



Усть-Камчатский ВЕСТНИК – ОФИЦИАЛЬНО

ГАЗЕТА ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Усть-Камчатского муниципального района

16.02.2022 № 64

п. Усть-Камчатск

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный Решением Собрания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения от 02.10.2017 № 70-нд «О внесении изменений в «Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд»

В соответствии со статьями 9, 18, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 частями 3, 4 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Закона Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае», руководствуясь пунктом 4 статьи 7 Устава Усть-Камчатского муниципального района, и исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов развития Усть-Камчатского сельского поселения, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений на территории Усть-Камчатского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный Решением Собрания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения от 02.10.2017 № 70-нд «О внесении изменений в «Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд (далее – проект внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения).

2. Определить Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение ответственным за организацию работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения.

3. Установить срок направления предложений заинтересованными лицами по внесению изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения: в течении пяти месяцев со дня принятия настоящего постановления.

4. Утвердить:

4.1. Порядок проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4.2. План мероприятий и сроки выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4.3. Порядок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Предложения о внесении изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения направляются по форме согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Финансирование осуществляется за счёт средств бюджета Усть-Камчатского муниципального района в рамках основного мероприятия «Региональный проект «Жильё» муниципальной программы Усть-Камчатского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Усть-Камчатского муниципального района».

7. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы Усть-Камчатского муниципального района О.С.
Бондаренко

Приложение 1
к постановлению администрации
Усть-Камчатского муниципального района
от 16.02.2022 № 64

Порядок проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения

1. Общие положения

1. Документом территориального планирования Усть-Камчатского сельского поселения является Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения (далее по тексту – генеральный план).

2. Генеральный план, в том числе внесение изменений в генеральный план, утверждается представительным органом Усть-Камчатского муниципального района в соответствии с пунктом 20 части 1 частями 3, 4 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Территориальное планирование Усть-Камчатского сельского поселения направлено на определение в генеральном плане назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

2. Состав проекта внесения изменений в генеральный план

1. Проект внесения изменений в генеральный план должен содержать:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения Усть-Камчатского сельского поселения;
- 3) карту границ населенных пунктов, входящих в состав Усть-Камчатского сельского поселения;
- 4) карту функциональных зон Усть-Камчатского сельского поселения.

2. Положение о территориальном планировании, содержащееся в проекте внесения изменений в генеральный план, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Усть-Камчатского сельского поселения их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

3. К проекту внесения изменений в генеральный план прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт в соответствии с частями 7, 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Порядок подготовки проекта внесения изменений в генеральный план

1. Решение о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план, а также решение о подготовке предложений по внесению изменений в указанный генеральный план принимается постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района.

2. В решении, указанном в пункте 1 части 3 настоящего порядка, устанавливаются цели, сроки и финансовое обеспечение подготовки проекта генерального плана.

3. Муниципальным заказчиком работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план (далее – проект генерального плана) выступает Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение (далее - уполномоченный орган).

4. Разработчиком проекта генерального плана является проектная организация - на выполнение данного вида работ (далее – Исполнитель работ) в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» за счёт средств бюджета Усть-Камчатского муниципального района в рамках основного мероприятия «Региональный проект «Жильё» муниципальной программы Усть-Камчатского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Усть-Камчатского муниципального района».

5. Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования и нормативов градостроительного проектирования Усть-Камчатского муниципального района, Усть-Камчатского сельского посе-

ления, назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

6. Проект генерального плана подлежит обязательному согласованию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, Правительством Камчатского края, а также с муниципальными образованиями, имеющими смежную границу с Усть-Камчатским сельским поселением.

7. Уполномоченный орган обеспечивает подготовку, согласование и утверждение проекта генерального плана.

8. Срок согласования проекта генерального плана не может превышать два месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к указанному проекту внесения изменений в генеральный план и материалам по её обоснованию в информационной системе территориального планирования в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, Правительство Камчатского края, а также в муниципальные образования, имеющую общую границу с Усть-Камчатским сельским поселением.

9. Доработанный с учетом принятых предложений заинтересованных лиц проект генерального плана, а также с учетом результатов согласования в соответствии с требованиями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана направляется администрацией Усть-Камчатского муниципального района на утверждение в представительный орган Усть-Камчатского муниципального района.

10. Нормативный правовой акт об утверждении проекта генерального плана публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в течение 10 (десять) рабочих дней со дня его подписания.

11. Внесение изменений в генеральный план и материалы по ее обоснованию размещаются в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней со дня утверждения проекта генерального плана.

12. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения внесения изменений в генеральный план, вправе оспорить внесение изменений в генеральный план в судебном порядке.

Приложение 2
к постановлению администрации
Усть-Камчатского муниципального района
от 16.02.2022 № 64

План мероприятий и сроки по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта генерального плана	Не позднее, чем по истечении 10 (десять) рабочих дней от даты принятия решения о подготовке проекта генерального плана	Уполномоченный орган. Управление делами администрации Усть-Камчатского муниципального района - мку
2	Заключение муниципального контракта	Не позднее 7 (семь) календарных дней со дня принятия решения о подготовке проекта генерального плана	Уполномоченный орган
3	Сбор исходной информации для предоставления разработчику проекта генерального плана	Не более 30 (тридцать) календарных дней со дня получения запроса от разработчика проекта	Уполномоченный орган
4	Разработка проекта генерального плана	По условиям муниципального контракта в срок не позднее 70 дней со дня заключения контракта.	Исполнитель работ

4.1.	Проверка проекта генерального плана на соответствие требованиям технических регламентов, с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.	Не более 20 (двадцать) календарных дней со дня получения проекта от разработчика	Уполномоченный орган
4.2.	Доработка проекта генерального плана по итогам рассмотрения Уполномоченным органом (в случае необходимости)		Исполнитель работ
5	Размещение на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) проекта генерального плана	в течение 7 (семь) календарных дней со дня согласования Заказчиком проекта генерального плана	Уполномоченный орган при содействии Исполнителя работ
6	Согласование проекта внесения изменений в генеральный план	В срок не более 180 дней со дня заключения контракта Заказчику предоставляется проект генерального плана, откорректированный по замечаниям согласующих органов, со дня размещения проекта внесения изменений в генеральный план во ФГИС ТП	Исполнитель работ
6.1.	Получение информации от согласующих органов о согласовании/об отказе в согласовании проекта генерального плана	60 календарных дней	Исполнитель работ Уполномоченный орган
6.2.	Устранение замечаний согласующих органов	30 календарных дней	Исполнитель работ
7	Организация и проведение общественных обсуждений по проекту генерального плана Корректировка проекта генерального плана по результатам замечаний	В срок не более 250 календарных дней со дня заключения контракта: Срок проведения публичных слушаний не более 70 календарных дней	Уполномоченный орган Исполнитель работ
8	Направление проекта генерального плана в представительный орган Усть-Камчатского муниципального района для утверждения	в течение 10 (десять) календарных дней со дня завершения процедур, предусмотренных пунктом 7 настоящего Плана мероприятий В срок не более 250 календарных дней со дня заключения муниципального контракта.	Уполномоченный орган

Приложение 3
к постановлению администрации
Усть-Камчатского муниципального района
от 16.02.2022 № 64

Приложение 4
к постановлению администрации
Усть-Камчатского муниципального района
от 16.02.2022 № 64

Порядок направления предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района

1. С момента опубликования постановления администрации Усть-Камчатского муниципального района «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный Решением Соборания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения от 02.10.2017 № 70-нд «О внесении изменений в «Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд», заинтересованные лица вправе направлять в Уполномоченный орган предложения по форме согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Предложения могут быть представлены в письменном виде или электронной форме.

Предложения в письменной форме предоставляются лично либо направляются по почте в администрацию Усть-Камчатского муниципального района по адресу: ул. 60 лет Октября, д. 24, п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатский район, Камчатский край, кабинет 4.1. (3 этаж), индекс 684415.

Предложения в электронной форме направляются в Уполномоченный орган по электронной почте: secretar@ustkam.iks.ru.

3. Рассмотрению подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта внесения изменений в генеральный план.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений, по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

от _____
(наименование или Ф.И.О. заинтересованного лица)
адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

**Предложение
о внесении изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения**

_____ (наименование или Ф.И.О. заинтересованного лица)
является заинтересованным лицом в территориальном планировании Усть-Камчатского сельского поселения в связи с _____

В соответствии с частью 10 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации _____

вносит следующие предложения по изменению генерального плана Усть-Камчатского сельского поселения в отношении _____:

(названия сфер с учетом 23и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

1. _____

(существо предложенных изменений в схему территориального планирования)

2. _____

(существо предложенных изменений в схему территориального планирования)

Приложение:

1. Карты (схемы).

« ____ » _____ года

Камчатский край
Усть-Камчатский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Усть-Камчатского муниципального района

02.09.2022 № 53-ПГ

п. Усть-Камчатск

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта Решения Соборания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Усть-Камчатское сельское поселение» Усть-Камчатского района Камчатского края»

В соответствии со статьями 5.1, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Усть-Камчатского муниципального района, Уставом Усть-Камчатского сельского поселения, Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 15 декабря 2021 № 36 - нпа «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях в Усть-Камчатском муниципальном районе», а также с целью обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, создания условий для планировки территорий, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта Решения Соборания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Усть-Камчатское сельское поселение» Усть-Камчатского района Камчатского края».
2. Обеспечить официальное опубликование «Оповещения о начале общественных обсуждений» на официальном сайте органов местного самоуправления Усть-Камчатского муниципального района «<http://www.ust-kam.ru>» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Официальный сайт) в разделе «Объявления» и в газете «Усть-Камчатский вестник» не позднее семи календарных дней с даты издания настоящего постановления.
3. В «Оповещении о начале общественных обсуждений» отразить информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, о месте и дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, порядке, сроке и форме

внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

4. Общественные обсуждения провести со дня оповещения жителей Усть-Камчатского сельского поселения о проведении общественных обсуждений до дня официального опубликования заключения общественных обсуждений с 07.09.2022 по 05.10.2022 посредством Официального сайта в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства».

5. Разместить Проект и информационные материалы к нему на Официальном сайте в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства» и в газете «Усть-Камчатский вестник- официально».

6. Открыть и провести в электронной форме экспозицию Проекта посредством Официального сайта в разделе «Общественные обсуждения в сфере градостроительства», а также в здании администрации Усть-Камчатского муниципального района, расположенного по адресу: п. Усть-Камчатск, ул.60 лет Октября, д. 24 (3 этаж), кабинет 4,2, обеспечить консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала учета посетителей экспозиции, а также прием предложений и замечаний, касающихся Проекта.

7. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке Усть-Камчатского сельского поселения и межселенной территории Усть-Камчатского муниципального района, утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 11.02.2020 № 99 (далее – Комиссия).

Контакты Комиссии: 684415, п. Усть-Камчатск, ул.60 лет Октября, д. 24 (3 этаж), кабинет 4,2, адрес электронной почты: secretar@ustkam.iks.ru.

8. Срок подачи в Комиссию предложений и замечаний по обсуждаемому Проекту – с 08.09.2022 по 30.09.2022. Замечания и предложения могут подаваться: в письменной форме в адрес Комиссии, либо посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

9. Комиссии обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района от 15 декабря 2021 № 36 - нпа «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях в Усть-Камчатском муниципальном районе».

10. Управлению делами администрации Усть-Камчатского муниципального района - муниципальному казенному учреждению опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Усть-Камчатского муниципального района.

11. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Усть-Камчатского
муниципального района
О.С. Бондаренко

Камчатский край
Усть-Камчатский муниципальный район
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
Усть-Камчатского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

от «__» _____ 2022 года № ____-нд

О внесении изменений в «Генеральный план
Усть-Камчатского сельского поселения»
от 19.11.2008 № 121-нд

Принято Решением Соборания депутатов Усть-
Камчатского сельского поселения
«__» _____ 2022 года № ____

Внести в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный Решением Соборания депутатов Усть-Камчатского сельского поселения от 02 октября 2017 №

ПРОЕКТ

70-нд «О внесении изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд» изменения, утвердив его в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Со дня вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу Решение от 02 октября 2017 № 70-нд «О внесении изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд».

Глава Усть-Камчатского
сельского поселения А.Ю. Юрьев

**Внесение изменений в Генеральный план
муниципального образования
«Усть-Камчатское сельское поселение»
Усть-Камчатского района Камчатского края**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Генеральный директор ООО НПИ «ЭНКО»

Н.А. Николаевская

Главный архитектор проекта

А.Г. Немчинова

**Санкт-Петербург
2022
АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ**

Должность	Фамилия, инициалы
Генеральный директор	Николаевская Н.А.
Главный архитектор проекта	Немчинова А.Г.
Главный инженер проекта	Боблак О.М.
Архитектор	Касс Д.Ю.
Кадастровый инженер	Филиппова Н.Г.
Специалист в области ГИС и картографии	Касс Д.Ю.
Инженер экономист градостроительства	Ларченко А.А.

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
Внесение изменений в генеральный план		
1	Положение о территориальном планировании	-
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения относящихся к области физической культуры и массового спорта, автомобильных дорог местного значения, иным областям в связи с решением вопросов местного значения поселения.	5 000
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения относящихся к области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения	5 000
4	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	10 000
5	Карта функциональных зон поселения	5 000
6	Приложение. Сведения о границах населенных пунктов	-
Материалы по обоснованию		
<i>Текстовые материалы</i>		
1	Материалы по обоснованию генерального плана	-
<i>Графические материалы</i>		
2	Карта категорий земель. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения	10 000
3	Карта современного использования территории с отображением: границ поселения, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства, объектов культурного наследия	5 000
4	Карта с отображением предложений по территориальному планированию (сводная карта развития территории поселения)	5 000
5	Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	5 000
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Карта ограничений использования территории поселения	5 000

СОДЕРЖАНИЕ

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ	2
СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	3
СОДЕРЖАНИЕ	4
ВВЕДЕНИЕ	7
РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИИ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	10
РАЗДЕЛ 2. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 16	
РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КАМЧАТСКИЙ РАЙОН» НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	22
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ	22
1.1. Описание положения Усть-Камчатского сельского поселения в структуре расселения	22
1.2. Историческая справка	22
2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	23
2.1. Климат	23
2.2. Гидрография	25

2.3.	Рельеф	28
2.4.	Геологическая характеристика	29
2.5.	Гидрогеологические условия	29
2.6.	Минерально-сырьевые ресурсы	31
2.7.	Инженерно-строительное районирование	32
3.	ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА	34
3.1.	Современное состояние экономики	34
3.2.	Основные направления развития экономики	36
4.	НАСЕЛЕНИЕ. ЗАНЯТОСТЬ. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ	39
4.1.	Существующая численность населения	39
4.2.	Трудовые ресурсы и занятость	43
4.3.	Демографический прогноз	44
5.	ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА	47
6.	ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	48
6.1.	Планировочная организация территории поселения	48
6.2.	Перечень функциональных зон и их параметры	50
6.3.	Земельный фонд. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ	54
7.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	55
7.1.	Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания	55
7.2.	Учреждения образования	62
7.3.	Учреждения здравоохранения	66
7.4.	Объекты физкультуры и спорта	68
7.5.	Учреждения культуры и досуга	70
7.6.	Объекты социальной защиты населения	71
7.7.	Предприятия сферы услуг и объекты розничной торговли и общественного питания	71
7.8.	Объекты ритуальных услуг	73
8.	ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ	73
8.1.	Внешний транспорт	73
8.2.	Общественный пассажирский транспорт	77
8.3.	Улично-дорожная сеть	78
9.	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	80
9.1.	Водоснабжение	80
9.2.	Водоотведение	85
9.3.	Теплоснабжение	89
9.4.	Газоснабжение	95
9.5.	Электроснабжение	95
9.6.	Связь и информация	99
10.	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	100
10.1.	Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия	100
10.2.	Особо охраняемые природные территории	101
11.	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	101
11.1.	Охрана окружающей среды	101
11.2.	Зоны с особыми условиями использования территории	108
12.	ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	124
12.1.	Чрезвычайные ситуации природного характера	124
12.2.	Чрезвычайные ситуации техногенного характера	131
12.3.	Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера	135
12.4.	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	136
12.5.	Перечень мероприятий по гражданской обороне	137
РАЗДЕЛ 4.	ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	138
РАЗДЕЛ 5.	ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА	139

ВВЕДЕНИЕ

Разработка изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения выполнена на основании муниципально-контракта № 07 от 21.02.2022 г., заключенного между Управлением имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальным казённым учреждением и ООО Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО». Основанием для разработки градостроительной документации является постановление Администрации Усть-Камчатского муниципального района от 16.02.2022 № 64 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения, утвержденный Решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского сельского поселения от 02.10.2017 № 70-нд «О внесении изменений в «Генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения» от 19.11.2008 № 121-нд».

В основу разработки положена действующая законодательно-нормативная и методическая документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 №793»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития

- России от 23.03.2016 № 163 и от 04.05.2018 № 236».
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
- Закон Камчатского края от 29.04.2008 № 46 «Об административно-территориальном устройстве Камчатского края»;
- Закон Камчатского края от 14.11.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;
- Нормативы градостроительного проектирования регионального и местного значения;
- Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы.

Генеральный план разработан в масштабе 1: 5 000.
Исходный год проектирования – 2022, первая очередь – 2032 г., расчетный срок – 2042 год.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЁННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Таблица 1.1

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения на территории Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Цели и задачи
1	Инвестиционная программа Камчатского края на 2022 год и на плановый период 2023–2024 годов и прогнозный период 2025–2026 годов, утвержденная постановлением правительства Камчатского края от 29.11.2021 № 507-П	-

2	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2017-2036 годы, утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 21.02.2018 № 17	<p>Цель программы: территориально-пространственная организация методами градостроительного планирования в целях формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.</p> <p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Формирование территориально-хозяйственной организации муниципального образования, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории; <input type="checkbox"/> повышение уровня жизни и условий проживания населения в муниципальном образовании, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения для развития человеческого потенциала при соблюдении конституционных прав и гарантий, с использованием социальных стандартов и норм; <input type="checkbox"/> экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан; <input type="checkbox"/> внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры; <input type="checkbox"/> изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории муниципального образования, создающих центры массового и культурного отдыха населения муниципального образования, привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет; <input type="checkbox"/> достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях ЧС.
3	Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Усть-Камчатском сельском поселении», утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 02.06.2021 № 227	<p>Цели программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> повышение уровня обеспеченности населения Усть-Камчатского муниципального района продуктами питания местного производства, доступными по цене и безопасными по качеству; <input type="checkbox"/> повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции на территории Усть-Камчатского муниципального района и Камчатского края; <input type="checkbox"/> проведение комплексной модернизации пищевой промышленности Усть-Камчатского сельского поселения; <input type="checkbox"/> создание условий для увеличения объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции. <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> увеличение объемов производства продукции мясного и молочного животноводства на основе наращивания поголовья сельскохозяйственных животных и повышения их продуктивности; <input type="checkbox"/> обеспечение породного обновления сельскохозяйственных животных и эффективного использования биопотенциала новых пород; <input type="checkbox"/> обеспечение развития отраслей пищевой промышленности Усть-Камчатского сельского поселения; <input type="checkbox"/> увеличение объемов производства продукции, производимой в Усть-Камчатском сельском поселении, с одновременным повышением их качественных показателей и конкурентоспособности на рынке.
4	Муниципальная программа «Развитие физической культуры в Усть-Камчатском сельском поселении», утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 31.01.2019 № 76	<p>Цель программы: создание в Усть-Камчатском сельском поселении условий для физического и спортивного совершенствования, укрепления здоровья граждан, приобщения широких слоев населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом</p> <p>Задачи программы: развитие физической культуры и массового спорта, совершенствование системы физического воспитания граждан и пропаганда физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни.</p>
5	Муниципальная программа Усть-Камчатского сельского поселения «Развитие культуры в Усть-Камчатском сельском поселении», утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 31.01.2019 № 50	<p>Цель программы: сохранение культурного и исторического наследия, обеспечение равного доступа населения к культурным ценностям и участию в культурной жизни, реализация творческого потенциала населения Усть-Камчатского сельского поселения</p> <p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> создание условий для развития духовного потенциала, исполнительских искусств; <input type="checkbox"/> создание условий для сохранения и развития традиционного народного творчества и обеспечение доступа граждан к участию в культурной жизни; <input type="checkbox"/> создание благоприятных условий для устойчивого развития сферы культуры; <input type="checkbox"/> создание благоприятных условий для развития инфраструктуры в сфере культуры и повышения уровня оснащенности материально-технической базы учреждений культуры.

