



Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Усть-Камчатского муниципального округа
Камчатский край

26.01.2026 № _____ 19

п. Усть-Камчатск

О внесении изменения в приложение 1 к постановлению Администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 11.04.2025 № 171 «Об утверждении Порядка определения начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края»

В соответствии с постановлением Администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 13.03.2025 № 120 «Об утверждении положения «О порядке размещения нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края», а также руководствуясь Уставом Усть-Камчатского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края от 11.04.2025 № 171 «Об утверждении Порядка определения начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края» изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

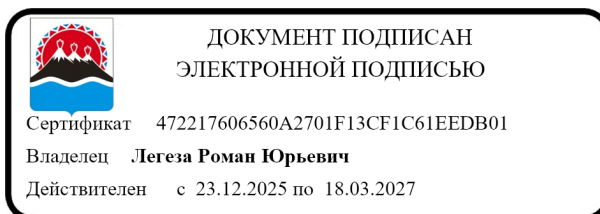
2. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании Усть-Камчатского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Усть-Камчатского муниципального округа» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Руководителя Управления экономического развития и контрольной деятельности администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края - Аликину А.А.

Временно исполняющий полномочия
Главы Усть-Камчатского
муниципального округа

Р.Ю. Легеза



Порядок

определения начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края

1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного объекта общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края (далее - начальная цена за размещение).

2. Начальная цена за размещение определяется по следующей формуле:

$$\text{НЦР} = \text{БРП} * \text{К площ} * \text{К тип} * \text{К сорт} * \text{Т}, \text{ где:}$$

НЦР - начальная цена за размещение (рублей);

БРП – базовый размер платы за 1 кв. м. Устанавливается следующим образом в случае, если нестационарный объект общественного питания, торговли и бытового обслуживания размещается:

- в границах земель государственная собственность на которые не разграничена устанавливается в размере утвержденного среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Усть-Камчатскому муниципальному району, для группы объектов недвижимости (сегменты) сегмент «Предпринимательство», утвержденного Приказом Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края от 09.01.2023 № П-1;

- в границах образованного земельного участка, стоимость устанавливается исходя из стоимости 1 кв. м, определяемого путем деления кадастровой стоимости земельного участка на его площадь;

К площ – поправочный коэффициент, учитывающий площадь (табл. № 1);

К тип – поправочный коэффициент по типу нестационарного объекта (табл. № 2);

К сорт - поправочный коэффициент, учитывающий ассортимент товаров и услуг (табл. № 3);

Т - период размещения нестационарного объекта (в месяцах).

Поправочный коэффициент, учитывающий размер территории, на которой размещается нестационарный объект

№ п/п	Площадь территории, на которой размещается нестационарный объект	Поправочный коэффициент (К площ)
1.	до 10 кв. м	1,8
2.	от 11 кв. м до 20 кв. м	2,0
3.	от 21 кв. м до 30 кв. м	2,2
4.	от 31 кв. м до 40 кв. м	2,4
5.	от 41 кв. м до 50 кв. м	2,6
6.	от 51 кв. м до 60 кв. м	2,8
7.	от 61 кв. м до 70 кв. м	3,0
8.	от 71 кв. м до 80 кв. м	3,2
9.	от 81 кв. м до 90 кв. м	3,4
10.	свыше 91 кв. м	3,6

Таблица 2

Поправочный коэффициент, учитывающий тип нестационарного объекта

№ п/п	Тип нестационарного объекта	Поправочный коэффициент (К тип)
1.	Нестационарный объект общественного питания, торговли и бытового обслуживания	1,5
2.	Развозная торговля	1,2
3.	Разносная торговля	1,1
4.	Торговля печатной продукцией	0,1

Поправочный коэффициент, учитывающий ассортимент товаров и услуг

№ п/п	Ассортимент	Поправочный коэффициент (К ассортимент)
1.	Продовольственные товары	1,5
2.	Непродовольственные товары	1,6
3.	Общественное питание	1,9
4.	Бытовые услуги (в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению - ОКУН)	1,8

».