



Российская Федерация
Камчатский край

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **Администрации Усть-Камчатского муниципального округа** **Камчатского края**

23.05.2025 № 240

п. Усть-Камчатск

Об утверждении перечня объектов, находящихся в собственности Усть-Камчатского муниципального округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115 ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень объектов, находящихся в собственности Усть-Камчатского муниципального округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края обеспечить размещение Перечня на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru> для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального округа <https://ust-kam.ru>

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений

администрации Усть-Камчатского муниципального округа Камчатского края
Колесникову В.Р.

Временно исполняющий полномочия
Главы Усть-Камчатского
муниципального округа



Р.Ю. Легеза

Приложение
к постановлению Администрации
Усть-Камчатского муниципального округа
Камчатского края
от №

Перечень объектов, находящихся в собственности Усть-Камчатского
муниципального округа, в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений в 2025 году

п/п	Описание объекта	Технологическое состояние	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость
1	Здание Насосная с. Крутоберегово, территория аэропорта 41:09:0010104:258	Рабочее. Требуется капитальный ремонт	1,00	0,60
2	Сооружение скважина с. Крутоберегово Аэропорт 41:09:0010103:526	Рабочее. Требуется ремонт	37 674,00	37 674,00
3	Сооружение скважина с. Крутоберегово Аэропорт 41:09:0010103:524	Рабочее. Требуется капитальный ремонт	37 674,00	37 674,00
4	Здание производственное п. Усть-Камчатск, территория 2-го подъема 41:09:0000000:154	Рабочее. Требуется капитальный ремонт	2 701 000,00	868 178,65
5	Камера переключения п. Усть-Камчатск, территория 2-го подъема 41:09:0000000:177	Рабочее	569 000,00	182 892,83
6	Здание насосная станция 2 подъема п. Усть-Камчатск, территория 2-го	Рабочее. Требуется капитальный ремонт	7 175 000,00	2 306 249,95

	подъема 41:09:0000000:150			
7	Сооружение коммунального хозяйства (резервный водопровод на тер-ии 2 подъема) п. Усть-Камчатск 41:09:0010114:4141	Не используется. Требуется ремонт, установка моста	1,00	1,00
8	Бытовка бетонная п. Усть-Камчатск, территория 2-го подъема 41:09:0000000:240	Требуется текущий ремонт	644 000,00	206 999,95
9	Нежилое здание (КНС) п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 34 41:09:0010114:3342	Рабочее. Требуется косметический ремонт, вентиляция	3 392 000,00	1 090 285,78
10	Нежилое здание (КНС) п. Усть-Камчатск, ул.Горького 55а 41:09:0010114:3982	Рабочее. Выполнен косметический ремонт	3 859 000,00	1 240 392,82
11	Нежилое здание (КНС) п. Усть-Камчатск, ул.Лазо 32 41:09:0010114:3341	Рабочее. Требуется капитальный ремонт	3 223 000,00	1 035 964,21
12	КНС п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.1 41:09:0010114:4391	Рабочее	3 255 000,00	1 046 250,00
13	Крытая автостоянка п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.5 41:09:0010114:4384	Рабочее	2 555 893,00	2 521 814,44
14	Технологический корпус п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр. 2	Рабочее	273 619 735,34	270 579 516,66

	41:09:0010114:4390			
15	Комплексная трансформаторная подстанция п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.7 41:09:0010114:4388	Рабочее	7 377 450,97	6 885 620,89
16	Площадка хранения обезвоженного осадка п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.4 41:09:0010114:4389	Рабочее	20 015 560,00	19 570 769,76
17	Ливневые очистные сооружения п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр. 3 41:09:0010114:4386	Рабочее	515 662,00	507 067,64
18	Административно-бытовой корпус п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.1 41:09:0010114:4387	Рабочее	154 536 253,35	152 819 183,87
19	ДЭС п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30, стр.6 41:09:0010114:4385	Рабочее	3 571 107,00	3 452 070,10
20	Сеть наружного электроснабжения и наружного освещения п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября 41:09:0010114:4422	Рабочее	16 171 304,00	15 401 241,92

21	Очищенные бытовые стоки п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября 41:09:0000000:571	Рабочее	2 514 022,34	2 458 155,18
22	Сеть водоснабжения п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября 41:09:0010114:4421	Рабочее	1 676 161,00	1 657 537,00
23	Сеть хозяйственно-бытовой канализации п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября 41:09:0010114:4420	Рабочее	2 189 980,00	2 153 480,32
24	Сеть ливневой канализации п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября 41:09:0010114:4423	Рабочее	2 190 010,00	2 153 509,84
25	Очистные сооружения мкр. Погодный п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 30 41:09:0010114:3622	Не функционирует. Требуется кап ремонт	104 749,92	0,00
26	Сооружение децентрализованной канализации отЖД 21 ул. Ленина и ЖД 22 ул. Крашенникова 41:09:0010114:4084	Рабочее состояние канализации дома 21, ул. Ленина. Канализация ЖД 22, Крашенникова, демонтирована (дом расселен)	102 056,30	70 305,42
27	Сооружение децентрализованной канализации отЖД 166 ул. Лазо 41:09:0010114:4097	Рабочее	87 149,20	60 036,24
28	Сооружение децентрализованной канализации отЖД 50а ул. Лесная 41:09:0010113:526	Рабочее. Требуется текущий ремонт	100 909,60	69 515,44