6	Муниципальная программа «Создание благоприятных условий для осуществления субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Усть-Камчатского сельского поселения предпринимательской и инвестиционной деятельности», утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 16.02.2021 № 76	Цель программы: Создание благоприятных условий для осуществления субъектами малого и среднего предпринимательства (СМСП), а также физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в Усть-Камчатском сельском поселении предпринимательской и инвестиционной деятельности. Задачи программы: <input type="checkbox"/> обеспечение доступа СМСП и самозанятых к финансовым ресурсам; <input type="checkbox"/> обеспечение консультационной, организационно-методической и информационной поддержки СМСП и самозанятых; <input type="checkbox"/> повышение предпринимательской активности и стимулирование граждан к осуществлению предпринимательской и инвестиционной деятельности; <input type="checkbox"/> обеспечение оказания СМСП и самозанятым имущественной поддержки; <input type="checkbox"/> развитие инвестиционной деятельности.
7	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края на 2018 - 2028 годы	Цель программы: комплексное развитие транспортной инфраструктуры Усть-Камчатского сельского поселения. Задачи программы: <input type="checkbox"/> безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания населения, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей сельского поселения; <input type="checkbox"/> доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования сельского поселения; <input type="checkbox"/> эффективность функционирования действующей транспортной инфраструктуры.
8	Муниципальная программа «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края до 2030 года», утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 17.09.2020 № 533.	Цели программы: <input type="checkbox"/> Гарантированное покрытие перспективной потребности в энергоносителях и воде для обеспечения эффективного, качественного и надежного снабжения коммунальными ресурсами с минимальными издержками за весь цикл жизни систем коммунальной инфраструктуры; <input type="checkbox"/> Системное решение проблем обеспечения устойчивого функционирования и развития коммунального комплекса на территории муниципального образования сельского поселения; <input type="checkbox"/> Обеспечение экономичного, качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям, при минимальном негативном воздействии на окружающую среду. Задачи программы: <input type="checkbox"/> Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, возможность обеспечения наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки; <input type="checkbox"/> Возможность предоставления коммунальных услуг при условии перспективной застройки в поселении; <input type="checkbox"/> Повышение уровня обеспеченности объектами коммунальной инфраструктуры муниципального образования; <input type="checkbox"/> Обеспечение энергоэффективности и энергосбережения при реализации инвестиционных проектов, разработанных в данной Программе.
9	Схема водоснабжения и водоотведения Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края до 2030 года, утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 29.06.2020 № 392.	-
10	Схема теплоснабжения Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края до 2029 год, утвержденная постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 19.08.2021 № 342.	-

РАЗДЕЛ 2. УТВЕРЖДЁННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В утверждённых документах территориального планирования Российской Федерации отсутствуют планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения объекты федерального значения.

На территории Усть-Камчатского сельского поселения Схемой территориального планирования Камчатского края предусматриваются объекты регионального значения (табл. 2.1).

На территории Усть-Камчатского сельского поселения Схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района предусматриваются объекты местного значения муниципального района (табл. 2.2)

Перечень объектов регионального значения, предусмотренных Схемой территориального планирования Камчатского края

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
Объекты регионального значения в области в области утилизации, обезвреживания, захоронения, планируемые к размещению на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
1	Свалка твердых коммунальных отходов ¹	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Реконструкция	п. Усть-Камчатск Усть-Камчатский муниципальный район	-	2021 - 2023	Санитарно-защитная зона – 500 м
2	Мусоросортировочный комплекс ²	Объект по обработке, утилизации, обезвреживания, размещения отходов	Строительство	п. Усть-Камчатск Усть-Камчатский муниципальный район	-	2021 - 2023	Санитарно-защитная зона – 500 м
Объекты регионального значения в области автомобильного транспорта, планируемые к размещению на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
3	Автомобильная дорога Мильково – Ключи – Усть-Камчатск ³	Обеспечение транспортного сообщения	Реконструкция автомобильной дороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск	Мильковский муниципальный район; Быстринский муниципальный район; Усть-Камчатский муниципальный район	Протяженность дороги – 408,04 км* Категория – III – IV. *Протяженность участков автомобильной дороги, планируемых к реконструкции, определяется на последующих стадиях проектирования	Первая очередь	Охранная зона, санитарный разрыв; придорожная полоса
Объекты регионального значения в области воздушного транспорта, планируемые к размещению на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
4	Аэропорт Усть-Камчатск ⁴	Авиационное сообщение	Реконструкция аэропорта Усть-Камчатск	Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение	по заданию на проектирование	Первая очередь	Приаэродромная территория, санитарно-защитная зона
Объекты регионального значения в области водного транспорта							
5	Причал	Сооружение для обслуживания водного транспорта	Строительство причальных сооружений через протоку Озерная	Усть-Камчатский муниципальный район	по заданию на проектирование	Первая очередь	не устанавливаются
Объекты регионального значения в области электроэнергетики и связи, планируемые к размещению на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
6	ДЭС-23	Электроснабжение потребителей	Реконструкция ДЭС-23	Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, п. Усть-Камчатск	Вводимая мощность – 14,2 МВт	Первая очередь (2020 - 2021 год)	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033
7	ВЭУ ⁵	Электроснабжение потребителей	Строительство ВЭУ	Усть-Камчатский муниципальный район, Усть-Камчатское сельское поселение, п. Усть-Камчатск	Вводимая мощность – 0,30 МВт	Первая очередь (2021 год)	Охранная зона в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033
8	ВЛ 35 кВ ДЭС-23 – Демби – Погодная – Крутоберегово	Передача электроэнергии	Реконструкция ВЛ 35 кВ ДЭС-23 – Демби – Погодная – Крутоберегово	Усть-Камчатский муниципальный район	Протяженность – 8,0 км	Первая срок	Охранная зона – 15 м
Объекты регионального значения в области физической культуры и массового спорта, планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
9	Плавательный бассейн (крытые и открытые общего пользования)	Спортивное сооружение	Строительство объекта «Плавательный бассейн»	п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатский муниципальный район	9148 м ²	Первая очередь	Не устанавливаются
Объекты регионального значения в области здравоохранения, планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
10	Фельдшерско-акушерский пункт	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	Строительство взамен существующего здания фельдшерского пункта площадью до 70 м ²	688901, Камчатский край, Усть-Камчатский муниципальный район, с. Крутоберегово, ул. Новая, 4	70,0 м ²	Первая очередь	Не устанавливаются
Объекты регионального значения в области социального обслуживания граждан, планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
11	Социальный приют для детей	Стационарные организации социального обслуживания	Строительство детского дома-интерната	Усть-Камчатский муниципальный район	100 мест	Расчетный срок	не устанавливаются

1 Объект расположен вне границ Усть-Камчатского сельского поселения

2 Объект предусматривается вне границ Усть-Камчатского сельского поселения в районе существующей свалки твёрдых коммунальных отходов

3 Объект частично заходит в границы Усть-Камчатского сельского поселения

4 Объект расположен вне границ Усть-Камчатского сельского поселения

5 Объект расположен вне границ Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Наименование мероприятия	Местоположение размещаемого объекта	Характеристика объекта	Сроки реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
Объекты регионального значения в области туризма и отдыха, планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения							
12	Иной объект	Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности	Создание туристической инфраструктуры - гостиница, объекты сервиса	п. Усть-Камчатск, Усть-Камчатский муниципальный район	-	Первая очередь	не устанавливаются

Таблица 2.2

Перечень объектов местного значения муниципального района, предусмотренных Схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Краткая характеристика объекта	Очередность строительства	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
Планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения объекты местного значения в области образования						
	Дом детского творчества	Реконструкция	Уточняются на следующих стадиях проектирования	Первая очередь	п. Усть-Камчатск	-
Планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения объекты местного значения в области обслуживания						
	Ярмарочный комплекс	Строительство	Уточняются на следующих стадиях проектирования	Первая очередь	п. Усть-Камчатск	-
Планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского сельского поселения объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта						
	Плоскостные спортивные сооружения	Строительство	Общей мощностью не менее 1 га	Первая очередь	п. Усть-Камчатск	-
	Крытый каток с искусственным льдом	Строительство	1 объект, параметры уточняются на следующих стадиях проектирования	Первая очередь	п. Усть-Камчатск	-
Планируемые для размещения на территории Усть-Камчатского муниципального района объекты местного значения в области инженерной инфраструктуры						
	Водовод ⁶	Строительство водовода от водозаборного узла «Озерный» до Усть-Камчатского сельского поселения	Общая протяженность – 22 км	Первая очередь	Усть-Камчатский муниципальный район, межселенная территория	Санитарно-защитная полоса

6 Частично заходит в границы Усть-Камчатского сельского поселения

РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «УСТЬ-КАМЧАТСКИЙ РАЙОН» НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

1.1. Описание положения Усть-Камчатского сельского поселения в структуре расселения

Муниципальное образование «Усть-Камчатское сельское поселение» — это одно из трёх поселений Усть-Камчатского муниципального района, расположено в восточной его части. Поселение образовано Законом Камчатской области от 17.12.2004 № 236 «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Усть-Камчатского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, сельского поселения».

Дата образования Усть-Камчатского сельского поселения в составе двух населённых пунктов – 14 мая является официальным днем Усть-Камчатского сельского поселения.

Площадь сельского поселения составляет 4742,95 га, или 11,6% площади Усть-Камчатского района. Численность населения муниципального образования на 1 января 2021 г. составила 3244 человека, или 38 % от численности населения Усть-Камчатского района.

В состав муниципального образования входят поселок Усть-Камчатск и село Крутоберегово. Административным центром муниципального образования является поселок Усть-Камчатск, расположенный на берегу Камчатского залива. Расстояние от административного центра поселения до города Петропавловска-Камчатского по автомобильным дорогам – 760 км, по воздуху – 458 км. Ближайшим муниципальным образованием является Ключевское сельское поселение.

Усть-Камчатское сельское поселение имеет хорошее экономико-географическое положение; оно расположено на восточном побережье центральной части полуострова Камчатка, по его территории проходит автомобильная дорога регионального значения Мильково - Ключи - Усть-Камчатск.

1.2. Историческая справка

В 1802 году в Усть-Камчатск (до того времени — небольшое поселение в устье р. Камчатки) перевели казаков из упраздненной Большерецкой команды, и поселок приобрёл статус официального казачьего поселения. А уже в 20-х годах XIX века Усть-Камчатск становится портопунктом на восточном побережье полуострова, принимает первые суда, пришедшие из Большерецка в Нижне-Камчатск.

Первоначально центром этих территорий был Нижне-Камчатск, построенный еще в 1700-1703 годах как зимовье. Вокруг него постепенно стал разрастаться острог.

Город несколько раз менял местоположение, был базой Первой Камчатской экспедиции, в конце XVIII века даже имел статус уездного города. Бурное освоение пушных богатств Алеутских и Командорских островов побудило строить здесь корабли. В Нижне-Камчатске «шились» легендарные промысловые суда — шитики, были склады пушнины и провиантские магазины, различные лавки и временное жильё для промысловиков и мореходов. Однако к концу XIX века город превратился в небольшое поселение численностью сто человек.

1 апреля 1926 г. решением Камчатского губернского ревкома Камчатская губерния была переименована в Камчатский округ с образованием 8 районов, в том числе — и Усть-Камчатского.

С 1931 г. в посёлках района начинают строиться и открываться школы, избы-читальни, дома культуры, фельдшерские пункты. В 1932 г. Здесь появляется радиовещание, начала выходить районная газета «Долина».

К началу Второй Мировой войны Усть-Камчатский район, в том числе и Усть-Камчатское сельское поселение, стал одним из важных военно-стратегических объектов на Дальнем Востоке. Рыбоперерабатывающие мощности района снабжали морепродуктами не только Красную Армию, но и войска антигитлеровской коалиции. в июне 1955 года здесь был сформирован Усть-Камчатский морской торговый порт — второй на полуострове; он стал считаться авангардом министерства рыбного хозяйства СССР и имел статус предприятия союзного значения. Усть-Камчатский морской торговый порт принимал грузы для снабжения населенных пунктов долины Камчатского полуострова. Большое развитие получила лесная и сельскохозяйственная отрасли. В годы перестройки и дальнейшего экономического кризиса экономика района пришла в упадок.

В настоящий момент произошла стабилизация и начался рост экономики. Ведущую роль играют предприятия рыбной отрасли.

Поэтапное реформирование Усть-Камчатского района завершилось созданием трёх муниципальных образований, одним из которых является Усть-Камчатское сельское поселение.

Современное Усть-Камчатское сельское поселение делится на фактического сельского поселения в две части: посёлок Усть-Камчатск и село Крутоберегово.

2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

2.1. Климат

Согласно схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства СП 131.13330.2020 Строительная климатология территория Усть-Камчатского сельского поселения входит в II строительного-климатический район, подрайон II-A.

Большое влияние на климат территории оказывают активная циклоническая деятельность и сложное строение поверхности. Из климатообразующих факторов преобладают циркуляционные процессы, тогда как роль солнечной радиации и влагооборота сказывается в значительно меньшей степени.

Горные хребты Срединный и Восточный, вытянувшиеся в северо-северо-восточном направлении, представляют собой естественные барьеры на пути воздушных масс и обуславливают климатические особенности внутри ограничиваемых ими районов.

Физико-географическое положение полуострова Камчатка обуславливает регулярное воздействие на его территории разнородных по происхождению и свойствам воздушных масс. В зимний период преобладает холодный арктический воздух и умеренный континентальный воздух. Частая смена воздушных масс, активная циклоническая деятельность и одновременное влияние разнородных воздушных масс обуславливают зимой неоднородную и неустойчивую погоду.

В теплый период термобарические контрасты между материком и океаном заметно ослабевают, вследствие этого циклоническая деятельность становится менее интенсивной. В теплый период на рассматриваемой территории преобладает морской умеренный воздух. Соответственно для тёплого периода характерна более устойчивая и однородная погода.

Таким образом, зима характеризуется резкими перепадами давления, сильными ветрами, частыми и продолжительными метелями. Лето сравнительно холодное, пасмурное, с частыми и продолжительными морозящими осадками и туманами.

В переходные сезоны происходит перестройка термобарического поля. Весной преобладают процессы зимнего периода, осенью – летнего. Поэтому осенью погода более тёплая и устойчивая, чем весной.

Зимой преобладает слабо и умеренно морозная погода с ветром. Самый холодный месяц – февраль, средняя месячная температура $-12,4^{\circ}\text{C}$, абсолютный минимум составляет -42°C . В течение зимы наблюдаются оттепели, нередки случаи положительной температуры. Зима характеризуется частыми циклонами со скоростью ветра до $20-25\text{ м/с}$, отмечаются порывы до $30-35\text{ м/с}$ и даже 40 м/с .

Весна и лето прохладное с частыми дождями. Положительная среднесуточная температура воздуха устанавливается в конце апреля или в первых числах мая. Средняя температура самого теплого месяца (августа) не превышает $+12^{\circ}\text{C}$ – $+15^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум составляет $+30^{\circ}\text{C}$. Осень продолжительная, теплая.

Для территории характерно неравное распределение осадков в течение года. Среднегодовая норма осадков – 697 мм , около 60% осадков выпадает в холодный период. При затяжных дождях осадки могут наблюдаться без перерыва более двух суток. Максимальная интенсивность дождей не превышает 1 мм/мин , продолжительность дождей с такой интенсивностью обычно не превышает $1-3\text{ мин}$.

Снежный покров появляется во второй – третьей декадах октября, устойчивый снежный покров образуется через одну – две недели после появления первого снега. Даты появления снежного покрова из года в год колеблются в значительных пределах. Средняя высота снежного покрова – 88 см , может достигать $2-2,5\text{ м}$.

Особенности ветрового режима территории определяются изменчивостью атмосферной циркуляции, а также физико-географическими условиями. Усть-Камчатское сельское поселение находится в зоне муссонов умеренных широт, для которых характерна активная циклоническая деятельность, за год здесь проходит около 70 циклонов. Данное природное явление обуславливает периоды сильных ветров. Наиболее интенсивное воздействие циклонов наблюдается в осенне-зимний период.

В долине р. Камчатки в течение всего года преобладают ве-

тры, направленные вдоль долины: в холодный период года – ветры северного и северо-восточного направлений, в теплый период направления ветров сменяются на юго-западное и южное.

Преобладающее направление ветров: северное, северо-восточное и южное. Среднегодовая скорость ветра составляет $4,7\text{ м/с}$, за год отмечается 12% штилей. Наибольшие скорости ветров приходятся на зимний период, зимой повторяемость ветров со скоростью более 20 м/с составляет $3-5\%$.

В связи с циклонической деятельностью, развивающейся на Охотском и Беринговом морях по линии арктического фронта, на Камчатке бывают обильные снегопады, часты метели. Наибольшее негативное воздействие определяется выпадением интенсивных осадков в виде снега (мокрого снега) в период значительных и продолжительных ветровых нагузов – метели, пурги. Продолжительность метели (пурги) может достигать до $6-8$ суток.

2.2. Гидрография

Гидрографическая сеть территории Усть-Камчатского сельского поселения представлена наиболее крупной рекой Камчатка с водоприемником – Камчатский залив Тихого океана; протокой Озерная; озером Нерпичье; реками Крутая и Первая, небольшими озёрами и водотоками протяженностью менее 10 км .

Река Камчатка. Длина р. Камчатки 758 км ., площадь водосбора $55,9\text{ тыс. кв. км}$.

Перед впадением в море р. Камчатки в неё впадает слева протока Озерная, вытекающая из оз. Нерпичье. Справа к устью р. Камчатки примыкает Западная лагуна. Протока Озерная и Западная лагуна отделены от моря песчано-галечниковыми косами – Дембиевской и Западной.

Ширина р. Камчатки в устьевой части в период половодья достигает $1200-1500\text{ м}$, в межень $600-800\text{ м}$, скорость течения $0,6\text{ м/сек}$, в паводки скорость увеличивается до $2,0-2,5\text{ м/сек}$.

Берега р. Камчатки крутые, высотой $1,5-2,0\text{ м}$, песчано-галечные, в половодье берега разрушаются. Часть материала размыва берегов откладывается в русле реки, что вызывает его неустойчивость и приводит к образованию островов и отмелей в дельте реки. Часть выносится в Камчатский залив, где под действием прибрежного морского течения откладывается на стрелке морской косы.

Водный режим приустьевой участка реки Камчатки зависит от взаимодействия речного стока и приливно-отливных и сгонно-нагонных явлений Камчатского залива. Во время приливно-нагонных явлений воды океана поднимаются вверх по течению на $9-13\text{ км}$.

Основным источником питания реки Камчатка являются подземные воды – до 50% , снеговое питание – 38% и дождевое – 12% от общего годового стока.

Основной фазой режима является весенне-летнее половодье, во время которого проходит $50-75\%$ годового стока. Оно проходит двумя волнами. Первая волна обусловлена таянием снега в долине и происходит в мае. По мере повышения температуры воздуха в формировании половодья начинают принимать участие талые воды предгорных и горных районов. Подъем основной волны половодья происходит медленно и продолжается $30-40$ дней. Наивысший уровень наблюдается обычно в конце июня или начале июля. Высота их над меженным горизонтом воды составляет в среднем $3-3,5\text{ м}$, а в отдельные годы достигает $4,5\text{ м}$. Заканчивается весенне-летнее половодье в конце августа – середине сентября.

Сравнительно многоводная устойчивая летне-осенняя межень отмечается в сентябре – октябре. Повышенная водность летне-осенней межени вызвана обильным грунтовым питанием, а также продолжающимся поступлением воды от таяния снежников и ледников в горах. Осадки, выпадающие в летне-осенний период, вызывают небольшие паводки, почти не влияющие на величину меженного стока.

Зимняя межень начинается в конце октября и продолжается до конца апреля – начала мая. Средняя продолжительность ее составляет $170-180$ дней. Отличительной особенностью зимней межени является её большая водность.

Высокие паводки р. Камчатки при горизонтах 1% обеспеченности затопляют почти весь дельтовый рельеф в устьевой части.

Средний многолетний расход воды в приустьевом участке $573\text{ м}^3/\text{сек}$.

Ледообразование на р. Камчатке у п. Усть-Камчатск наблюдается в конце октября, начале ноября. Средняя продолжительность периода с ледовыми явлениями (у в/п Усть-Камчатск) 205 дней, продолжительность ледостава 160 дней, толщина льда $30-40\text{ см}$. Вскрытие реки происходит в начале мая, окончательное очищение ото льда – конец мая. Устье реки Камчатки не замерзает.

По химическому составу вода р. Камчатки относится к гидрокарбонатному классу.

Минерализация воды колеблется в пределах 35 - 200 мг/л. Во время приливов минерализация воды увеличивается до 10 г/л. Жесткость изменяется от 0,52 до 1,80 мг-э кв/л.

Бассейн реки Камчатка относится к зоне повышенной мутности. Средняя многолетняя величина мутности в нижнем течении составляет 85 – 90 г/м³.

Протока Озерная соединяет р. Камчатку с оз. Нерпичьим. Водный режим складывается под влиянием собственного стока и сгонно-нагонных явлений на море.

Уровни и расходы протоки Озерной устойчивы. Сезонные колебания (межень-половодье) не превышает 0,2-0,3 м.

Прилив распространяется вверх по реке и входит в оз. Нерпичье. У истока реки у оз. Чаячьего суточные приливно-отливные колебания составляют 0,2 – 0,3 м. В устье реки высота прилива достигает 1,5 м.

Скорости течения протоки Озерной знакопеременные – при приливе наблюдаются обратные течения. Максимальные скорости течения протоки Озерной при приливе и отливе составляют: на поверхности – 1,2 м/сек, у дна – 0,7 м/сек.

Протока Озерная замерзает начиная с верховий. Сначала, в середине ноября, замерзает Северная, а затем – Южная протока.

