



Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Усть-Камчатского муниципального района

27.12.2022 № 529

п. Усть-Камчатск

Об утверждении документации по планировке территории: «Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:09:0010114:3226, 41:09:0010114:4138, 41:09:0010114:4137, 41:09:0010114:4136 и части земельного участка с кадастровым номером 41:09:0010114:4250 в пределах ул. Пограничная расположенных в п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденным Решением совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 23.11.2022 № 73-нпа, Правилами землепользования и застройки Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края, утвержденными Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 23.10.2019 № 190-нпа, протоколом общественных обсуждений и заключением о результатах общественных обсуждений от 19.12.2022,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории: «Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:09:0010114:3226,

41:09:0010114:4138, 41:09:0010114:4137, 41:09:0010114:4136 и части земельного участка с кадастровым номером 41:09:0010114:4250 в пределах ул. Пограничная расположенных в п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатского муниципального района, Камчатского края» (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению в следующем составе:

1.1. Основная часть:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории. Графическая часть: Проект планировки территории. Масштаб 1:2000.

2) Проект межевания территории, содержащий перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Графическая часть: Проект межевания территории. Масштаб 1 :1000.

1.2. Материалы по обоснованию. Графическая часть:

1) Фрагмент карты планировочной структуры территории п. Усть-Камчатск с отображением границ элементов планировочной структуры. Масштаб 1 :5000.

2) Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. Масштаб 1 :1000.

3) Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1 :2000.

4) Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема улично-дорожной сети. Масштаб 1 :1000.

5) Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Масштаб 1 :1000.

6) Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1 :2000.

7) Проектный план. Масштаб 1 :1000.

2. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Руководителя управления имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципального казенного учреждения Колесникову В.Р.

Глава Усть-Камчатского
муниципального района



О.С. Бондаренко