29	Сооружение децентрализованной канализации от ЖД 2а ул. Лазо 41:09:0010114:4085	Рабочее. Требуется замена емкости	100 909,60	69 515,44
30	Канализационные сети п. Усть-Камчатск, поселок Новый 41:09:0000000:352	Рабочее	161 000,00	110 016,73
31	Канализационные сети п. Усть-Камчатск, м. Погодный 41:09:0010114:3340	Рабочее. Требуется частичная замена	5 695 000,00	3 891 583,27
32	Канализационные сети п. Усть-Камчатск, м. Погодный 41:09:0010114:3344	Рабочее. Требуется частичная замена	1 032 000,00	705 200,19
33	Канализационные сети п. Усть-Камчатск, поселок Новый 41:09:0010114:3806	Рабочее. Требуется замена	3 858 000,00	2 636 300,19
34	Сооружение децентрализованной канализации с Крутоберегово, Аэрофлотская с. Крутоберегово Аэрофлотская 1 41:09:0010104:756	Рабочее. Требуется ремонт	173 151,70	119 282,42
35	Канализационные сети п. Усть-Камчатск, поселок Новый 41:09:0000000:353	Рабочее. Ветхие требуется замена	2 810 000,00	1 920 166,73
36	Сооружение децентрализованной канализации от ЖД 16 ул. Ленина 41:09:0010114:4086	Рабочее. Ветхое, требуется замена	153 657,80	105 853,22

37	Сооружение коммунального хозяйства водопровод к ЖД Аэрофлотская 1 41:09:0000000:491	Рабочее. Требуется замена	1 185 811,20	816 892,16
38	Сооружение коммунального хозяйства (водопроводные сети) п. Усть-Камчатск, м. Погодный 41:09:0010114:3339	Рабочее. Заменены на 70%	4 492 000,00	3 069 533,26
39	Сооружение коммунального хозяйства (водопровод п. Новый) 41:09:0000000:473	Рабочее. Требуется замена.	38 358 000,00	26 211 300,00
40	Сооружение водопровод в п. Усть-Камчатск 41:09:0000000:288	Рабочее. Требуется ремонт	288 445 000,00	197 104 083,46
41	Сооружение коммунального хозяйства (водопровод от 2-го подъема до м. Погодный) 41:09:0000000:472	Рабочее. Требуется текущий ремонт	7 223 000,00	4 935 716,54
42	Насосная установка из 2-х насосов со шкафом, 000000282 Здание насосная станция 2 подъема	Насосы рабочие, требуется установка ремонт	788 427,75	0,00
43	Насос СМ 125-100-250/4а с дв. 11,0/1500 КНС Лазо 32	Рабочее	97 490,00	0,00
44	Дизель-генераторная установка АД-80С-Т400-1РМ11, 000000281 Здание насосная	Рабочий требует частичный ремонт	222 381,50	0,00

	станция 2 подъема			
45	Консольно- моноблочный насос WILO Cronobloc BL 50/220-22/2 Здание насосная станция 2 подъема	Рабочее	200 000,00	0,00
46	Насос CM 100-65- 200/4, 000000922 КНС Лазо 32	Рабочее	53 607,80	0,00
47	Насос CM 125-100- 250/4а с дв. 11,0/1500 КНС Горького 55а	Рабочее	97 490,00	0,00
48	Консольно- моноблочный насос WILO Cronobloc BL 50/220-22/2 Здание насосная станция 2 подъема	Рабочее	200 000,00	0,00
49	Насос CM 125-100- 250/4а с дв. 11,0/1500 КНС Горького 55а	Рабочее	97 490,00	0,00
50	Насос CM 125-100- 250/4а с эл.дв.11/1500 п. Усть-Камчатск	Рабочее	211 000,00	111 361,13
51	Насос CM 125-100- 250/4а с эл. дв. 11/1500 КНС 60 лет Октября, д.34	Рабочее	211 000,00	111 361,13
52	Дизель- генераторная установка открытого типа GMP45PX PL8905 Здание 2 подъема	Рабочее. Требуется текущий ремонт	602 000,00	170 566,69

53	Дизель-генераторная установка на базе двигателя ЯМЗ-238М2-45 с генератором эл. мощностью 100 кВт, п. Усть-Камчатск, 2 подъем	Рабочее	1 176 453,20	742 285,93
54	Насос WILO-Economy MHI1604-1/E/3-400-50-2 Здание насосная станция 2 подъема	Рабочее	36 369,90	36 369,90
55	Насос дренажный BELAMOS DWP 1500/18 220в 1,5 кВт КНС 60 лет Октября, д.34	Рабочее	19 600,00	0,00
56	Расходомер ультразвуковой с накладным излучателем АКРОН-01 с блоком RS-485, 000000853 территория 2 подъема	Рабочее	16 749,45	0,00
57	Насос дренажный BELAMOS DWP 2200 220в 2,2 кВт ВНС 2 подъема	Рабочее	24 400,00	0,00
ИТОГО:			869 963 343,92	731 316 146,80