В нижнем течении протоки замерзает в конце декабря – начале января. Устойчивого ледового покрова в нижнем течении реки не бывает – лёд взламывается приливами, проходящими судами и выносится отливным течением в море. Толщина льда 30 - 40 см. Окончательное очищение ото льда происходит в мае.

Реки Крутая и Первая берут начало на отрогах горного склона горы Медвежья и впадают в озеро Нерпичье, протекают по территории с. Крутоберегово.

Река Крутая имеет длину около 5 км с площадью водосбора 1,8 км², а река Первая – 10 км с площадью водосбора 31,3 км². Руслa рек при больших паводках могут сбрасывать селевые потоки.

Озеро Нерпичье – крупнейшее озеро лиманного типа на всем дальневосточном побережье. Площадь зеркала 552 км², площадь водосбора 2,5 тыс. км². Длина озера составляет 45,2 км, средняя ширина 12 км, наибольшая ширина – 22 км, наибольшая глубина – 14 м. Озеро вытянуто с юго-востока на северо-запад и состоит из двух озёр – собственно озера Нерпичьего, имеющего форму неправильного четырёхугольника, и находящегося в его северо-восточной части овального залива – озера Култучного. В озеро впадает более тридцати рек и ручьев. Наиболее значительные реки Тарховка и Халница.

Камчатский залив Тихого океана. Камчатский залив открыт в сторону Тихого океана. Волны и зыбь свободно заходят в него, в результате чего волнение здесь очень интенсивно. В Камчатском заливе часто наблюдается зыбь, идущая из открытого моря из южных направлений ЮВ, Ю, ЮЗ.

При сильном волнении отмечены случаи, когда волны перекачиваются через Дембиевскую косу на отметку 5 - 6 м. В результате комплексного воздействия морского волнения и течения р. Камчатка береговая полоса Дембиевской косы неустойчива. Коса постепенно увеличивает свою длину в направлении на запад. Одновременно размывается оконечность, расположенная по другую сторону от устья реки Камчатки. Прирост Дембиевской косы по многолетним наблюдениям составляет примерно 5 - 10 м в год. Как следствие штормовых воздействий моря в устье реки Камчатки, у оконечности Дембиевской косы происходят большие разовые подвижки насосов.

Приливы в Камчатском заливе смешанные: суточные, полусуточные. Амплитуда приливно-отливных колебаний – 1,90 м. Зимой Камчатский залив не замерзает, наблюдаются плавучие льды.

Приливно-нагонные воды Камчатского залива Тихого океана создают высокую опасность переработки берегов дельтовых участков реки Камчатки, береговых участков Дембиевской косы и др.

Цунами

Наиболее опасными в отношении цунами территориями в границах Усть-Камчатского района является северная часть Камчатского залива, имеющего широкий вход, который сужается к вершине (высота волн до 36 метров). Далеко вглубь суши цунами проникает по долине устья р. Камчатка и вверх по течению до 7-10 километров.

Территория п. Усть-Камчатск подвергается опасности при возникновении волн цунами. В цунамиопасную зону попадает территория двух жилых массивов поселка: Дембиевская коса и Новый поселок. Не подвергается ударам волн цунами жилой массив на мысе Погодный, а также с. Крутоберегово.

Наибольшие разрушения наблюдались в п. Усть-Камчатск в 1923 году, когда волной цунами высотой около 20 м с Дембиевской косы были смыты все строения, а в юго-западной части поселка были разрушены дома.

Цунами возникают при обширных внезапных изменениях рельефа дна – сбросах, происходящих в результате освобождения потенциальной энергии упругой деформации, накапливающейся в процессе вековых геотектонических процессов.

В эпицентре амплитуда волны, вызванной давлением, не превышает 5 м. По мере распространения возмущения обычно образуется группа, состоящая из 3-9 волн, причем наибольшей бывает одна из средних волн.

Волны цунами обладают периодом 10-30 минут, длиной более 100 км и скоростью распространения 800 км/час. В открытом океане такие длинные волны обычно бывают незаметны.

При приближении к берегу высота волн увеличивается.

На мелководье, вследствие трения о дно у волн увеличивается крутизна переднего фронта и волна цунами превращается в «водяную стену» большой высоты. Такая волна, благодаря значительной скорости движения, обладает кинетической энергией и разрушительной силой.

Для поселка Усть-Камчатск расчетная высота волны цунами принята 25 метров.

2.3. Рельеф

Усть-Камчатское сельское поселение расположено на четырех участках: два участка — микрорайон Новый поселок и микрорайон Погодный — находятся на левобережных дельтовых территориях в устье реки Камчатка; третий расположен на Дембиевской косе, четвертый находится в междуречье рек Крутая и Первая в районе с. Крутоберегово. Рельеф территории сельского поселения для четырех вышеуказанных участков разный.

Рельеф микрорайонов Новый поселок и Погодный представлен левобережной частью дельты р. Камчатки, отделённой от залива песчаными косами (западной и восточной Дембиевскими). Территория представляет собой плоскую заболоченную равнину, осложнённую многочисленными озёрами, старицами и протоками. На равнине хорошо выражена система параллельных друг другу и берегу залива древних морских береговых валов. Прослеживается пять таких валов, разделённых плоскими, заболоченными понижениями шириной от 0,5 до 1,0 км. Высота валов не превышает 3 - 4 м, а ширина – 1 км. Протяжённость их изменяется от 0,8 – 2,0 км до 4 - 5 км. Поверхность валов равнинная, с отдельными понижениями, занятыми озёрами. Северные склоны их пологие, южные – более крутые с уклонами поверхности до 5%, реже – более.

Косы являются продуктом аэрогидродинамической деятельности вод Тихого океана, реки Камчатка и вод озера Нерпичье. Абсолютные отметки поверхности территории изменяются от 2,0 до 12,5 м.

Территория с. Крутоберегово расположена на прибрежных склонах оз. Нерпичье, на 4-х километровой удалении от береговой линии Камчатского залива Тихого океана. Участок представляет собой междуречье рек Крутая и Первая, является подшовой горного склона горы Медвежья с абсолютной отметкой 268,1 м.

Рельеф морского побережья – это чередование равнинных территорий с крутыми обрывистыми склонами высотой 30 – 50 метров. Вдоль побережья тянется приливно-отливная полоса шириной до 70 метров.

Берега реки Камчатка, протоки Озёрной и озера Нерпичье – низкие, песчаные, на некоторых участках заиленные, местами подверженные размыву. Скорость размыва достигает 1 м в год.

Преимущественно абсолютные отметки рельефа составляют 10 – 30 м, крайние – на побережье озера Нерпичье с озерно-лагунными образованиями – 2,5 – 5 м, к горным склонам – 35 м.

2.4. Геологическая характеристика

В геологическом строении рассматриваемой принимают участие современные рыхлые дельтовые образования, представленные морскими, аллювиальными, озёрно-лагунными и болотными отложениями. Характерной их особенностью является сильная изменчивость литологического состава как по площади, так и в вертикальном разрезе, что типично для дельтовых прибрежно-морских фаций. Подстилаются они отложениями плиоцена (Ольховская свита).

Дельтовые отложения представлены песчано-гравийными грунтами с прослоями и линзами песков разной крупности (от гравелистых до пылеватых) и илов (размер линз 3-10 м). Суммарная мощность составляет 35 - 40 м.

Нижняя часть разреза и береговые валы слагаются гравийными и галечниковыми грунтами с песчаным заполнителем (до 35 % и более). Грунты среднетяжелого сложения, водонасыщенные и влажные. Они залегают в виде линз и слоёв, взаимно замеща-

ющих друг друга. Максимальная мощность – 14,3 м.

В верхней части разреза (за исключением валов) преобладают мелкозернистые пески с включением линз пылеватых и иловатых песков и ила. Мощность иловатых песков колеблется от 1,2 – 1,6 м до 4,0-6,4 м, илов – от 0,1 до 1,8 м, возможно более.

Морские отложения слагают косы, отделяющие реку Камчатку и протоку Озерную от Камчатского залива, и остров Чайчий. Они представлены валунно-галечно-песчаными отложениями с остатками современной морской фауны. Мощность их составляет 18 - 20 м.

Озёрно-лагунные образования встречаются преимущественно на побережье оз. Нерпичье и представлены разнозернистыми песками с примесью ила и мелкой гальки, тонкозернистыми песками и глинами. Мощность отложений достигает 7 - 8 м.

Болотные отложения залегают на озёрно-лагунных и дельтовых образованиях, представлены торфом со значительным количеством неразложившихся растительных остатков с прослоями и линзами вулканического пепла. Мощность торфа на большей части рассматриваемой территории чаще всего составляет 0,2 – 0,5 м.

2.5. Гидрогеологические условия

Усть-Камчатское сельское поселение расположено в пределах Тюшевского артезианского бассейна, в разрезе которого сверху вниз выделяются шесть водоносных горизонтов.

1. Верхний – в современных озёрно-болотных отложениях – распространён широко, на побережье озера Нерпичье и в долинах рек.

Водовмещающими породами служат супеси, илистые суглинки, пески, реже торф. Мощность их изменяется от 2 до 20 м. Воды безнапорные, уровни их залегают на глубине 0,3 – 2,9 м. По химическому составу они хлоридно-гидрокарбонатно-натриево-магниевые, с минерализацией 0,047 г/л.

Воды озёрно-болотных отложений используются для хозяйственно-бытовых нужд местным населением посредством колодцев. Для централизованного водоснабжения они непригодны вследствие низкой водообильности и незащищённости от поверхностного загрязнения.

2. Водоносный горизонт современных аллювиальных отложений распространён, в основном, в долинах рек в виде полос шириной от 0,5 - 2,5 м (вдоль мелких рек) до 1 - 4 км (р. Камчатка).

Литологический состав водовмещающих отложений разнообразен и изменчив. Преобладают илистые тонкозернистые и мелкозернистые пески, иногда уплотнённые, реже встречаются крупнозернистые пески и супеси.

Подстилаются они в долине реки Камчатка верхнеплейстоценовыми морскими образованиями, а в долинах мелких рек – отложениями ольховой свиты плиоцена. Мощность водовмещающих пород изменяется от 6 до 26,6 м, глубина залегания уровня воды составляет 0,4 – 3,5 м. Дебиты скважин варьируют от 0,67 до 4,0 л/сек при понижении 4,1 – 5,6 м. Воды пресные с минерализацией 0,16 – 0,25 мг/л гидрокарбонатно-натриево-магниевые и гидрокарбонатно-хлоридно-натриево-кальциевые.

Воды используются местным населением с помощью шахтных колодцев. Для централизованного водоснабжения они не рекомендуются из-за малых мощностей и низких фильтрационных свойств водовмещающих отложений.

3. Водоносный горизонт ледниковых верхнечетвертичных отложений распространён к западу от сельского поселения, в нижнем течении реки Радуги и её притоков. Он практически не изучен, сведения об эксплуатации отсутствуют. Дебиты источников 0,1 – 10,0 л/сек.

4. Водоносный горизонт верхнечетвертичных морских образований распространён к западу от озера Нерпичье. Водовмещающие отложения представлены тонкозернистыми, иногда крупнозернистыми, гравелистыми песками, перекрываются они озёрно-болотными осадками, подстилаются глинами и алевролитами того же возраста или Ольховской свиты.

Кровля горизонта вскрыта на глубине от 5 до 26 м, подошва – на глубине 40 - 68 м. Уровень подземных вод зафиксирован

на глубинах 0,3 – 1,7 м. Дебиты скважин достигают 22 л/сек при понижении до 2 м.

Воды высокоминерализованные с содержанием хлора до 14,3 г/л. В западном направлении поверхность солёных вод погружается и западнее разлома в морских отложениях содержатся воды с минерализацией 0,34 - 0,39 мг/л.

Питание горизонта осуществляется за счёт перетока вод выше - в нижележащие горизонты, разгрузка происходит в озеро Нерпичье и Камчатский залив.

Воды этого горизонта используются ООО «Устькамчатрыба» посредством 3-х скважин. Общий водоотбор составляет около 6 тыс. куб. м/сут.

5. Водоносный горизонт аллювиальных отложений ольховской свиты верхнего неогена распространён широко. Обычно он залегают вторым от поверхности, на глубине 40 - 59 м (в северо-восточной части – до 72 м).

Водовмещающие породы – гравийно-галечниковый грунт с песчаным заполнителем (КФ – 57,3 м/сут.) – перекрыты глинами или суглинками.

Водоносный горизонт напорный. Высота напора составляет 35,7 - 71,7 м. Дебиты скважин при самоизливе достигают 11 - 50 л/сек., удельные дебиты скважин составляют 3,8 – 5,4 л/сек. Воды пресные, с минерализацией 0,16 – 0,4 г/л, мягкие (жесткость – 0,09 - 0,15 мг-экв/л).

Горизонт перспективен для организации централизованного водоснабжения.

6. Водоносный комплекс нижнемиоценовых отложений распространён к юго-западу от посёлка. Водовмещающими породами служат валунно-глыбовые отложения с супесчаным заполнителем. Вскрытая их мощность изменяется от 17,5 до 24,0 м. Коэффициент фильтрации варьирует от 0,06 до 0,46 м/сут. Водообильность отложений неравномерная. Удельные дебиты скважин изменяются от 0,04 до 3,1 л/сек.

Воды пресные, с минерализацией 0,07 г/л, гидрокарбонатно-хлоридно-натриево-магниевые.

Таким образом, наибольший интерес с точки зрения организации централизованного водоснабжения представляет водоносный горизонт ольховской свиты плиоцена.

В настоящее время централизованным водоснабжением сельское поселение обеспечено полностью.

Водоснабжения производится из сетей ООО «Устькамчатрыба» (водозабор «Чаячий»). Водозабор «Чаячий» состоит из трех скважин, суммарный среднесуточный подъем воды по показателям водомера составляет 671 куб. м/сут, качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Для водоснабжения с. Крутоберегово используется поверхностный (ручьевой) водозабор. Весной во время таяния снега, летом после дождя, осенью, когда деревья сбрасывают листву, вода на поверхностном водозаборе не соответствует санитарным требованиям по бактериологическим и органолептическим показателям.

2.6. Минерально-сырьевые ресурсы

По информации, предоставленной Министерством природных ресурсов Камчатского края, на территории Усть-Камчатского сельского поселения в распределенном фонде недр учитывается месторождение технических (солончатых) подземных вод «участок Усть-Камчатский-2» (лицензия ПТР 00644 ВР предоставлена ЗАО «Энергия»). Кроме того, учитываются 7 участков недр, предоставленных в пользование для геологического изучения, поисков и оценки подземных вод, их разведки и добычи (таблица 2.6.1).

Таблица 2.6.1

Перечень месторождений питьевых подземных вод в границах Усть-Камчатского сельского поселения

Участок недр	Недропользователь	Лицензия	Дата регистрации	Дата окончания действия лицензии
Усть-Камчатский-1	АО «ЮЭСК»	ПТР05081ВЭ	27.07.2015	15.12.2029
Дембиевский-4	ООО «Восток-рыба»	ПТР05239ВР	27.02.2019	26.02.2044
Дембиевский-3	ООО «Соболь»	ПТР05152ВЭ	13.03.2017	12.03.2042
Дембиевский-5	ООО «Устькамчатрыба»	ПТР05312ВР	29.04.2020	28.04.2045
Морской-3	ООО «Ничира»	ПТР00675ВЭ	14.03.2011	15.03.2033
Морской-5	ООО «Ничира»	ПТР00831ВЭ	15.12.2014	01.12.2039
Дембиевский-2	ООО «Дельта-Фиш, ЛТД»	ПТР00309ВЭ	16.05.2001	23.12.2023

В 1977-1983 годах ПГО «Камчатгеология» были выполнены поисково-разведочные работы с целью оценки и выявления надежного подземного источника для централизованного водоснабжения. По результатам выполненного комплекса геолого-разведочных работ в границах площади Усть-Камчатского месторождения питьевых подземных вод был выявлен и детально разведан участок Озёрный.

Месторождение Усть-Камчатское – уч. Озерный расположено в 22 км к северо-западу от пос. Усть-Камчатск в районе оз. Глубокое, разведано для водоснабжения пос. Усть-Камчатск. Продуктивным горизонтом являются гравийно-галечные морские отложения неоплейстоценового возраста. Общая площадь месторождения 17 кв. км, площадь в пределах контура подсчета эксплуатационных запасов А + В + С1 – 0,64 кв. км, в том числе по кат. А + В – 0,12 кв. км. Дебиты скважин на участке от 11 до 50 л/с при понижениях 4,19 – 10,33 м. По солевому составу воды карбонатно-гидрокарбонатные натриевые, минерализация 0,16 – 0,40 г/куб. дм, общая жесткость – 0,08–0,69 мг-экв/куб. дм, рН 8,05–9,76, окисляемость – от 0 до 6,08 мг/куб. дм, содержание фтора – 0–0,8 мг/куб. дм, СО – 164–400 мг/куб. дм.

Эксплуатационные запасы напорных подземных вод составляют 95760 куб. м/сут.: категория А – 19,3, В – 4,8, С1 – 71,1 (протокол ТКЗ № 43 от 1983 г.). Месторождение подготовлено к промышленному освоению.

Способ эксплуатации фонтанный. Месторождение не эксплуатируется.

2.7. Инженерно-строительное районирование

На основании анализа инженерно-геологических условий (рельеф и геоморфология, геологическое строение, гидрогеологические условия, опасные природные процессы) на территории Усть-Камчатского сельского поселения выполнено инженерно-строительное районирование.

Инженерно-строительные условия в пределах рассматриваемой территории неблагоприятные. Это обусловлено высокой фоновой сейсмичностью, затоплением значительной её части при наивысшем уровне воды в р. Камчатке редкой повторяемости и подверженностью воздействию волны «цунами» (см. раздел «Гидрография»), почти повсеместным близким залеганием уровня грунтовых вод, широким развитием грунтов с пониженной несущей способностью, интенсивным заболочиванием.

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81* «Карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСП-2015» территория Усть-Камчатского сельского поселения входит в границы зон фоновой сейсмической интенсивности (для средних грунтовых условий):

- А (10% в течение 50 лет) – 10 баллов,
- В (5% в течение 50 лет) – 10 баллов,
- С (1% в течение 50 лет) – 10 баллов.

Из геологических процессов в пределах рассматриваемой территории отмечаются:

- незначительные и малоопасные просадки лёссовых грунтов;
- селевые грязевые сбросы (возможны в районе с. Крутоберегово, с горных склонов горы Медвежья);
- снежные лавины (в районе с. Крутоберегово, опасность невысокая);
- оползни и овражная эрозия (опасность невысокая);
- геокристаллические процессы.

Горизонт грунтовых вод имеет тесную связь с поверхностными водами озера Нерпичье. Коэффициенты фильтрации водонасыщающих отложений изменяются от 0,5 – 1,0 м/сут (для пылеватых песков) и 3,0 – 5,0 м/сут (для мелкозернистых песков) до 20-120 м/сут (для гравийных и галечниковых грунтов).

Грунтовые воды на территории посёлка обладают углекислой, гидрокарбонатной, а местами и сульфатной агрессивностью I и II, иногда III вида.

Коррозийная активность грунтов по отношению к стальным конструкциям изменяется от низкой до высокой, а к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабелей – от низкой до средней.

С учётом рельефа, геологического строения, гидрогеологических условий и физико-геологических процессов в пределах Усть-Камчатского сельского поселения выделяются территории:

- условно благоприятные;
- ограниченно благоприятные;
- неблагоприятные для застройки;
- не подлежащие застройке.

7 Государственная геологическая карта Российской Федерации, масштаб 1:1 000 000 (третье поколение), серия Корякско-Курильская, лист О-58 – Усть-Камчатск

К условно благоприятным отнесены ограниченные по площади участки валов с абсолютными отметками поверхности свыше 4 - 5 м. Сюда же относятся территории, где произведена инженерная подготовка. Грунтовые воды здесь залегают на глубине свыше 2 метров.

В зоне заложения фундаментов находятся гравийные и галечниковые грунты с песчаным, иногда супесчаным заполнителем, с линзами песков от пылеватых до гравелистых, средней плотности, мощностью от 0,5 до 2,0 м, реже до 4 м.

Ограниченно благоприятные для строительства площади включают в себя площади с близким (менее 2 м.) залеганием уровня грунтовых вод; заболоченные и с широким развитием грунтов с пониженной несущей способностью, а также небольшие по площади участки земель, нарушенные в результате выемки грунта.

Территории с близким (менее 2 м.) залеганием уровня грунтовых вод занимают относительно повышенные участки (на склонах валов) с абсолютными отметками поверхности 2,5 - 4,0 м. Грунтовые воды здесь залегают на глубине 1 - 2 м. В зоне заложения фундаментов находятся гравийно-галечниковые, песчаные водонасыщенные грунты среднеплотного сложения.

Аналогичные условия будут на участках с нарушенной поверхностью.

Территории заболоченные и с развитием грунтов с пониженной несущей способностью занимают большую часть рассматриваемой территории. Для них характерен плоский рельеф, наличие заболоченных участков с мощностью торфа до 1,0 – 2,0 м (чаще 10 - 30 см). Грунтовые воды залегают ближе 2 м, нередко у поверхности.

В верхней части геологического разреза, под почвенно-растительным слоем или торфом широко развиты пылеватые водонасыщенные пески, иловатые суглинки, илы, пески разной крупности. Они имеют линзообразное залегание. Мощность линз – от 0,4 - 0,6 м до 1,2 – 2,0 м, реже до 4,0 м.

К неблагоприятным для строительства относятся территории, расположенные в цунамиопасной зоне, а также территории, потенциально подверженные затоплению при наивысшем уровне воды р. Камчатки редкой повторяемости, болота с мощностью торфа и слабых грунтов свыше 2 м, навалы грунта для подсыпки, карьеры глубиной свыше 2 м.

В цунамиопасную зону попадает территория двух жилых массивов п. Усть-Камчатск: Первозаводская (Дембиевская) коса и частично - Новый поселок.

Затоплению подвержены участки, различающиеся по геологическому строению и сложности строительных условий. Кроме описанных выше территорий с близким залеганием грунтовых вод, заболоченных и с широким развитием грунтов с пониженной несущей способностью, затопливается непроходимое болото, расположенное к северу от протоки Карлушка, где ожидается большая мощность торфа и слабых грунтов.

Высокие паводки р. Камчатки при горизонтах 1% обеспеченности затапливают почти весь дельтовый рельеф в устьевой части.

К неблагоприятным для строительства относятся также карьеры глубиной свыше 2 м, часть из которых них заполнена водой.

Застройка ограниченно благоприятных и неблагоприятных территорий возможна после проведения работ по инженерной подготовке.

3. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА

3.1. Современное состояние экономики

Основная отрасль экономики Усть-Камчатского сельского поселения – рыбная. Предприятия обеспечивают значительную часть занятости населения в период путины (от 900 до 1500 человек в зависимости от установленных лимитов вылова рыбы), из них примерно 300 человек – постоянно работающих на предприятиях рыбной отрасли.

Мороженая рыбная продукция рыбодобывающих и рыбообработывающих предприятий транспортируется в порты Дальневосточного региона. На участке Усть-Камчатск находятся два бетонных причала ФГУР «Росморпорт», переданные в долгосрочную аренду рыбодобывающим предприятиям ООО «Восток рыба» и ЗАО «Энергия».

Сельскохозяйственное производство в Усть-Камчатском сельском поселении представлено в основном мелкотоварными товаропроизводителями: личными подсобными хозяйствами граждан, в которых производство продукции ведется для личного потребления и реализации части продукции на рынках поселения.

Сельское хозяйство представлено овощеводством и мясомолочным животноводством (табл. 3.1.1). Самым крупным сель-

скохозийственным предприятием является ООО «Крутоберегово», его основными направлениями деятельности являются производство и реализация из натурального сырья высококачественной и экологически чистой молочной продукции и мяса крупного рогатого скота.

Таблица 3.1.1

Количество сельскохозяйственных предприятий, крестьянско-фермерских хозяйств, личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных предприятий в Усть-Камчатском сельском поселении

Населенный пункт	Личные подсобные хозяйства	Сельскохозяйственные предприятия	Крестьянско-фермерские хозяйства
Усть-Камчатск	9	2	3

Ежегодно хозяйствами всех категорий используется более 81 га посевных площадей сельскохозяйственных культур, в том числе 3 га занято кормовыми культурами, 71 га — посевами картофеля и 10 га — овощами.

Пищевая промышленность представлена производством хлебобулочных и кондитерских изделий (ИП Стряпченко В.Ф.) и переработкой и консервированием рыбы, икры и морепродуктов.

Лесоперерабатывающая отрасль развита слабо, в данной сфере работает ИП Попов С.Д.

Большое значение для экономики сельского поселения имеет рыбная отрасль. Самое крупное рыбоперерабатывающее предприятие — ООО «Устькамчатрыба» (численность работающих — 300 чел., из них постоянно работающих — 40 чел.) На базе ООО «Устькамчатрыба» имеется туковый завод по производству рыбной муки.

В таблице 3.1.2 приведён перечень наиболее крупных предприятий в сфере сельского хозяйства и промышленности.

Таблица 3.1.2

Перечень предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование предприятия, организации	Вид деятельности, виды выпускаемой продукции	Местоположение на территории поселения
ООО «Восток рыба»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Комсомольская, д. 143
ООО «Соболь»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Комсомольская, д. 145
ООО «Дельта Фиш ЛТД»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Речная, д. 67
ООО «Ничира»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Морская, д. 1
ЗАО «Энергия»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина д. 86
ООО «Устькамчатрыба»	Рыбная отрасль	п. Усть-Камчатск, ул. Комсомольская, д. 1
ООО «Крутоберегово»	Мясная-молочная продукция	с. Крутоберегово, ул. Юбилейная, д. 4

В Усть-Камчатском сельском поселении несколько лет осуществляется ряд программных мероприятий, направленных на сохранение и дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства: выплачивается денежная компенсация сельскохозяйственным производителям на приобретение и доставку племенного молодняка, семян, комбикормов, сельскохозяйственной техники и оборудования для переработки сельскохозяйственной продукции.

Для сохранения и совершенствования генетического потенциала сельскохозяйственных животных с применением прогрессивных методов селекции в поселении открыт пункт искусственного осеменения. Поддержка и развитие данного мероприятия положительным образом оказывает влияние на увеличение и обеспечение высокопродуктивного стада крупного рогатого скота, независимо от форм собственности.

На территории поселения действует муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Усть-Камчатском сельском поселении», её целями являются:

- повышение уровня обеспеченности населения Усть-Камчатского муниципального района продуктами питания местного производства, доступными по цене и безопасными по качеству;
- повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции на территории Усть-Камчатского муниципального района и Камчатского края;
- проведение комплексной модернизации пищевой промышленности Усть-Камчатского сельского поселения;
- создание условий для увеличения объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции.

3.2. Основные направления развития экономики

Основная отрасль экономики Усть-Камчатского сельского поселения — рыбная. Среди сдерживающих факторов развития данной отрасли отмечаются низкая степень инвестиционной привлекательности из-за высоких тарифов на электро- и теплоэнергию, дефицит инвестиционных ресурсов, низкая степень переработки водного биологического сырья и другие. Необходимо обеспечить полную переработку рыбных отходов для использования в других отраслях сельского хозяйства и диверсифицировать линейку производимой рыбной продукции. При благоприятных экономических условиях важно провести обновление рыбопромыслового флота и модернизацию рыбооловецкого комплекса для производства рыбных товаров высокой степени переработки и повышения конкурентоспособности на российском и мировом рынках.

Поддержка сельского хозяйства осуществляется в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Усть-Камчатском сельском поселении». В документе делается упор на сферу животноводства (и в частности молочного животноводства) и производство хлебобулочных изделий.

В границах сельского поселения расположены участки территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (кадастровые участки 41:09:0010105, 41:09:0010114:193, 41:09:0010103:49, 41:09:0010103:51, 41:09:0010103:376, 41:09:0010103:377, 41:09:0010103:378). Основной целью создания ТОР «Камчатка» является стимулирование ускоренного социально-экономического развития Камчатского края путем реализации конкурентных преимуществ природного потенциала и экономической специализации за счет формирования комфортных условий для ведения бизнеса и привлечения новых инвесторов. Специализация ТОР «Камчатка» включает следующие направления: отрасли экспортного потенциала (сред которых рыбохозяйственный комплекс, транспортнологистическая и рекреационная сферы) и поддерживающие их отрасли (агропромышленный комплекс и иные услуги и виды деятельности).

Резидент ТОР «Камчатка» реализует инвестиционный проект по строительству рыбоперерабатывающего завода производительностью до 70 тонн в сутки по сырью в Усть-Камчатском районе Камчатского края на земельных участках в границах п. Усть-Камчатск. Данным проектом предусмотрено создание 80 новых рабочих мест.

Также на территории сельского поселения выделены 2 инвестиционные площадки, зарезервированные под строительство плавательного бассейна и молочно-товарной фермы (табл. 3.2.1).

Таблица 3.2.1

Перечень имеющихся на территории Усть-Камчатского сельского поселения инвестиционных площадок

Вид, планируемое значение	Площадь, м ²	Местоположение	Категория земель
Земельный участок под строительство плавательного бассейна	7095	п. Усть-Камчатск по ул. 60 лет Октября, юго-восток микрорайона Погодный кадастровый номер 41:09:0010114:388	Земли населенных пунктов
Земельный участок под строительство молочно-товарной фермы на 300 фуражных коров с роботизированным доением	62880	с. Крутоберегово кадастровый номер 41:09:0010104:597	Земли населенных пунктов

Другим направлением развития сельского поселения может стать туризм. На территории муниципального образования действуют муниципальная программа Усть- «Развитие внутреннего и въездного туризма в Усть-Камчатском муниципальном районе» и государственная программа «Развитие внутреннего и въездного туризма в Камчатском крае». Ожидается, что реализация программ позволит, среди прочего, повысить привлекательность и конкурентоспособность туристско-рекреационного комплекса Усть-Камчатского муниципального района и в частности Усть-Камчатского сельского поселения. По территории муниципального образования проходят туристские и экскурсионные маршруты, расположены парково-рекреационные зоны, и благодаря строительству и обновлению туристской инфраструктуры и модернизации дорожной сети в поселении возможно успешно развивать сферу туризма.

Также, согласно докладу о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров и услуг Усть-Камчатского муниципального района по итогам 2021 года, с целью привлечения внимания общественности к необходимости возрождения бывшей исторической столицы Камчатки – Нижнекамчатского острога в 2022 году на территории п. Усть-Камчатск и Нижнекамчатска планируется проводить мероприятия в рамках Краевого фестиваля «Камчатка-Россия-Мир». Дополнительно запланировано освоение туристических маршрутов, в том числе в пределах Усть-Камчатского сельского поселения; также совершенствование, расширение деятельности созданного детского туристского клуба на базе МБОУДО «Центр дополнительного образования детей» п. Усть-Камчатск, и объединений туристской направленности, созданных на базе общеобразовательных учреждений муниципалитета.

В сфере развития сельского хозяйства действующим генеральным планом запланировано 2 мероприятия.

1. Строительство модульного молочного цеха в п. Усть-Камчатск. Данное мероприятие реализовано в с. Крутоберегово.

2. Строительство животноводческого комплекса в с. Крутоберегово. Мероприятие запланировано в соответствии со схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением правительства Камчатского края от 10.10.2019 № 431-п. В связи с тем, что в действующей редакции схемы, утвержденной постановлением правительства Камчатского края от 18.01.2021 № 11-П, данное мероприятие отсутствует, строительство животноводческого комплекса не актуально.

По данным инвестиционного паспорта Усть-Камчатского муниципального района, на территории сельского поселения имеются свободные земельные участки, которые могут быть использованы для строительства производственных помещений или сельскохозяйственной деятельности (табл. 3.2.2).

Таблица 3.2.2

Реестр неиспользуемых земельных участков, пригодных для строительства производственных помещений, а также для развития сельского хозяйства в целях последующего предложения инвесторам

№ п/п	Кадастровый номер	Примерная площадь, кв. м	Основное разрешенное использование	Местоположение
1	41:09:0010114	1 650	Объекты торгового назначения, объекты инженерно-технического назначения	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, к западу от жилого дома № 74 по четной стороне ул. Ленина
2	41:09:0010114	640	Объекты торгового назначения. Объекты культурно-досугового назначения. Объекты общественного питания. Объекты административно-делового назначения. Объекты социально-бытового назначения. Объекты здравоохранения, кроме стационаров с особым режимом работы	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, к западу от дома № 87 по нечетной стороне ул. Ленина
3	41:09:0010104:232	47 500	Объекты коммунально-складского назначения, для сельскохозяйственного использования	с. Крутоберегово, к северу от дома № 1 по ул. Юбилейная
4	41:09:0010104:233	12 600	Объекты, предназначенные для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции	с. Крутоберегово, примерно в 300 м по направлению к западу от здания Сельского дома культуры по ул. Новая, 4 А
5	41:09:0010104:235	10 450	Многokвартирные жилые дома, объекты дошкольного образования, объекты общеобразовательного назначения, объекты мелкорозничной торговли, для строительства административных, хозяйственных и жилых зданий	с. Крутоберегово, ул. Нагорная

4. НАСЕЛЕНИЕ. ЗАНЯТОСТЬ. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ

4.1. Существующая численность населения

Согласно официальным данным, численность постоянного населения Усть-Камчатского сельского поселения в начале 2022 г. составила 3395 человек (40 % населения муниципального района), по числу жителей это второе поселение из трёх в муниципальном районе (рис. 4.1.1). Численность Усть-Камчатского сельского поселения, как и двух соседних, последние несколько лет сокращается.

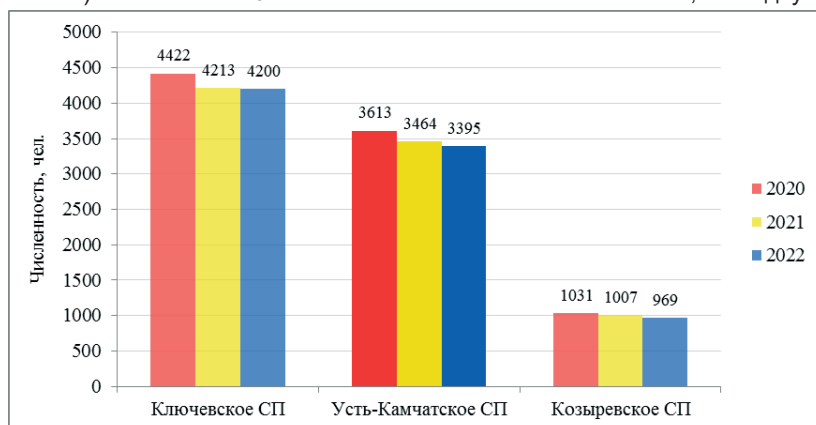


Рисунок 4.1.1. Численность населения сельских поселений (СП) Усть-Камчатского муниципального района, 2020–2022 гг.

Население проживает в двух населённых пунктах: административном центре поселения — п. Усть-Камчатск и с. Крутоберегово. В обоих поселениях число жителей ежегодно сокращается. Динамика представлена в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1

Динамика численности постоянного зарегистрированного населения в Усть-Камчатском сельском поселении

Административно-территориальная единица	Численность постоянного населения на 1 января текущего года, человек					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Поселение в целом	3 967	3 850	3 730	3 613	3 464	3 395
Усть-Камчатск	3 697	3 586	3 478	3 374	3 228	Нет данных
Крутоберегово	270	264	252	239	236	Нет данных

На численность населения влияют 2 показателя: естественное и миграционное движение населения. В муниципальном образовании сохраняется устойчивая тенденция сокращения численности ввиду естественной убыли населения прежде всего за счёт крайне высоких показателей смертности (табл. 4.4.2). При ежегодном сокращении количества родившихся число умерших остается примерно на одном уровне, а общий коэффициент смертности (число умерших на 1000 человек) растёт. Снижение рождаемости может быть связано как с оттоком молодого населения (следственно, сокращением числа женщин в детородном возрасте), так и с последствиями «демографического провала» 90-х годов XX века. В крае в целом в структуре причин смертности на первом месте регистрируется смертность от болезней системы кровообращения, далее — от злокачественных новообразований и внешних причин.

Таблица 4.1.2.

Естественное движение населения в Усть-Камчатском сельском поселении, 2015–2021 гг.

Показатель	Год						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Число родившихся (без мертворожденных), человек	45	43	25	40	31	30	32
Число умерших, человек	67	65	62	55	69	61	70
Естественный прирост (убыль), человек	-22	-22	-37	-15	-38	-31	-38
Общий коэффициент рождаемости, промилле	11	10,7	6,4	10,6	8,4	8,5	9,3
Общий коэффициент смертности, промилле	16,4	16,2	15,9	14,5	18,8	17,2	20,4

В поселении сложилась более напряжённая демографическая ситуация, чем в муниципальном районе и Камчатском крае в целом. Коэффициент естественной убыли населения выше среднего значения Усть-Камчатского муниципального района и значительно выше среднего значения Камчатского края. Динамика с 2015 г. представлена в таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3.

Коэффициент естественного прироста/убыли населения в Усть-Камчатском сельском поселении, Усть-Камчатском муниципальном районе и Камчатском крае, 2015–2021 гг.

	Коэффициент естественного прироста/убыли населения, промилле						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Усть-Камчатское сельское поселение	-5,4	-5,5	-9,5	-3,9	-10,4	-8,7	-11,1
Усть-Камчатский муниципальный район	-4,2	-3,9	-4,3	-5,5	-4,9	-7,1	-9,5
Камчатский край	1,6	1,3	0,9	-0,4	-0,4	-2,3	н/д

В Усть-Камчатском сельском поселении естественная убыль сопровождается миграционным оттоком населения. За период с 2015 по 2020 гг. муниципальное образование покинули 1153 жителя, тогда как приехало 663 человека. Для поселения более характерна миграция в пределах России. В последние 2 года больше половины жителей сельского поселения переезжают в другие населённые пункты Камчатского края. Большая часть прибывающих в поселение мигрантов — это жители других регионов России (табл. 4.1.4).

Таблица 4.1.4

Основные направления миграционного движения населения Усть-Камчатского сельского поселения, 2015–2021 гг.

Показатель	Год						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Прибывшие	145	137	118	98	110	55	112
<i>из них:</i>							
в пределах России	111	117	77	68	103	54	112
внутрирегиональная	49	43	25	20	45	20	34
межрегиональная	62	74	52	48	58	34	78
международная	34	20	41	30	7	1	0
Выбывшие	209	188	198	203	189	166	143
<i>из них:</i>							
в пределах России	206	164	181	183	167	160	143
внутрирегиональная	119	72	81	91	88	83	74
межрегиональная	87	92	100	92	79	77	69
международная	3	24	17	20	22	6	0
Миграционный отток	-64	-51	-80	-105	-79	-111	-31
<i>из них:</i>							
в пределах России	-95	-47	-104	-115	-64	-106	-31
внутрирегиональная	-70	-29	-56	-71	-43	-63	-40

межрегиональная	-25	-18	-48	-44	-21	-43	9
международная	31	-4	24	10	-15	-5	0

Наибольшей миграционной активностью наблюдается среди людей в трудоспособном возрасте (табл. 4.1.5), что негативно влияет на количество и качество трудовых ресурсов.

Таблица 4.1.5

Миграционное движение населения Усть-Камчатского сельского поселения по возрастным группам, 2015–2021 гг.

Показатель	Год						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Прибывшие	145	137	118	98	110	55	112
<i>из них:</i>							
трудоспособного возраста	125	118	92	78	83	37	75
старше трудоспособного возраста	8	10	25	10	11	11	16
младше трудоспособного возраста	12	9	1	10	16	7	21
Выбывшие	209	188	198	203	189	166	143
<i>из них:</i>							
трудоспособного возраста	149	130	124	137	132	111	89
старше трудоспособного возраста	38	39	51	37	35	32	36
младше трудоспособного возраста	22	19	23	29	22	23	18
Миграционный прирост	-64	-51	-80	-105	-79	-111	-31
<i>из них:</i>							
трудоспособного возраста	-24	-12	-32	-59	-49	-74	-14
старше трудоспособного возраста	-30	-29	-26	-27	-24	-21	-20
младше трудоспособного возраста	-10	-10	-22	-19	-6	-16	3

В сельском поселении до пенсионного возраста процентное соотношение мужчин и женщин примерно одинаковое, начиная с возрастной группы от 55 лет доля женщин в половой структуре населения начинает увеличиваться (рис. 4.1.2). Соотношение мужчин и женщин в возрастной структуре сельского поселения оставляет 45 % и 55 % соответственно.

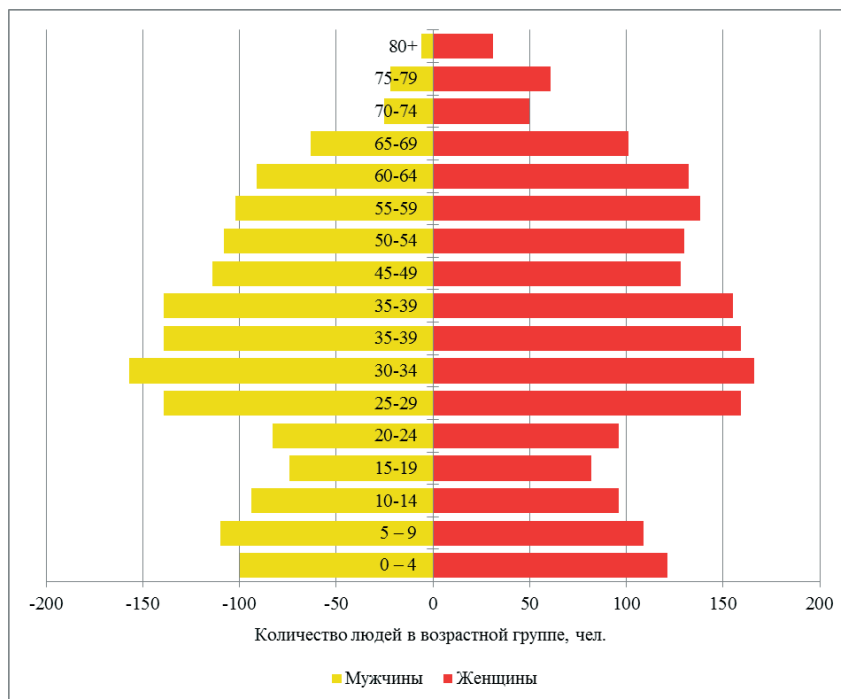


Рисунок 4.1.2. Возрастно-половая структура населения Усть-Камчатского сельского поселения

Таким образом, демографическая ситуация Усть-Камчатского сельского поселения характеризуется ежегодным сокращением численности ввиду естественной убыли и миграционного оттока населения. Значительная доля уезжающих — это люди трудоспособного возраста. В результате, в сельском поселении сокращается количество трудовых ресурсов и жителей в репродуктивном возрасте, что усугубляет проблему низких показателей рождаемости.

4.2. Трудовые ресурсы и занятость

В 2020 году в краевое государственное казенное учреждение «Центр занятости населения Усть-Камчатского района» за помощью в поиске подходящей работы обратилось 360 человек, что на 49 человек или на 12% меньше, чем в 2019 году. С одной стороны, количество обратившихся граждан уменьшилось, но с другой стороны, в 2019 году из 409 обратившихся примерно пятую часть (22%) составляли несовершеннолетние в возрасте от 14 до 17 лет, обратившиеся за временным трудоустройством в свободное от учебы время.

Уровень официально зарегистрированной безработицы в Усть-Камчатском сельском поселении на протяжении последних нескольких лет остаётся на уровне 6 % (табл. 4.2.1), это выше уровня по Камчатскому краю в целом (в 2020 г. безработица в регионе составила 3,8 %, в 2021 — 2,2 %). Средняя продолжительность безработицы граждан в 2020 году уменьшилась по сравнению с 2019 годом на 0,37 месяца и составила 3,41 месяца.

Таблица 4.2.1

Динамика численности официально зарегистрированных безработных граждан на территории Усть-Камчатского сельского поселения

Год	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Численность, чел. на начало года	205	224	170	187	229	200
Уровень безработицы, %	5,3%	5,9%	4,6%	5,2%	6,6%	5,9%

Таким образом, в сельском поселении сложилась неблагоприятная ситуация в сфере трудовых ресурсов ввиду миграционного оттока лиц в трудоспособном возрасте, что ухудшает качество трудовых ресурсов и повышает демографическую нагрузку на трудоспособное население.

4.3. Демографический прогноз

Для разработки проектных решений любого муниципального образования необходимо учитывать его перспективную численность жителей. Исходя из численности населения, производится расчёт потребности в объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, определяется потребность в новом жилищном строительстве и инженерной и транспортной инфраструктуре.

Перспективная численность населения определяется с учетом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. Кроме демографических тенденций последнего времени, учитывается также совокупность факторов, оказывающих влияние на уровень перспективного социально-экономического развития территории.

Демографический прогноз Усть-Камчатского сельского поселения основывался на динамике рождаемости и смертности, миграционных процессах, а также на прогнозе схемы территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района и схемы территориального планирования Камчатского края.

Схемой территориального планирования Камчатского края составлен прогноз численности населения для каждого муниципального образования региона по трём сценариям (инерционному, умеренно-оптимистичному и пессимистичному). Так, к 2040 г. в Усть-Камчатском муниципальном районе в соответствии с инерционным и пессимистичным сценариями ожидается сокращение численности на 10 % или 29 % соответственно относительно 2020 г.; умеренно-оптимистичный прогноз предполагает увеличение численности населения до 10210 человек, или на 12,6 % относительно 2020 г. Рабочим сценарием схемы выбран умеренно-оптимистичный.

Схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района в качестве основного выбран сбалансированный сценарий, который учитывает как приоритеты социально-экономического развития Камчатского края на перспективу, так и сложившиеся тенденции социально-экономического развития, климатические особенности со значительной удаленностью от центра страны, которые сохраняют свое негативное воздействие на формировании народонаселения края. Предполагается, что к 2039 г. численность населения муниципального района увеличится с 9,2 до 10,2 тыс. человек, или на 10,6 % относительно 2019 г.

Действующим генеральным планом предложено 2 варианта прогноза. В соответствии с инерционным сценарием, к 2036 г. численность населения муниципального образования ожидается на уровне 2450 человек, убыль составит 60,6% относительно 2015 г. Инновационный сценарий предполагает стабилизацию численности населения и её рост на 1,5 % к 2036 г.

С учетом демографических данных за последние несколько лет внесениями изменений в генеральный план выполнена корректировка прогноза численности населения муниципального образования по следующей формуле:

$$N_o = N_c (1 + K/100)^T$$

где:

N_o – ожидаемая численность населения на расчетный год;

N_c – существующая численность населения;

K – коэффициент общего прироста;

T – число лет расчетного срока.

Расчет перспективной численности населения согласно инерционному сценарию представлен в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1

Расчет прогнозной численности населения муниципального образования (инерционный сценарий развития)

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения на момент проектирования (2022 год), чел.	3395
2	Среднегодовой прирост/отток (-) населения, %	-1,7
3	Срок первой очереди, лет	10
4	Расчетный срок, лет	20
5	Ожидаемая численность населения в 2032 году, чел.	2860
6	Ожидаемая численность населения в 2042 году, чел.	2409

При инерционном варианте темпы естественной убыли и миграционного оттока сохраняются, в результате, к расчетному сроку ожидается сокращение численности населения до 2409 человек.

В инновационном сценарии делается акцент на стабилизации численности населения путем сокращения естественной убыли населения (прежде всего, за счет снижения смертности) и в то же время снижения показателей миграционного оттока путем комфортных условий для жизни и создания новых рабочих мест, в первую очередь, для жителей Усть-Камчатского сельского поселения и соседних муниципальных образований. Расчет численности населения по инновационному сценарию представлен в таблице 4.3.2.

Таблица 4.3.2

Расчет прогнозной численности населения муниципального образования (инновационный сценарий развития)

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения в 2021 году, чел.	3464
2	Численность населения на момент проектирования (2022 год), чел.	3395
3	Среднегодовой прирост/отток (-) населения, %	0,15
4	Срок первой очереди, лет	10
5	Расчетный срок, лет	20
6	Ожидаемая численность населения в 2032 году, чел.	3522
7	Ожидаемая численность населения в 2042 году, чел.	3575

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по инновационному сценарию. В разрезе населенных пунктов прогноз выглядит следующим образом (табл. 4.3.3).

Таблица 4.3.3

Проектная численность населения Усть-Камчатского сельского поселения, чел.

Наименование населенного пункта	Современное состояние, 2021 г. ⁸	Первая очередь, 2032 г.	Расчётный срок 2042 г.
п. Усть-Камчатск	3228	3282	3331
с. Крутоберегово	236	240	244
Поселение в целом	3464	3522	3575

Если меры по демографической политике относятся в первую очередь к компетенции федеральных и региональных органов, то миграционная политика напрямую зависит от районных и местных властей. Для Усть-Камчатского сельского поселения важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного населения на своей территории.

Перспективы демографического развития будут определяться:

- улучшением жилищных условий;
- обеспечения занятости населения;
- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры;
- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
- созданием более комфортной и экологически чистой среды;
- созданием механизма социальной защищенности населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

5. ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА

Общая площадь жилищного фонда Усть-Камчатского сельского поселения составляет 123 600 кв. м., обеспеченность населения жильем — 38,1 кв. м/чел.

В Усть-Камчатском сельском поселении остро стоит проблема с обеспечением граждан жилыми помещениями. В поселении проводятся мероприятия по переселению граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда. На начало 2022 г. аварийными признаны 6 домов в с. Крутоберегово и 22 дома в с. Усть-Камчатск, ветхими — 10 домов в п. Усть-Камчатск.

В жилой застройке населенных пунктов преобладают многоэтажные здания, по материалу стены построек в основном панельные, блочные и деревянные. Дома распределены по обе стороны улиц.

По данным администрации сельского поселения, в очереди по улучшению жилищных условий, по состоянию на конец 2021 года, состоят 72 семьи.

Проектные решения

На территории поселения действует муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Усть-Камчатского сельского поселения», направленная на повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, проживающего в муниципальном образовании.

Инвестиционной программой Камчатского края на 2022 год и на плановый период 2023–2024 годов и прогнозный период 2025–2026 годов запланированы следующие мероприятия в сфере жилищного строительства:

- строительство двухквартирного жилого дома (поз. 1) в с. Крутоберегово к 2025 году, площадь — 214,4 кв. м;
- строительство 12-квартирного жилого дома по ул. 60 лет Октября в п. Усть-Камчатск на мысе Погодный к 2024 году, площадь — 745,2 кв. м.

В таблице 5.1 представлен перечень планируемых и строящихся многоквартирных жилых домов на территории Усть-Камчатского сельского поселения с указанием адреса и общей площади жилищного фонда.

Таблица 5.1

Перечень планируемых и строящихся многоквартирных жилых домов Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование проекта	Общая площадь, кв. м
1	30-квартирный жилой дом (поз.4) в п. Усть-Камчатск на м. Погодный Камчатского края	2055,1
2	Группа жилых домов в пос. Усть-Камчатск на мысе Погодный II этап строительства. III пусковой комплекс. 30-квартирный 5-этажный монолитный жилой дом поз.1	1783,9
3	Группа жилых домов в пос. Усть-Камчатск на мысе Погодный I этап строительства. 12-ти квартирные двухэтажные жилые дома поз.4,5,6,7. Камчатский край, п. Усть-Камчатск	2982
4	12-ти квартирный двухэтажный жилой дом по ул. 60 лет Октября на мысе Погодный	745,5
5	12-ти квартирный жилой двухэтажный дом в с. Крутоберегово 5 штук	173,6 * 5 = 868,0

Действующим генеральным планом расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений в сельском поселении к расчётному сроку предполагалась на уровне 34,0 кв. м/чел, однако уже сейчас она превышает планируемое значение и составляет 38,1 кв. м/чел. До 2042 г. планируется снести весь аварийный и ветхий фонд и обновить жилищный фонд для повышения уровня и качества жизни населения.

Движение жилищного фонда в целом по поселению представлено в таблице 5.2.

Таблица 5.2

Движение жилищного фонда в Усть-Камчатском сельском поселении

Показатели	Единица измерения	Значение показателя
Существующий жилищный фонд	кв. м общей площади	123600
Убыль жилищного фонда		28000
Существующий сохраняемый жилищный фонд		95600
Жилищный фонд на первую очередь		131978
Жилищный фонд на расчетный срок		136208
Объем нового жилищного строительства к концу расчетного срока		40608
Средняя жилищная обеспеченность населения на конец первой очереди	кв. м /чел.	38,1
Средняя жилищная обеспеченность населения на конец расчетного срока	кв. м /чел.	38,1

Таким образом, потенциальный объем нового жилищного строительства составляет 40,6 тыс. кв. м, при котором жилищный фонд к расчетному сроку может увеличиться до 136,2 тыс. кв. м.

Новое жилищное строительство предлагается вести в двух направлениях: многоквартирная среднеэтажная застройка до 5 этажей и малоэтажная застройка, в том числе индивидуальная жилая застройка.

6. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

6.1. Планировочная организация территории поселения

Муниципальное образование «Усть-Камчатское сельское поселение» расположено в восточной части Усть-Камчатского района. В состав сельского поселения входят 2 населенных пункта.

Территория Усть-Камчатского сельского поселения является неотъемлемой частью планировочной структуры Усть-Камчатского района.

Каркас планировочной структуры исторически формировался вдоль природно-ландшафтных осей. В Усть-Камчатском районе природно-ландшафтной осью выступает река Камчатка. Дополняют указанную природную ось в границах сельского поселения реки Крутая и Первая, а также протока Озерная и озером Нерпичье.

В роли урбанистической планировочной оси Усть-Камчатского сельского поселения выступает автомобильная дорога регионального значения Мильково - Ключи - Усть-Камчатск. Дополняет транспортную ось улично-дорожная сеть населённых пунктов. Структура улично-дорожной сети населённых пунктов складывается преимущественно из прямоугольных кварталов.

Главным планировочным центром является п. Усть-Камчатск. Поселок сформирован из жилых, общественно-деловых и производственных зон, создана развитая транспортная инфраструктура.

Село Крутоберегово расположено в восточной части сельского поселения, рядом с аэропортом Усть-Камчатск.

Основной задачей генерального плана является создание условий для повышения уровня комфортности среды проживания и достижение нормативной обеспеченности населения социальными услугами и инженерной инфраструктурой.

Архитектурно-планировочные решения генерального плана основываются на сохранении существующего принципа функционально-пространственного зонирования муниципального образования. Предусматривается:

- сохранение и развитие кварталов малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки в п.Усть-Камчатск, в том числе микрорайоне Погодный;
- сохранение и развитие кварталов малоэтажной жилой застройки в с.Крутоберегово;
- строительство объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;
- развитие инженерно-транспортной инфраструктуры населенных пунктов, в том числе в районе новой застройки;
- максимальное сохранение естественного природного ландшафта и организация дополнительных зеленых насаждений общего пользования в районе застроенных территорий.

Производственные и коммунально-складские территории сохраняются в рамках своих земельных участков.

Также внесением изменений увеличивается зона промышленности в западной части поселка Усть-Камчатск, с целью возможного размещения там, в перспективе, складов для временного хранения грузов, перевозимых водными видами транспорта.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.08.2015 № 899 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (далее – Постановление РФ № 899) на территории Усть-Камчатского сельского поселения определены территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР) в границах п. Усть-Камчатск (преимущественно территория Дембиевской косы).

Изменение территорий действующих кладбищ не предусматривается.

Необходимо отметить, что на территорию муниципального образования накладывается достаточно много ограничений, сдерживающих территориальное развитие, установленных действующим законодательством Российской Федерации. Перечень указанных ограничений представлены в разделе 12.2 «Зоны с особыми условиями использования территории».

6.2. Перечень функциональных зон и их параметры

В границах Усть-Камчатского сельского поселения предусматривается упорядочение функционального зонирования в целях эффективного развития каждой зоны и улучшения проживания, основываясь на фактическом планировании территории.

Предложения генерального плана выполнены на базе анализа современного использования, земель по целевому назначению и функционального использования территории, сложившейся транспортной инфраструктуры и имеющихся ограничений градостроительной деятельности.

В таблице 6.2.1 представлены функциональные зоны, установленные настоящим внесением изменений и их характеристики.

Таблица 6.2.1

Характеристика функциональных зон

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	
		Площадь зоны, га	Описание функциональных зон и иные параметры
1	Жилые зоны	158,6	-
1.1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	20,5	Зона предназначена для размещения многоквартирных жилых домов до 5 этажей, а также блокированных жилых домов с придомовыми участками. Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,6. Предельное количество этажей – 5. Средняя этажность – 3 эт. Коэффициент плотности застройки – 0,4-1,2. Плотность населения — 50-150 чел./га
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	138,1	Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, многоквартирных жилых домов до 4 этажей, включая мансардный, а также блокированных жилых домов с придомовыми участками. Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,4. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 2 эт. Коэффициент плотности застройки – 0,8. Плотность населения — 50-150 чел./га
2	Общественно-деловые зоны	46,26	Зона предназначена для размещения объектов образования, здравоохранения, спорта, культуры, социального обслуживания, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, объектов торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, административных, стоянок автомобильного транспорта иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, размещаемых в зоне, также включаются отдельно стоящие гостиницы и общежития. Максимально допустимый коэффициент застройки – 1,0. Коэффициент плотности застройки – 2,4-3; Предельное количество этажей – 5. Средняя этажность – 2 эт.
3	Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктуры	326,46	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь зоны, га	Параметры функциональной зоны
			Описание функциональных зон и иные параметры
3.1	Производственная зона	151,82	Зона предназначена для размещения производственных объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 1,0-2,4; Класс опасности – III-IV. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 4 эт.
3.2	Коммунально-складская зона	22,12	Зона предназначена для размещения коммунально-складских объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 1,0-2,4; Класс опасности – IV-V. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 4 эт.
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	19,78	Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	132,74	Зона предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе внешнего автомобильного транспорта.
4	Зоны сельскохозяйственного использования	305,81	Зона предназначена для размещения: - пашни, сенокосов, пастбищ, залежей, земли, занятой многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); - садоводческих и огороднических объединений граждан, садово-огородных участков; территорий, занятых зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции; - территорий, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных воздействий, замкнутыми водоемами; - резервных земель для развития объектов сельскохозяйственного назначения; - крестьянско-фермерского хозяйства.
5	Зоны рекреационного назначения	47,16	Зона предназначена для размещения парков, садов, скверов, рекреационных зон прибрежных территорий, естественных незастроенных природных территорий Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,07. Ёмкость территории не устанавливается. Плотность территории не устанавливается. Предельное количество этажей и средняя этажность не устанавливаются.
6	Зона специального назначения	16,11	-
6.1	Зона кладбищ	16,11	Зона предназначена для размещения объектов погребения Предельное количество этажей – 2. Средняя этажность – 1 эт. Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается.
7	Зоны режимных территорий	301,23	Зона предназначена для размещения объектов обороны и безопасности Предельное количество этажей – 2. Средняя этажность – 1 эт. Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается.
8	Зона акваторий	2438,97	Зона предназначена для размещения поверхностных водных объектов
9	Иные зоны	1092,07	Зона предназначена для территории общего пользования, которые не вовлечены в градостроительную деятельность Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается. Предельное количество этажей и средняя этажность не устанавливаются.

6.3. Земельный фонд. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Существующие границы территории Усть-Камчатского сельского поселения утверждены в виде картографического описания Законом Камчатской области «О внесении изменений в Закон Камчатской области «Об установлении границ муниципальных образований, расположенных на территории Усть-Камчатского района Камчатской области, и о наделении их статусом муниципального района, городского, сельского поселения».

Общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 4732,67 га, в том числе в границах населенных пунктов:

- поселок Усть-Камчатский – 1539,42 га.
- село Крутоберегово – 678,70 га.

Земли лесного фонда в границах муниципального образования отсутствуют. Достаточно большая площади земель в границах муниципального образования, в том числе под поверхностными водными объектами, относится к землям запаса – 2503,64 га.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения занимают площадь 10,91 га и представлены объектами инженерной инфраструктуры и нефтебазой.

Таким образом, проектные решения генерального плана предусматривают:

- Уточнение границ населенных пунктов поселка Усть-Камчатский и села Крутоберегово по береговой линии (граница водного объекта) оз. Нерпичье;
- Уточнения границ населенных пунктов, в целях исключения пересечений, по границам земельных участков, внесенных в ЕГРН как земли населенных пунктов;

В соответствии с проектными решениями генерального плана общая площадь земель по категориям составит:

- Земли населенных пунктов:
- поселок Усть-Камчатский – 1533,21 га;
- село Крутоберегово – 678,66 га.
- Земли запаса – 2509,89 га;
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 10,91 га.

Включение или исключение из границ населенных пунктов земельных участков, внесённых ЕГРН, не предусматривается.

7. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

7.1. Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

Оценка социальной сферы Усть-Камчатского сельского поселения приведена в разрезе социально значимых объектов образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры, спорта и пожарной охраны.

Для расчета использованы местные нормативы градостроительного проектирования Усть-Камчатского сельского поселения, местные нормативы градостроительного проектирования Усть-Камчатского муниципального района, а также региональные нормативы градостроительного проектирования Камчатского края. Показатели нормативов представлены в таблице 7.1.1.

Таблица 7.1.1.

Расчёт ёмкости учреждений культурно-бытового обслуживания к расчётному сроку для внесения изменений в генеральный план Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование Объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Дошкольные образовательные организации	Мест / 1000 чел.	60	Пешеходная доступность	500 м
2	Общеобразовательные организации	Мест / 1000 чел.	Охват детей основным образованием – 100 %,	Пешеходная (транспортная) доступность	Для учащихся I ступени – 2 км (15 мин); Для учащихся II и III ступеней – 4 км (30 мин)
3	Образовательные организации дополнительного образования детей	Доля от общего числа школьников	10%	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
4	Учреждения начального профессионального образования	Мест / 1000 чел.	По заданию на проектирование	Не нормируется	-
5	Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты	Мест / 1000 чел.	По заданию на проектирование	Транспортная доступность	60 минут
6	Общедоступная универсальная библиотека	Объект / 1000 чел.	1	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
7	Детская библиотека	Объект / 1000 детей	1	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
8	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	Зрительских мест / 1000 чел.	100	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
9	Спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола зала / 1000 чел.	350	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
10	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки, катки и т. д.)	кв. м / 1000 чел.	1949,4	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
11	Детско-юношеская спортивная школа	Доля от общего числа школьников	2,3%	Транспортная доступность	30 минут
12	Бассейн общего пользования	кв. м зеркала воды / 1000 чел.	Не нормируется	Не нормируется	-
13	Кладбища традиционного захоронения	Площадь, га / 1000 чел.	0,24	Не нормируется	-
14	Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	Посещений в смену / 1000 чел.	По заданию на проектирование	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
15	Стационары для взрослых и детей со вспомогательными зданиями и сооружениями	Коек / 1000 чел.	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47	Транспортная доступность	5-6 км
16	Амбулаторно-поликлинические учреждения	Посещений в смену / 1000 чел.	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15	Пешеходная доступность	1 км
17	Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Автомобили / объект	1 автомобиль на 5000 чел. или 1 объект	Доступность на специальном автомобиле	30 минут
18	Аптека	Объект	1 на 6,2 тыс. человек	Пешеходно-транспортная доступность	30 минут
19	Отделение почтовой связи	Объект	1 на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 на поселение	Пешеходная доступность	3 км
20	Объекты общественного питания	Мест / 1000 чел.	40	Пешеходная доступность	2 км
21	Торговые объекты	кв. м / 1000 чел.	225	Пешеходная доступность	2 км
22	Объекты бытового обслуживания	Рабочих мест / 1000 чел.	7	Пешеходная доступность	2 км
23	Прачечные	кг белья в смену	60	Пешеходная доступность	2 км
24	Химчистки	кг белья в смену	3,5	Пешеходная доступность	2 км

№ п/п	Наименование Объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
25	Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	Помывочных мест / 1000 чел.	7	Пешеходная доступность	2 км
26	Административно-управленческое учреждение	Объект	По заданию на проектирование	Не нормируется	-
27	Отделение полиции	Объект	По заданию на проектирование	Не нормируется	-
28	Отделение, филиал банка	Мест	По заданию на проектирование	Не нормируется	-
29	Районный суд	Судья	1 на 30 тыс. человек	Не нормируется	-
30	Музеи, выставочные залы, театры, кинотеатры, культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	Объект	Не нормируется	Не нормируется	-

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по местным нормативам градостроительного проектирования в таблице 7.1.2.

Таблица 7.1.2.

Результаты расчета социально-значимых объектов для Усть-Камчатского сельского поселения

Учреждение, предприятие	Единица измерения	Норма обеспеченности на 1000 жит.	Необходимо по норме на текущий момент	Проектная вместимость	Фактическая вместимость	Нормативная обеспеченность	Необходимо по норме на расчетный срок
Дошкольные образовательные организации	Мест / 1000 чел.	60	204	348	164	171%	208
Общеобразовательные организации	Мест	Охват детей основным общим образованием – 100 %	346	1010	420	292%	347
Образовательные организации дополнительного образования детей	Мест	10% мест от общего числа школьников	35	>220	448	>100%	35
Учреждения начального профессионального образования	Мест / 1000 чел.	По заданию на проектирование	-	Нет данных	Нет данных	-	-
Образовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), в том числе школы-интернаты	Мест / 1000 чел.	По заданию на проектирование	-	32	Нет данных	-	-
Общедоступная универсальная библиотека	Объект / 1000 чел.	1	3	3	3	100%	3
Детская библиотека	Объект / 1000 детей	1	1	1	1	100%	3
Культурно-досуговые учреждения клубного типа	Зрительских мест / 1000 чел.	100	340	500	500	147%	346
Спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола зала / 1000 чел.	350	1188,3	1080,5	1080,5	91%	1212
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки, катки и т. д.)	кв. м / 1000 чел.	1949,4	6618,2	3263,4	3263,4	49%	6753
Бассейн общего пользования	кв. м зеркала воды / 1000 чел.	Не нормируется	-	124,9	124,9	-	-
Кладбища традиционного захоронения	Площадь, га / 1000 чел.	0,24	0,81	12,8	-	>100%	1
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	посещений в смену / 1000 чел.	По заданию на проектирование	-	5	5	-	-
Стационары для взрослых и детей со вспомогательными зданиями и сооружениями	Коек / 1000 чел.	14	48	33	33	69%	48
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Посещений в смену / 1000 чел.	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15	65	180	86	279%	63
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Автомобили / объект	1 автомобиль на 5000 чел.	1	12	12	>100%	1
Аптека	Объект	1	1	2	2	200%	3
Отделение почтовой связи	Объект	1	2	1	1	50%	3
Объекты общественного питания	Мест / 1000 чел.	40	136	95	-	70%	139
Торговые объекты	кв. м / 1000 чел.	225,0	763,875	1708	1708	224%	779
Объекты бытового обслуживания	Рабочих мест / 1000 чел.	7	24	7	7	29%	24
Прачечные	кг белья в смену	60,0	204	0	0	0	208
Химчистки	кг белья в смену	3,5	12	0	0	0	12
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	Помывочных мест / 1000 чел.	7	24	17	17	72%	24

Учреждение, предприятие	Единица измерения	Норма обеспеченности на 1000 жит.	Необходимо по норме на текущий момент	Проектная вместимость	Фактическая вместимость	Нормативная обеспеченность	Необходимо по норме на расчетный срок
Административно-управленческое учреждение	Объект	По заданию на проектирование	-	2	2	-	-
Отделение полиции	Объект	По заданию на проектирование	-				-
Отделение, филиал банка	Мест	По заданию на проектирование	-	1	1	-	-
Районный суд	Судья	1	0	1	1	100%	3
Музеи, выставочные залы, театры, кинотеатры, культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	Объект	Не нормируется	-	-	-	0	1

7.2. Учреждения образования Существующее состояние

В настоящее время система образования Усть-Камчатского сельского поселения представлена следующими типами образовательных организаций:

- 1 организация начального профессионального образования;
- 2 общеобразовательные организации;
- 2 дошкольные образовательные организации;
- 3 организации дополнительного образования.

Дошкольное образование

Список дошкольных образовательных организаций Усть-Камчатского сельского поселения представлен в таблице 7.2.1. МБДОУ «Детский сад № 4 «Теремок» в с. Крутоберегово в середине 2020 г. был реорганизован.

Таблица 7.2.1

Дошкольные образовательные организации Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование	Местоположение (адрес)	Вместимость (мест)		Зона обслуживания*	Год постройки (% износа)
		Проектная	Фактическая		
МБДОУ «Детский сад № 6 общеразвивающего вида «Снежинка»	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 21	220	108	п. Усть-Камчатск	1986 (50 %)
МБДОУ «Детский сад № 8 «Ромашка»	п. Усть-Камчатск, ул. Горького, д. 51	110	50	п. Усть-Камчатск	1965 (57 %)
	с. Крутоберегово, ул. Новая, д. 3	18	6	с. Крутоберегово	1970 (30 %)

*На основании Приказа управления образования, культуры, спорта, молодежной политики и туризма администрации Усть-Камчатского муниципального района — муниципального казенного учреждения от 15.02.2022 № 98-О «О закреплении муниципальных образовательных организаций Усть-Камчатского муниципального района, реализующих программы начального, основного общего и среднего общего образования, за конкретными территориями Усть-Камчатского муниципального района»

МБДОУ «Детский сад № 6 общеразвивающего вида «Снежинка» расположен в микрорайоне «Погодный» п. Усть-Камчатск. По данным образовательного учреждения, дети от 3 до 7 лет обеспечены дошкольным образованием на 100 %. Родители детей до 1 года в услугах МБДОУ не нуждаются. В детском саду открыто 8 групп, дополнительно создана инклюзивная группа для ребенка с ограниченными возможностями здоровья. В организации имеются физкультурный и музыкальный залы. Среди проблем отмечаются недостаточное финансирование дошкольного учреждения для приведения здания в соответствие с требованиями СанПиН, недостаточное техническое оснащение учебно-воспитательного процесса и некоторые другие. Согласно плану муниципальной программы «Развитие образования в Усть-Камчатском муниципальном районе», к 2023 г. планируется привести здание образовательной организации в соответствие с требованиями СанПиН.

Здания МБДОУ № 8 детский сад «Ромашка» расположены в жилом районе п. Усть-Камчатск (типовой проект) и в с. Крутоберегово (нетиповое здание). Общая площадь здания в Усть-Камчатском составляет 1296 кв. м, из них площадь помещений, используемых непосредственно для нужд образовательного процесса — 1192 кв. м. В детском саду сформировано 4 группы общеразвивающей направленности, также учреждение реализует индивидуальную адаптированную программу для ребенка с задержкой психического развития. Всего в образовательной организации 57 воспитанников. В детском саде есть совмещенный физкультурный и музыкальный зал. В детском саде в с. Крутоберегово также имеется физкультурный зал. Согласно плану муниципальной программы «Развитие образования в Усть-Камчатском муниципальном районе», к 2023 г. планируется привести здание образовательной организации в соответствие с требованиями СанПиН.

Общая мощность сети дошкольных образовательных организаций составляет 348 мест. Спрос населения района на дошкольное образование детей в возрасте от 1 до 7 лет полностью удовлетворен.

Общее образование

Общеобразовательные учреждения сельского поселения представлены двумя общеобразовательными учреждениями (табл. 7.2.2). Работа МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3» приостановлена.

Таблица 7.2.2

Общеобразовательные организации Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование	Местоположение (адрес)	Вместимость		Закрепленная территория*	Год постройки
		Проектная (мест)	Фактическая		
МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2»	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, 22	960	395	Микрорайон Погодный п. Усть-Камчатска	1982
МБОУ «Вечерняя школа № 2»	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 22	50	25	-	1982

*На основании Приказа управления образования, культуры, спорта, молодежной политики и туризма администрации Усть-Камчатского муниципального района — муниципального казенного учреждения от 15.02.2022 № 98-О «О закреплении

муниципальных образовательных организаций Усть-Камчатского муниципального района, реализующих программы начального, основного общего и среднего общего образования, за конкретными территориями Усть-Камчатского муниципального района»

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» расположена в 3-х этажном типовом здании, построенном в 1982 году. Количество обучающихся постепенно снижается в связи с выездом за пределы Усть-Камчатского района и Камчатского края, а также в связи с переводом в другие образовательные организации. В МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» на протяжении ряда лет предоставляются образовательные услуги школьникам с ограниченными возможностями здоровья и детям-инвалидам. Например, в 2019–2020 учебном году обучался 31 ребенок с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью. В школе имеется библиотека с медиатекой, спортивный, хореографический, актовый зал, спортивная площадка.

На основании распоряжения Правительства Камчатского края от 26.11.2020 № 548-РП на базе МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» открыт центр образования естественнонаучного и технологической направленности «Точка роста». Задачами центра являются:

- охват своей деятельностью на обновленной материально-технической базе не менее 100% обучающихся образовательной организации, осваивающих основную общеобразовательную программу по предметам «Физика», «Химия», «Биология»;
- обеспечение не менее 70% охвата от общего контингента обучающихся в образовательной организации дополнительными общеобразовательными программами естественно-научной и технологической направленностей во внеурочное время, в том числе с использованием дистанционных форм обучения и сетевого партнерства.

МБОУ «Вечерняя школа № 2» осуществляет свою деятельность в соответствии с программами основного общего и среднего общего образования. С 1 сентября 2015 года она осуществляет свою деятельность на базе МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2». Ввиду отсутствия в здании свободных помещений под библиотеку, весь фонд учебной, научно-популярной и художественной литературы вечерней школы был передан на баланс МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2».

Дополнительное образование

Помимо общеобразовательных учебных заведений в муниципальном образовании функционируют МБОУДО «Детская школа искусств» п. Усть-Камчатск, МБОУДО «Центр дополнительного образования детей» и МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа» (табл. 7.2.3, табл. 7.2.4).

Таблица 7.2.3

Организации дополнительного образования Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование	Местоположение (адрес)	Вместимость		Зона обслуживания	Год постройки
		Проектная (мест)	Фактическая		
МБОУДО «Детская школа искусств»	п. Усть-Камчатск, ул. Бодрова, д. 30	150	86	п. Усть-Камчатск с. Крутоберегово	1969
МБОУДО «Центр дополнительного образования детей»	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д. 1	-	164	п. Усть-Камчатск с. Крутоберегово	1990

В МБОУДО «Детская школа искусств» обучение в 2020 году осуществлялось по 12 разноуровневым дополнительным общеобразовательным программам (из них 4 предпрофессиональных образовательных программы в области искусств, 8 общеразвивающих программ). Общая численность обучающихся – 86 человек. В школе проходит обучение 1 ребенок по дополнительной общеразвивающей программе «Инструментальное исполнительство (синтезатор) для детей с ограниченными возможностями здоровья». Согласно данным отчета самообследования, 27 % семей воспитанников школы проживают рядом со школой, 73 % – в микрорайоне «Погодный». Школа занимает отдельно стоящее 1-этажное здание 1969 года постройки, площадью 341,5 м² на праве оперативного управления. Площадь учебных помещений составляет 138,6 м². Для организации образовательной и досуговой деятельности в школе имеются 8 учебных классов и концертный зал.

МБОУДО «Центр дополнительного образования детей» реализует дополнительные общеобразовательные общеразвивающие программы по 4 направлениям. Это единственное многопрофильное учреждение дополнительного образования детей в Усть-Камчатском муниципальном районе. Этим объясняется специфичность его деятельности, которая осуществляется на базе образовательных учреждений Усть-Камчатского муниципального района (в п. Усть-Камчатск и п. Ключи Ключевского сельского поселения). В центре обучается 277 детей, их количество в последние годы сокращается. В 2020-2021 учебном году произведен ремонт в учебном классе, который в данный момент перепрофилирован в танцевально-спортивную студию, что позволит открыть открывать на будущий учебный год физкультурно-спортивные направления.

Также на территории п. Усть-Камчатск работает МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа» (табл. 7.2.4).

Таблица 7.2.4

Характеристика детско-юношеской спортивной школы

Наименование	Местоположение	Фактическое число занимающихся детей	Характеристика	Год постройки	Состояние
МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа» п. Усть-Камчатск	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д.1	502	Футбольное поле — 2523,4 кв. м; спортивная площадка — 312 кв. м; спортивный зал — 510 кв. м; спортивный зал — 72,5 кв. м; спортивный зал — 50,9 кв. м.	1990 (износ 93 %)	Удовлетворительное

Начальное профессиональное образование

В муниципальном образовании расположено структурное подразделение КГПОБУ «Камчатский индустриальный техникум», где обучающиеся получают профессии среднего профессионального образования (подготовка квалифицированных рабочих (служащих):

1. Автомеханик;
2. Мастер по обработке цифровой информации;
3. Повар, кондитер;
4. Сварщик (электросварочные и газосварочные работы).

Профессиональное обучение по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих:

1. Водитель категории «В», «С»;
2. Оператор электронно – вычислительных и вычислительных машин;
3. Парикмахер;
4. Пекарь;
5. Повар;
6. Сварщик ручной дуговой сварки плавящимся покрытым электродом.

В Усть-Камчатском сельском поселении филиал осуществляет образовательную деятельность по адресам:

- п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 113. (учебный корпус, автодром);
- п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 115. (сварочная мастерская);
- п. Усть-Камчатск, ул. Советская д. 1. (спортивный зал).

По данным на 1 января 2020 г., в филиале КГПОБУ «Камчатский индустриальный техникум» в п. Усть-Камчатск обучалось 74 человека.

По данным на 1 января 2022 г., в филиале КГПОБУ «Камчатский индустриальный техникум» в п. Усть-Камчатск обучалось 70 человек.

Проектные решения

Для развития любого региона важно предоставлять его жителям качественное и доступное образование, направленное на всестороннее и гармоничное развитие личности ребенка.

В сфере дополнительного образования схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района до 2029 г. запланирована реконструкция здания бывшей общеобразовательной школы № 3 в п. Усть-Камчатск для размещения дома детского творчества. Необходимость в строительстве к расчетному сроку новых объектов дошкольного, общего и дополнительного образования отсутствует.

7.3. Учреждения здравоохранения

Система здравоохранения Усть-Камчатского сельского поселения представлена Усть-Камчатской районной больницей, поликлиникой, аптекой, расположенными в поселке Усть-Камчатск и фельдшерским пунктом, расположенным в с. Крутоберегово (табл. 7.3.1).

Таблица 7.3.1

Учреждения здравоохранения Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование учреждения	Местоположение	Мощность стационаров (число коек)		Поликлиники (посещений в смену)		ФАП (посещений в смену)	Станции (подстанции) скорой помощи (количество автомобилей)	Состояние здания (год постройки, % износа)	Число сотрудников
		по проекту	факт	по проекту	факт				
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Камчатского края «Усть-Камчатская районная больница», в том числе:	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 4								
стационар с поликлиникой	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 4	33	33	180	86		12	1987 (43 %)	85
административное здание	п. Усть-Камчатск, ул. Чехова, 4							1960	
фельдшерский пункт (помещения в здании сельского дома культуры)	с. Крутоберегово, ул. Новая, 4а					5		1972	1

Персонал Усть-Камчатской районной больницы осуществляет лечебную, профилактическую, патронажную, санитарно-эпидемиологическую, сестринскую услуги, медицинскую помощь женщинам в период беременности, во время и после родов, наблюдение за новорожденными и детьми. Больница оснащена лабораторией, УВЧ, ЭКГ, физиотерапевтическим и стоматологическим кабинетами. Усть-Камчатская районная больница имеет в своём составе обособленные структурные подразделения:

- фельдшерский пункт села Крутоберегово (с. Крутоберегово, ул. Новая, д. 4а);
- отделение скорой медицинской помощи (п. Новый, ул. Чехова 4).

Поликлиника рассчитана на 180 посещений в день. Пункт скорой помощи оказывает круглосуточную экстренную помощь при травмах, отравлениях, гипертонических кризах, гипертермии, болевом синдроме и других неотложных состояниях.

Проектные решения

Для повышения качества предоставляемых медицинских услуг в соответствии со схемой территориального планирования Камчатского края внесениями изменений в генеральный план предлагается строительство взамен существующего здания фельдшерского пункта ГБУЗ «Усть-Камчатская районная больница» площадью до 70 кв. м в с. Крутоберегово. Проектная мощность учреждения составит 15 помещений в смену.

Помимо этого, инвестиционной программой Камчатского края на 2022 год и на плановый период 2023–2024 годов и прогнозный период 2025–2026 годов на территории Усть-Камчатского сельского поселения запланировано строительство здания патолого-анатомического отделения ГБУЗ КК «Усть-Камчатская районная больница» в п. Усть-Камчатск. Подготовка проектной документации ожидается к 2024 г.

Объекты здравоохранения, расположенные на территории поселения, относятся к объектам регионального значения. Таким образом, согласно перечисленным выше документам, в сфере здравоохранения на первую очередь запланированы следующие мероприятия:

- строительство здания фельдшерского пункта ГБУЗ «Усть-Камчатская районная больница» в с. Крутоберегово взамен существующего;
- строительство здания патолого-анатомического отделения ГБУЗ КК «Усть-Камчатская районная больница» в п. Усть-Камчатск.

7.4. Объекты физкультуры и спорта

Существующее состояние

Учреждения физической культуры и спорта в муниципальном образовании представлены спортивными площадками (табл. 7.4.1).

Таблица 7.4.1

Объекты физической культуры и спорта Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Название	Адрес	Проектная мощность (площадь зала для спортивных залов/общая площадь для спортивных площадок), кв. м
1	Поле спортивное открытое специализированное футбольное	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д. 1, МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа»	2523,4
2	Площадка спортивная открытая универсальная с натуральным покрытием	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 22, МБОУ «СШ № 2»	120
3	Площадка спортивная открытая универсальная с натуральным покрытием	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 21, МБДОУ № 6 детский сад общеразвивающего вида «Снежинка»	308,0
4	Площадка спортивная открытая универсальная с искусственным покрытием	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д.1, МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа» п. Усть-Камчатск	312
5	Зал спортивный крытый универсальный менее 36х18м с покрытием из древесины	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 22, МБОУ «СШ № 2»	341,9
6	Зал спортивный крытый универсальный менее 36х18м с покрытием из древесины	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	510
7	Зал спортивный крытый специализированный для тяжелой атлетики	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1, МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа»	72,5
8	Зал спортивный крытый специализированный для тяжелой атлетики	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д.1, МБОУДО «Детско-юношеская спортивная школа»	50,9
9	Зал спортивный крытый универсальный менее 36х18м с синтетическим покрытием	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 21, МБДОУ № 6 детский сад общеразвивающего вида «Снежинка»	105,2

Проектные решения

Приоритетными направлениями развития физической культуры и спорта в Усть-Камчатском сельском поселении являются:

- развитие физической культуры и массового спорта;
- создание условий для увеличения числа граждан, ведущих здоровый образ жизни;
- обеспечение возможностей для занятий физической культурой и спортом всех слоев населения.

В соответствии со схемой территориального планирования Камчатского края на территории Усть-Камчатского сельского поселения планируется строительство плавательного бассейна в п. Усть-Камчатск размером 25х16, 200 кв. м зеркала воды.

Дополнительно схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района запланировано:

- строительство плоскостных спортивных сооружений в п. Усть-Камчатск общей мощностью не менее 1 га;
- строительство крытого катка с искусственным льдом в п. Усть-Камчатск.

Действующим генеральным планом на территории сельского поселения планировалось размещение стадиона, однако ввиду строительства плоскостных спортивных сооружений необходимости в данном мероприятии нет.

7.5. Учреждения культуры и досуга

Существующее состояние

Отрасль культуры Усть-Камчатского муниципального района объединяют следующие направления деятельности:

- сохранение и развитие традиционной народной культуры,
- развитие библиотечного дела, поддержка и развитие исполнительских искусств,
- сохранение объектов культурного наследия.

Культурно-досуговую деятельность в Усть-Камчатском сельском поселении осуществляют два муниципальных учреждения культуры: Усть-Камчатский Центр культуры и досуга (МКУ «Усть-Камчатский ЦКиД») с филиалом и МКУ «Библиотечная система Усть-Камчатского сельского поселения» (МКУ «Усть-Камчатская БС») (табл. 7.5.1).

Таблица 7.5.1

Учреждения культуры и досуга Усть-Камчатского сельского поселения

Наименование учреждения	Местоположение	Характеристика	Год постройки
МКУ «Усть-Камчатский Центр культуры и досуга»	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д. 1	Количество посетительских мест — 350	1991
Сельский дом культуры (филиал МКУ «Усть-Камчатский Центр культуры и досуга»)	с. Крутоберегово, ул. Новая, д. 4а	Количество посетительских мест — 150	1973
МКУ «Усть-Камчатская БС»			
<i>структурные подразделения:</i>			
Центральная библиотека	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д. 1		1991
Детская библиотека	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, д. 1	2282 пользователя, книжный фонд –	1991
Филиал № 7	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 81а	34 578 единиц, 96 читательских мест	1963
Филиал № 9	с. Крутоберегово, ул. Новая, д. 4а		1973

В Усть-Камчатском центре культуры и досуга работают 12 клубных формирований: 6 коллективов художественной самодеятельности и 6 клубов по интересам.

В составе МКУ «Библиотечная система Усть-Камчатского сельского поселения» 4 структурных подразделения, расположенные в п. Усть-Камчатск и с. Крутоберегово. Площадь всех структурных помещений составляет – 939 м²; из них для хранения фонда – 87 м² и для обслуживания пользователей – 530 м². По форме пользования площадь помещений находится в оперативном управлении. Техническое состояние здания филиала № 7 требует капитального ремонта, т.к. здание 1963 года постройки и давно не осуществлялся ремонт фасада, крыши, крыльца.

Проектные решения

Действующая на территории поселения муниципальная программа «Развитие культуры в Усть-Камчатском сельском поселении» направлена на сохранение культурного и исторического наследия, обеспечение равного доступа населения к культурным ценностям и участию в культурной жизни, реализация творческого потенциала населения Усть-Камчатского сельского поселения.

Для повышения уровня культуры среди населения и их вовлеченности в жизнь родного региона внесениями изменений в генеральный план предлагается размещение выставочного зала в здании центральной библиотеки.

7.6. Объекты социальной защиты населения

Из объектов социальной защиты населения функционирует КБГУ «Центр содействия развитию семейных форм устройства «Росинка»», расположенный по адресу: п. Усть-Камчатск, улица Чехова, д. 7. Проектная мощность учреждения — 32 места. В

пользовании центра имеется автобус ПАЗ на 22 посадочных места и микроавтобус ГАЗ на 13 мест.

Помимо этого, социальные услуги предоставляет КГАУ СЗ «Комплексный центр социального обслуживания населения Усть-Камчатского района». На территории сельского поселения находится по адресу: п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24. В своем составе имеет отделение социального обслуживания на дому в поселках Усть-Камчатск и Ключи (Ключевское сельское поселение), а также филиал в п. Козыревск (Козыревское сельское поселение).

Проектные решения

Схемой территориального планирования Камчатского края предлагается мероприятие по строительству социального приюта для детей (детского дома-интерната) на 100 мест в п. Усть-Камчатск до 2040 года. Строительство или реконструкция иных объектов социальной защиты населения не предусматривается.

7.7. Предприятия сферы услуг и объекты розничной торговли и общественного питания

Сфера обслуживания Усть-Камчатского сельского поселения представлена:

- торговыми объектами суммарной торговой площадью 1708 кв. м
- четырьмя объектами общественного питания в п. Усть-Камчатск (суммарно 95 посадочных мест);
- шестью объектами размещения (4 гостиницы суммарно на 36 мест, база отдыха на 10 мест, детское учреждение отдыха на 40 мест);
- баней на 17 помывочных мест;
- объектами бытового обслуживания (ремонт одежды — 1 рабочее место, парикмахерские — 6 рабочих мест);
- двумя аптеками.

Помимо этого, в центре поселения размещаются административные здания и некоторые другие объекты обслуживания (табл. 7.7.1).

Таблица 7.7.1

Административно-деловые учреждения на территории Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Местоположение
1	Администрация Усть-Камчатского муниципального района	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, 24
2	Администрация МО Усть-Камчатского сельского поселения	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, 24
3	Районный суд	п. Усть-Камчатск, ул. Кооперативная, 4
4	Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 3
5	Почтовое отделение	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, 24
6	Отделение банка	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, 29

Также на территории п. Усть-Камчатск находится один объект культурного назначения — Русская православная церковь – приход храма Покрова Пресвятой богородицы.

Проектные решения

Предприятия сферы услуг и объекты торговли по большей части относятся к коммерческим. Основная задача органов местного самоуправления — обеспечить благоприятные условия для создания и развития данных видов деятельности посредством градостроительного регулирования и предоставления земельных участков и аренды муниципального имущества для размещения предприятий торговли и общественного питания.

В сфере туризма схемой территориального планирования Камчатского края предусматривается строительство гостиницы в п. Усть-Камчатск. В соответствии с муниципальной программой «Развитие внутреннего и въездного туризма в Усть-Камчатском муниципальном районе» строительство запланировано до 2023 г.

В соответствии со схемой территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района на территории Усть-Камчатского сельского поселения планируется строительство ярмарочного комплекса общей площадью 1400 кв. м по адресу: п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 37.

В сфере обслуживания населения внесениями изменений в генеральный план предлагается размещение на территории п. Усть-Камчатск прачечной с химчисткой. В результате этого в сельском поселении будет не только обеспечена потребность в данных услугах, но и увеличено количество рабочих мест в сфере бытового обслуживания.

7.8. Объекты ритуальных услуг

На территории муниципального образования находятся 4 действующих кладбища общей площадью 16,11 га. Необходимость в создании новых кладбищ или расширении существующих отсутствует.

8. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

8.1. Внешний транспорт

Существующее состояние

Автомобильный транспорт

Поселок Усть-Камчатск соединен с основными населенными пунктами района: п. Ключи, п. Козыревск, село Майское автодорогой регионального значения Мильково - Ключи - Усть-Камчатск.

В границах Усть-Камчатского сельского поселения проходят несколько дорог регионального значения. Перечень автодорог представлен в таблице 8.1.1

Таблица 8.1.1

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, находящихся в оперативном управлении КГКУ «Камчатуправтдор»

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность, км	Усовершенствованное покрытие	Переходное покрытие	Тех.категория
1	Автодорога Новый поселок-Варгановка	0,488		0,488	IV
2	Автодорога Дебаркадер-Погодный	3,7	3,7		III
3	Автодорога РКЗ-66 Крутоберегово	14		14	IV
4	Автодорога Мильково-Ключи-Усть-Камчатск уч 371-386 км	5 (в том числе в границах сельского поселения — 2,9)		5	IV-5км

Общая протяженность автомобильных дорог регионального значения в границах сельского поселения составляет 21,088 км

Водный транспорт

На территории Камчатского края в настоящее время внутренние водные пути и судоходные реки отсутствуют.

На территории Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края расположены

участки территории № 12, 18 и участок акватории № 5 морского порта Петропавловск-Камчатский, границы которого установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.05.2010 № 796-р.

На территории данного портопункта расположены два причала. Причал № 1 имеет длину 213,5 метров с допустимой глубиной 1,6 метра. Причал № 2 имеет длину 132 метра с допустимой глубиной 3,9 метра. Назначение указанных причалов – обработка генеральных грузов.

При этом, причалы № 1 и 2 переданы в аренду частным рыбоперерабатывающим компаниям.

Пассажирское морское сообщение с п. Усть-Камчатск отсутствует.

В настоящее время на территории Усть-Камчатского района существует паромная переправа через протоку «Озерная» которую выполняет паром «Капитан Драбкин».

Воздушный транспорт

Перечень действующих аэродромов (включая авиацию МВЛ), расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения, их основные технические характеристики представлен в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1
Характеристики аэропорта «Усть-Камчатск, Камчатский край»

№ п/п	Наименование аэропорта, координаты, юридический адрес, руководитель, тел, факс	Принадлежность	Размер воздушного поля /курсы посадки/ покрытие / класс ВВП	Основные объекты аэродрома	Принимаемые типы воздушных судов	Удаленность от населенного пункта
1	Аэропорт Усть-Камчатск 56° 14' сш, 162° 41' вд 684415, Камчатский край, Усть-Камчатский район, п.Усть-Камчатск, аэропорт 8(41534)26-213	Минтранс России -Росавиация, ФКП «Аэропорты Камчатки»	ИВПП 1300×35, 10°-190°ЛП 1600×150, ГВПП 1650×75, 10°-190°ЛП 1800×150, Асфальто-бетон, толщина 6,5 см, РСН 9/Ф/В/У/У грунтощебеночное покрытие толщина 20 см, прочность до 9,5 кг/см ² , «Д» (горный)	Аэровокзал 3116.8 кв.м, насосная 61 кв.м, диспетчерская 22.3 кв.м, дизельная 244.5 кв.м, РГС60 – 3 РГС75 – 2 РГС75 – 1 (ДТ). Пропускная способность 35 пасс/час	Ан-2, Ан-28, Ан-26, Л-410, Як-40, Ми-2, Ми-8, Ка-27(Ка-32), Ан-38 летом, зимой, в светлое время суток	Расположен в 13-и км северо-восточнее от районного центра Усть-Камчатск

В связи с наличием устойчивого наземного сообщения между Петропавловском-Камчатский и п. Усть-Камчатск, аэропорт «Усть-Камчатск» используется в качестве запасного при выполнении полетов из столицы Камчатского края в с. Никольское (о. Беринга).

Приказом Камчатского МТУ Росавиации от 06.07.2020 №87-п установлена приаэродромная территория (ПАТ) для гражданского аэродрома «Усть-Камчатск».

В зимний период 2022 года количество регулярных рейсов (по расписанию) составляет 2 рейса в неделю. В летний период планируется 2-3 рейса в неделю.

Статистика по количеству отправляемых и принимаемых пассажиров и грузов в год за период 2011-2021 гг. представлена в таблице 8.1.2.

Таблица 8.1.2

Количество отправляемых и принимаемых пассажиров и грузов в год за период 2011-2021 гг.

Год	Пассажиры, человек				Почта/Груз, тонн		
	Отправленные	Принятые	ВСЕГО	Прямой транзит	Отгружено	Разгружено	Всего
2011	1026	769	1795	1944	0,00	2,00	2,00
2012	898	645	1543	2157	0,05	3,37	3,42
2013	590	410	1000	2233	0,01	0,84	0,85
2014	405	337	742	2016	0,62	0,74	1,36
2015	180	135	315	1635	0,09	0,07	0,16
2016	152	124	276	1586	1,47	0,58	2,05
2017	604	644	1248	1274	2,05	1,98	4,03
2018	272	236	508	1334	0,15	0,15	0,3
2019	235	232	467	1393	0,36	0,34	0,7
2020	666	646	1312	1233	1,30	1,30	2,60
2021	90	83	173	1633	0,02	0,01	0,03

Размещение посадочных площадок для самолётов и вертолётов регионального значения на территории сельского поселения отсутствуют.

Проектные решения

В соответствии со Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 18.01.2021 № 11-П, на территории сельского поселения планируется:

- реконструкция автомобильной дороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск. Мероприятие уже реализуется;
- строительство причальных сооружений через протоку Озерная.

Кроме этого, Схемой территориального планирования Камчатского края предусматривается реконструкция аэропорта Усть-Камчатск, который частично заходит в границы Усть-Камчатского сельского поселения.

8.2. Общественный пассажирский транспорт

Существующее состояние

Поселок Усть-Камчатск является конечным остановочным пунктом межмуниципального маршрута № 218 «г. Петропавловск-Камчатский – п. Усть-Камчатск». Также на территории Усть-Камчатского сельского поселения осуществляют перевозку пассажиров 2 муниципальных маршрута.

Перечень автобусных маршрутов, проходящих по территории поселения, с указанием улиц следования:

- **Маршрут №1 (Будние дни) «м. Погодный – Дебаркадер - ул. Ленина – ул. Лесная»**

Путь следования:

- в прямом направлении: ул.60 лет Октября; ул. Юбилейная; ул. Лесная;
- ул. Ленина.
- в обратном направлении: ул. Ленина, ул. Лесная; ул. Юбилейная; ул.60 лет Октября.

Протяженность, всего 17,264 км

в том числе:

- в прямом направлении 8,632 км
- в обратном направлении 8,632 км

- **Маршрут №1 (Выходные дни) «м. Погодный – Дебаркадер - ул. Ленина – ул. Лесная»**

Путь следования:

- в прямом направлении: ул.60 лет Октября; ул. Юбилейная; ул. Лесная;

- ул. Ленина.
- в обратном направлении: ул. Ленина, ул. Лесная; ул. Юбилейная; ул. 60 лет Октября.

Протяженность, всего 17,264 км

в том числе:

- в прямом направлении 8,632 км
- в обратном направлении 8,632 км

• **Маршрут № 2 «Дебаркадер – с. Крутоберегово - Аэропорт» в с. Крутоберегово**

Путь следования:

- в прямом направлении: Автодорога РКЗ-66, Крутоберегово, ул. Юбилейная, ул. Лесная, ул. Ленина.
- в обратном направлении: ул. Ленина, ул. Лесная, ул. Юбилейная, Крутоберегово,

Протяженность, всего 32 км

в том числе:

- в прямом направлении 16 км
- в обратном направлении 16 км

Списочное количество подвижного состава по маркам:

1. Автобус ПАС 320530-02 2021 года выпуска;
2. Автобус городской пассажирский GAZelle CITY, VIN X96A68R52M0019840;
3. Автобус городской пассажирский GAZelle CITY, VIN X96A68R52M0019852.

Проектные решения

Дополнительные мероприятия в области общественного пассажирского транспорта не предусмотрены.

8.3. Улично-дорожная сеть

Существующее состояние

Улично-дорожная сеть Усть-Камчатского сельского поселения представляет собой часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Категории улиц и дорог приняты в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 8.3.1.

Таблица 8.3.1.

Категории улиц и дорог и их основное назначение

№ п/п	Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
1	Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
2	Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
3	Улицы в жилой застройке:					
3.1	Основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3	2	1,0-1,5
3.2	Второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1
3.3	Проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	-

Общая протяженность улично-дорожной сети Усть-Камчатского сельского поселения равна 70 км. В с. Крутоберегово усовершенствованного покрытия нет, только грунтовые дороги, в микрорайоне Погодный имеется асфальтовое покрытие, в микрорайоне Поселок Новый бетонное и асфальтовое покрытие.

Основными главными улицами в п. Усть-Камчатск являются ул. Ленина, ул. Комсомольская на Дембиевской косе, улица 60 лет Октября в микрорайоне Погодный. Остальные улицы в населенных пунктах Усть-Камчатского сельского поселения определены, как улицы в жилой застройке.

Проектные решения

Генеральным планом предусматривается сохранение и дальнейшее развитие сложившейся структуры улично-дорожной сети Усть-Камчатского сельского поселения.

На I очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- установка уличного освещения на асфальтированных улицах;
- нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования;
- асфальтирование улиц с грунтовыми покрытиями в населенных пунктах сельского поселения;
- организация улиц и проездов на территории планируемой жилой и общественно-деловой застройки в населенных пунктах.

На расчетный срок в качестве мероприятий определено:

- восстановление изношенных верхних слоев дорожных покрытий с обеспечением требуемой ровности и шероховатости на всех асфальтированных улицах сельского поселения;
- организация улиц и проездов на территории планируемой жилой и общественно-деловой застройки в населенных пунктах сельского поселения.

В целях создания благоприятной среды жизнедеятельности населения генеральным планом предусмотрена разработка и введение дифференциации улично-дорожной сети, с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме сельского поселения. Определение категорийности дорог производится в соответствии с таблицей 9 СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Определена следующая протяженность дорог:

Основные улицы сельского поселения (главные улицы):

- реконструируемые на первую очередь (ул. 60 Лет Октября, ул. Ленина, ул. Комсомольская), протяженность 5,43 км;

Местные улицы:

Улицы в жилой застройке:

- реконструируемые на первую очередь, протяженность 47,11км;
- проектируемые в рамках расчётного срока - протяженность 22,09 км.

При реконструкции и строительстве дорог дорожное полотно выполнить в твердом асфальтовом исполнении для всех улиц и проездов.

Необходимо предусмотреть устройство проезжих частей дорог, а также тротуаров, являющихся элементами улично-дорожной сети, предназначенных для движения пешеходов.

На расчетный срок планируется увеличение численности населения почти до 3277 чел. Уровень автомобилизации намечается увеличить до уровня в 300 единиц на 1000 тысячу жителей. Таким образом, парк индивидуальных автомобилей составит 983 единиц.

На сегодняшний день в поселке действует три станция технического обслуживания. Станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать в соответствии с пунктом 11.26 СП 42.13330.2011, из расчета один пост на 200 легковых автомобилей. Уровень автомобилизации принимаем в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования – 300

автомобилей на 1 тыс. чел. Таким образом, к расчетному сроку потребуется 5 постов.

В поселке действует одна автозаправочная станция (далее АЗС), расположенная южнее ул. Ленина в районе Усть-Камчатского порта. АЗС следует проектировать в соответствии с пунктом 11.41 СП 42.13330.2011, из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, достаточно одной АЗС.

Принятые генеральным планом проектные решения необходимо применить в рабочем проектировании с учетом возможного уточнения параметров и характеристик проектируемого объекта транспортной инфраструктуры.

9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1. Водоснабжение

Существующее состояние

В Усть-Камчатском сельском поселении существует централизованная система водоснабжения, обеспеченность населения которой составляет 100 %.

Основной эксплуатирующей организацией, осуществляющей водоснабжение на территории сельского поселения, является МУП «Водоканал Усть-Камчатского сельского поселения».

Источником водоснабжения п. Усть-Камчатск является водозабор «Чаячий», состоящий из трех скважин:

- № КТ-279 – глубина скважины 13,3 м; ввод в эксплуатацию - 1992 г.;

- № КТ-280 - глубина скважины 16,1 м, ввод в эксплуатацию - 1992 г.;

- № КТ-281 - глубина скважины 18,0 м, ввод в эксплуатацию - 1992 г.

Водозаборные скважины обвязаны в единую замкнутую систему.

Вода из скважин водозабора «Чаячий» насосами станции первого подъема подается по дюкеру в два резервуара емкостью по 1000 м³ каждый на площадку насосной станции второго подъема, откуда забирается и подается водоводом диаметром 200 мм в микрорайон Новый и по двум водоводам диаметром 200 мм и 300 мм в микрорайон Погодный.

Качество воды по всем показателям удовлетворяет требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Использование подземных вод осуществляется без предварительной водоподготовки на протяжении всего периода эксплуатации водозабора.

Граница первого пояса зон санитарной охраны водозабора «Чаячий» (в составе скважин №№ 279, 280, 281) представляет собой прямоугольник размером 70x110м, огражденный колючей проволокой, оборудованный шлагбаумом на входе. Территория охраняется, въезд запрещён.

Источником водоснабжения с. Крутоберегово является поверхностный (ручьевой) водозабор.

Насосная станция расположена на восточной окраине с. Крутоберегово, водозаборная часть - в 550 м выше по потоку ручья без названия. Вода проходит подготовку на блочной станции очистки воды ЛСВ-100-20.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны поверхностного водозабора установлена на расстоянии 50 м.

Общая протяженность водопроводной сети сельского поселения составляет 18,1 км, износ – 60%.

Таблица 9.1.1

Сведения о расходах воды, поданной за 2021 год

№ п/п	Наименование потребителей	Расход воды, тыс. м ³ /год	Расход воды, тыс. м ³ /сут.
1	Население	123,15	0,34
2	Бюджетные организации	20,72	0,06
3	Прочие потребители	280,62	0,77
	Всего	424,48	1,17

По результатам выполненного комплекса геологоразведочных работ в 1977-1983 годах, произведенных с целью оценки и выявления надежного подземного источника для централизованного водоснабжения п. Усть-Камчатск, в площади Усть-Камчатского месторождения питьевых подземных вод, был выявлен и детально разведан участок Озёрный с утвержденными эксплуатационными запасами водоносного горизонта плиоценовых терригенно-осадочных отложений ольховской свиты в количестве 19,3 тыс. м³/сут. по категории А, 4,8 тыс. м³/сут. По категории В, 71,7 тыс. м³/сут. категории С1 (Протокол ТКЗ КПГО от 17.08.1983 года № 43).

Подземные воды этого участка должны были стать основным источником хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения п. Усть-Камчатск. Водозаборный участок был полностью подготовлен к промышленному освоению, однако прокладка водовода выполнена частично и участок Озёрный так и не был введен в эксплуатацию.

В 2021 г. разработана и прошла экспертизу следующая проектно-сметная документация:

– «Реконструкция сетей водоснабжения с. Крутоберегово Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района»;

– «Водозабор хозяйственно-питьевого водоснабжения для с. Крутоберегово Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района» - для с. Крутоберегово планируется организация скважинного водозабора на площадке, расположенной на южной окраине села.

Основными проблемами системы водоснабжения являются:

– износ водопроводных сетей и запорно-регулирующей арматуры и, как следствие, аварийность на сетях;

– отсутствие автоматики на оборудовании насосной станции первого подъема, направленной на включение и отключение при изменении уровня в резервуарах накопления воды и скважинах.

Проектные предложения

Расчетные расходы воды

Удельная среднесуточная норма хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя принята в соответствии с СП 31.13330.2021 и на расчетный срок составит 180 л/сут. на человека для малоэтажной жилой застройки, 160 л/сут. на человека для индивидуальной жилой застройки.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения определены на основании экономических данных проекта.

Коэффициент суточной неравномерности для определения расходов воды в сутки наибольшего водопотребления принят 1,2; неучтенные расходы воды – 10%.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принимается согласно СП 31.13330.2012 - 70 л/сут.

Прогнозное водопотребление прочих потребителей (производственных предприятий) принято по существующему водопотреблению с увеличением на 5 %.

Прогнозные расходы воды представлены в таблице 11.1.2.

Пожарные расходы воды

Расход воды на пожаротушение принимается в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод объединен с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Максимальный срок восстановления пожарного объема воды - не более 24 ч.

Пополнение пожарного запаса осуществляется за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Расчетное количество одновременных наружных пожаров - 1

Расход воды на наружное пожаротушение - 10 л/с

Расчетное количество одновременных внутренних пожаров - 1

Расход воды на внутреннее пожаротушение – 2,5 л/с

Продолжительность тушения пожара – 3 ч

Пожарный запас воды: $(1 \cdot 10 + 1 \cdot 2,5) \cdot 3,6 \cdot 3 = 135 \text{ м}^3$

Таблица 9.1.2
Прогнозные расходы воды

№ п/п	Наименование	Первая очередь, 2032 г.				Расчётный срок, 2042 г.			
		Население, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут.	Средне-суточный расход, тыс. м ³ /сут.	Максимальный расход, тыс. м ³ /сут.	Население, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут.	Средне-суточный расход, тыс. м ³ /сут.	Максимальный расход, тыс. м ³ /сут.
1	п. Усть-Камчатск								
1.1	Многоэтажная жилая застройка	2,626	180	0,47	0,57	2,665	180	0,48	0,58
1.2	Индивидуальные жилые дома	0,656	160	0,10	0,13	0,666	160	0,11	0,13
1.3	Неучтенные расходы 10 %	-	-	0,06	0,07	-	-	0,06	0,07
1.4	Поливочные нужды	3,282	70	0,23	0,23	3,331	70	0,23	0,23
1.5	Всего	3,282	-	0,87	0,99	3,331	-	0,88	1,01
2	с. Крутоберегово								
2.1	Многоэтажная жилая застройка	0,192	180	0,03	0,04	0,195	180	0,04	0,04
2.2	Индивидуальные жилые дома	0,048	160	0,01	0,01	0,049	160	0,01	0,01
2.3	Неучтенные расходы 10 %	-	-	0,004	0,005	-	-	0,004	0,005
2.4	Поливочные нужды	0,24	70	0,02	0,02	0,244	70	0,02	0,02
2.5	Всего	0,24	-	0,06	0,07	0,244	-	0,06	0,07
3	Прочие потребители	-	-	0,81	0,81	-	-	0,81	0,81
4	ИТОГО	3,522	-	1,74	1,87	3,575	-	1,75	1,89

Схема водоснабжения

В Схеме территориального планирования Усть-Камчатского муниципального района, утвержденной решением Совета народных депутатов Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края от 23.06.2020 № 212-нпа, запланировано строительство и реконструкция объектов местного значения муниципального района:

- реконструкция водозабора «Чаячий», производительность – 7850 м³/сут.;
- строительство водозабора «Озерный», производительность – 21000 м³/сут.;
- строительство водовода от водозаборного узла «Озерный» до Усть-Камчатского сельского поселения, протяженность – 22 км.

Основным источником водоснабжения п. Усть-Камчатск будет служить водозабор «Озерный», водозабор «Чаячий» остается как дополнительный, резервный источник.

В целях обеспечения нормативного качества воды настоящим проектом предлагается строительство установки обеззараживания воды на площадке 2 подъема водозабора «Чаячий».

Генеральным планом предполагается строительство и ввод в эксплуатацию нового водозабора на участке подземных вод «Крутобереговская площадь» - для водоснабжения с. Крутоберегово. Площадка водозабора будет состоять из 2 водозаборных скважин с погружными насосами марки ЭЦВ 6-10-50, насосной станции 2 подъема, установки обеззараживания воды, резервуара чистой воды, административного здания. Граница первого пояса зоны санитарной охраны составит 50 м. Производительность водозабора «Крутобереговская площадь» - 85,65 м³/сут.

В соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края до 2030 года предусматривается модернизация и реконструкция сетей и объектов системы водоснабжения.

Для новой жилой застройки предполагается строительство водопроводных сетей и подключение к действующей централизованной системе водоснабжения.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водозаборов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, необходимо обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе трех поясов и соблюдение на их территории всех нормативных регламентов хозяйственной деятельности.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

- строительство нового подземного водозабора для с. Крутоберегово;
- строительство установки обеззараживания воды на площадке 2 подъема водозабора «Чаячий»;
- обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе трех поясов и соблюдение на их территории всех нормативных регламентов хозяйственной деятельности.
- реконструкция водопроводных сетей – 18,1 км;
- строительство водопроводных сетей – 17,13 км.

9.2. Водоотведение

Существующее состояние

В Усть-Камчатском сельском поселении существует централизованная система водоотведения, обеспеченность населения которой составляет 83%.

Основной эксплуатирующей организацией, осуществляющей водоотведение и очистку сточных вод на территории сельского поселения, является МУП «Водоканал Усть-Камчатского сельского поселения».

Хозяйственно-бытовые сточные воды п. Усть-Камчатск отводятся без очистки в озеро Нерпичье (выпуск №№ 1, 2, 3), в протоку Карлушка (выпуск № 4) и в выгребные ямы с последующим вывозом на свалку, в с. Крутоберегово – в выгребные ямы с последующим вывозом на свалку.

Существующие канализационные очистные сооружения п. Усть-Камчатск (микрорайон Погодный) производительностью 700 м³/сут. построены в 1981 году. В конце 80-х годов был выполнен проект расширения очистных сооружений до производительности 1500 м³/сут.

В настоящее время существующие очистные сооружения находятся в аварийном состоянии. В производственном помещении демонтированы воздуходувки без которых биологическая очистка невозможна. Строительство второй очереди не завершено. На очистных сооружениях осуществляется частичное осветление поступающих сточных вод от механических включений, задерживаемых в имеющихся емкостных сооружениях. Очистные сооружения восстановлению не подлежат.

В 2019 году разработана проектная документация № 0775424-01 «Реконструкция канализационных очистных сооружений на мысе Погодном Усть-Камчатского сельского поселения», получено положительное заключение государственной экспертизы № 41-1-1-3-004768-2019 «Проектная документация и результаты инженерных изысканий» и №41-1-0262-19 «Достоверность определения сметной стоимости». На месте существующих канализационных очистных сооружений строительство объектов канализационных очистных сооружений биологической очистки производительностью 1500 м³/сут.

Общая протяженность канализационных сетей в Усть-Камчатском сельском поселении составляет 12,9 км, физический износ сетей - 73%.

Таблица 9.2.1

Сведения об объемах сточных вод за 2021 год

№ п/п	Наименование потребителей	Расход воды, тыс. м ³ /год	Расход воды, тыс. м ³ /сут.
1	Население	147,78	0,41
2	Бюджетные организации	24,86	0,07
3	Прочие потребители	336,74	0,92
	Всего	509,38	1,40

На территории поселения дождевая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Основными проблемами системы водоотведения являются:

- сброс неочищенных сточных вод;
- неработающие канализационные очистные сооружения и насосные станции;
- высокий процент износа канализационных сетей и оборудования насосных станций.

Проектные предложения

Расчетные расходы сточных вод

На основании СП 32.13330.2018 удельное среднесуточное водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению (180 л/сут. на человека - для малоэтажной жилой застройки, 160 л/сут. на человека - для индивидуальной жилой застройки) без учета расходов на полив территорий и зеленых насаждений.

Коэффициент суточной неравномерности для определения расходов сточных вод в сутки наибольшего водопотребления принят 1,2; неучтенные расходы воды – 5%.

Прогнозный расход сточных вод от прочих потребителей (производственных предприятий) принят по существующему водоотведению с увеличением на 5 %.

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых сточных вод представлены в таблице 9.2.2.

Таблица 9.2.2

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых сточных вод

№ п/п	Наименование	Первая очередь, 2032 г.				Расчётный срок, 2042 г.			
		Население, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут.	Среднесуточный расход, тыс. м ³ /сут.	Максимальный расход, тыс. м ³ /сут.	Население, тыс. чел.	Норма водопотребления, л/сут.	Среднесуточный расход, тыс. м ³ /сут.	Максимальный расход, тыс. м ³ /сут.
1		п. Усть-Камчатск							
1.1	Многоэтажная жилая застройка	2,626	180	0,47	0,57	2,665	180	0,48	0,58
1.2	Индивидуальные жилые дома	0,656	160	0,10	0,13	0,666	160	0,11	0,13
1.3	Неучтенные расходы 5%	-	-	0,03	0,03	-	-	0,03	0,04
1.4	Всего	3,282	-	0,61	0,73	3,331	-	0,62	0,74
2		с. Крутоберегово							
2.1	Многоэтажная жилая застройка	0,192	180	0,03	0,04	0,195	180	0,04	0,04
2.2	Индивидуальные жилые дома	0,048	160	0,01	0,01	0,049	160	0,01	0,01
2.3	Неучтенные расходы 5 %	-	-	0,002	0,003	-	-	0,002	0,003
2.4	Всего	0,24	-	0,04	0,05	0,244	-	0,05	0,05
3	Прочие потребители	-	-	0,97	0,97	-	-	0,97	0,97
4	ИТОГО	3,522	-	1,62	1,75	3,575	-	1,63	1,76

Схема водоотведения

Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоотведения с подключением новых площадок строительства к существующим канализационным сетям.

Поверхностные стоки предлагается отводить по самостоятельной сети ливневой канализации на очистные сооружения дождевой канализации.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке на локальных очистных сооружениях.

Настоящим проектом предусматривается ликвидация всех выпусков неочищенных сточных вод.

В с. Крутоберегово предлагается организация системы централизованного водоотведения с очисткой стоков на планируемых блочно-модульных канализационных очистных сооружениях проектной производительностью 0,1 тыс. м³/сут.

На Дембиевской косе также предполагается размещение блочно-модульных очистных сооружений, совмещенных для хозяйственно-бытовых и дождевых стоков.

В микрорайоне Погодный предполагается реконструкция канализационных очистных сооружений в соответствии с разработанной в 2019 году проектной документацией.

Генеральным планом рассмотрено 2 варианта развития централизованного водоотведения микрорайона Новый п. Усть-Камчатск:

1 вариант. Хозяйственно-бытовые сточные воды микрорайона Новый отводятся по сети самотечных коллекторов на планируемую канализационную насосную станцию и далее по напорному коллектору на реконструируемые канализационные очистные сооружения микрорайона Погодный.

2 вариант. Очистка хозяйственно бытовых сточных воды микрорайона Новый осуществляется на планируемых канализационных очистных сооружениях в районе ул. Ленина.

Согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», при выборе схем канализации поселений, расположенных в сейсмических районах, следует предусматривать децентрализованное размещение канализационных сооружений, если это не вызывает значительного усложнения и удорожания работ.

Генеральным планом принимается 1 вариант как основной – очистка стоков микрорайона Новый будет осуществляться на канализационных очистных сооружениях микрорайона Погодный, однако при соответствующем технико-экономическом обосновании 2 вариант предпочтительнее по условиям сейсмичности.

Мероприятия по развитию системы водоотведения:

- реконструкция канализационных очистных сооружений микрорайона Погодный;
- строительство канализационных очистных сооружений с. Крутоберегово;
- строительство объединенных канализационных очистных сооружений дождевых и хозяйственно-бытовых стоков на Дембиевской косе;

- ликвидация выпусков неочищенных сточных вод (4 шт.);
- реконструкция канализационных насосных станций (4 шт.);
- строительство канализационных насосных станций (4 шт.);
- реконструкция канализационных сетей – 3,2 км;
- строительство канализационных сетей – 24,36 км;
- строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации (2 шт.);
- строительство сетей дождевой канализации. Строительство сетей дождевой канализации выполняется в рамках реконструкции или строительства улично-дорожной сети. Протяжённость сетей уточняется на последующих стадиях проектирования.

9.3. Теплоснабжение

Существующее состояние

В Усть-Камчатском сельском поселении существует децентрализованное теплоснабжение, источниками которого являются 30 мини-котельных, работающих на жидком топливе (таблица 9.3.1). Все мини-котельные являются объектами некапитального строительства (модульного типа).

Эксплуатируемыми организациями, осуществляющими теплоснабжение сельского поселения, являются АО «Корякэнерго», ООО «Строй-Альянс», ООО «ИНТЭКО», ООО «Гермес», ООО «НОРД ФИШ». В соответствии с Постановлением Администрации Усть-Камчатского муниципального района «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации в границах Усть-Камчатского сельского поселения» от 10.01.2019 № 01 определены зоны ответственности теплоснабжающих организаций – таблица 9.3.1.

Таблица 9.3.1

Характеристика мини-котельных Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Мини-котельная	Адрес	Год ввода	Присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч	Зоны действия	Теплоснабжающая организация
1	1	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2010	1,76	2,0	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
2	2	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2010	1,69	2,0	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
3	4	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2010	1,38	2,0	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
4	5	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2007	0,84	1,2	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
5	6	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2007	1,28	2,0	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
6	7	п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября	2007	1,32	1,72	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
7	8	п. Усть-Камчатск, ул. Советская	2009	0,96	1,2	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
8	10	п. Усть-Камчатск, ул. Советская	2011	0,37	1,2	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный	АО «Корякэнерго»
9	13	п. Усть-Камчатск, жил. фонд ул. Ленина	2000	0,21	0,36	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
10	14	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, ул. Восточная	2000	0,12	0,17	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
11	15	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина	2000	0,1	0,21	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
12	16	п. Усть-Камчатск, ул. Бодрова	2001	0,23	0,32	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
13	17	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина	2000	0,1	0,14	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
14	18	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, ул. Горького, ул. Бодрова, ул. Лазо	1999	1,27	1,50	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
15	20	п. Усть-Камчатск, ул. Горького, ул. Лазо	1999	0,77	0,86	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
16	21	п. Усть-Камчатск, ул. Лазо	2000	0,25	0,24	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
17	22	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина	2000	0,16	0,17	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
18	27	п. Усть-Камчатск, Бодрова	2000	0,09	0,17	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
19	28	п. Усть-Камчатск, ул. Бодрова	2001	0,04	0,5	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый	АО «Корякэнерго»
20	9	п. Усть-Камчатск, ул. Советская, 1	2006	0,32	0,4	п. Усть-Камчатск, мкр. Погодный, для теплоснабжения здания МКУ Усть-Камчатского Центра культуры и досуга	ООО «Строй-Альянс»
21	23	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, 5	2000	0,098	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения жилого фонда по ул. Ленина, 5	ООО «ИНТЭКО»
22	24	п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, 2а	2004	0,068	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения жилого фонда по ул. Лазо 2 а.	ООО «ИНТЭКО»
23	25	п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, 16	2001	0,089	0,14	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения жилого фонда по ул. Ленина, 16	ООО «ИНТЭКО»
24	35	п. Усть-Камчатск, ул. Лесная, 50а	2010	0,062	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения жилого фонда: по ул. Лесная.50 а.	ООО «ИНТЭКО»
25	19	п. Усть-Камчатск, ул. Лазо (Приют)	2004	0,156	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения Детского дома «Росинка» и жилого фонда: Лазо 10, 14, 16, 16 б, Горького 17а.	ООО «Строй-Альянс»
26	26	п. Усть-Камчатск, ул. Чехова, 4а	1999	-	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения здания Усть-Камчатской районной больницы	ООО «НОРД ФИШ»
27	30	п. Усть-Камчатск, ул. Кооперативная, 9	2001	0,068	0,1	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения здания Пожарной части	ООО «НОРД ФИШ»
28	36	п. Усть-Камчатск, ул. Горького	2011	0,385	0,6	п. Усть-Камчатск, мкр. Новый, для теплоснабжения жилого фонда (дома блокированной застройки, 25 коттеджей)	ООО «НОРД ФИШ»
29	31	с. Крутоберегово, ул. Аэрофлотская	1998	0,302	0,4		ООО «Гермес»
30	32	с. Крутоберегово, ул. Новая	2006	0,074	0,1		ООО «Гермес»

Индивидуальное теплоснабжение осуществляется печами и электродкотлами. В качестве топлива используются дрова, бурый уголь и электрическая энергия.

Протяженность тепловых сетей составляет 8,12 км (в двухтрубном исчислении).

Основные проблемы системы теплоснабжения

В сельском поселении существуют котельные с дефицитом тепловой мощности и дефицитом резерва. В мкр. Новый установленная мощность котельных обеспечивает покрытие нагрузок в полном объеме, но при этом не обеспечен резерв оборудования и при выходе из строя одного из котлов образуется дефицит мощности. Увеличить тепловую мощность модульных котельных не позволяет размер павильонов (контейнерного типа).

В настоящее время наиболее реализуемым путём оптимизации работы системы теплоснабжения п. Усть-Камчатск является централизация, то есть ликвидация малых модульных котельных с объединением их в единые более мощные котельные.

Плюсы объединения котельных:

- возможность установить котельные на более удалённом расстоянии от жилых зданий;
- упрощение подвоза топлива и контроля над расходом;
- возможность максимально загрузить установленное оборудование и получить требуемые параметры теплоносителя;
- снижение затрат на ремонт и эксплуатацию из-за снижения количества оборудования;
- повышение качества технического обслуживания и эксплуатации оборудования (т.к. оборудование расположено в одном здании, а не разрознено по всему поселению);
- возможность установить более новое и энергоэффективное оборудование из-за увеличения площадей котельных.

Минусы объединения котельных:

- необходимость строительства тепловых сетей для соединения с существующими тепловыми сетями при переносе котельных;
- увеличение тепловых потерь из-за увеличения протяжённости сетей.

Проектные предложения

Расчетные тепловые нагрузки

Расчетные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании СП 124.13330.2012, АВОК-8-2007 «Руководство по расчету теплотребления эксплуатируемых жилых зданий» в зависимости от величины общей площади отапливаемых зданий и сооружений.

Прогнозируемые потребности тепловой энергии подсчитаны по укрупненным показателям, с учетом применения в строительстве конструкций с улучшенными теплофизическими свойствами и использования энергосберегающих мероприятий.

Расчетная тепловая нагрузка представлена в таблице 9.3.2.

Таблица 9.3.2

Расчетная тепловая нагрузка

Наименование	Первая очередь, 2032 г.					Расчётный срок, 2042 г.				
	Площадь общая, м ²	Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час				Площадь общая, м ²	Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/час			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Итого		Отопление	Вентиляция	ГВС	Итого
п. Усть-Камчатск										
Индивидуальная жилая застройка	18477	3,59	0,28	0,19	4,07	19069	3,71	0,29	0,20	4,20
Многokвартирная малоэтажная застройка	73908	14,36	0,84	0,78	15,97	76276	14,82	0,86	0,80	16,48
Всего	92385	17,95	1,12	0,97	20,04	95345	18,53	1,16	1,00	20,68
с. Крутоберегово										
Индивидуальная жилая застройка	7919	1,54	0,12	0,08	1,74	8172	1,59	0,13	0,09	1,80
Многokвартирная малоэтажная застройка	31675	6,16	0,36	0,33	6,85	32690	6,35	0,37	0,34	7,06
Всего	39594	7,69	0,48	0,42	8,59	40862	7,94	0,50	0,43	8,86
ИТОГО	131979	25,65	1,60	1,38	28,63	136207	26,47	1,65	1,43	29,54

Схема теплоснабжения

В соответствии со Схемой теплоснабжения Усть-Камчатского сельского поселения Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края до 2029 год, утвержденной постановлением администрации Усть-Камчатского муниципального района от 19.08.2021 № 342, также с концессионными соглашениями в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Усть-Камчатское сельское поселение», генеральным планом предлагаются следующие мероприятия по оптимизации и развитию системы теплоснабжения:

п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый

- Котельные №№ 18, 21, 28
- Перенос из существующего аварийного здания на новое место и реконструкция котельной № 18.
- Переключение нагрузки от котельных №№ 28, № 21 на котельную № 18.
- Котельная № 20

Перенос из здания детского садика на новое место и реконструкция котельной № 20.

- Котельные №№ 17, 13, 16, 22
- Перенос из-за близости к жилой застройке на новое место и реконструкция котельной № 17.
- Переключение нагрузки от котельных №№ 13, 16, 22 на котельную № 17.
- Котельные №№ 15, 27, 14
- Перенос из-за близости к жилой застройке на новое место и реконструкция котельной № 15.
- Переключение нагрузки от котельных №№ 27, 14 на котельную № 15.
- Котельные №№ 19, 23, 24, 25, 26, 30, 35, 36

Реконструкция котельных - замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования, замена электрооборудования.

п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный

- строительство центральной котельной № 1 на площадке в районе жилого дома по ул. 60 лет Октября, 35а. Проектная мощность (производительность) новой котельной 12,3 Гкал (мощность вместе с резервными котлами) с учётом перспективного строительства. Проектная установленная мощность (с учётом резервирования оборудования) 19,3 Гкал.

- переключение нагрузки от котельных №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10 на новую центральную котельную № 1;
- реконструкция котельной № 9.

с. Крутоберегово

Реконструкция котельных №№ 31, 32 - замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования, замена электрооборудования.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения

- реконструкция котельных – 15 шт, в том числе изменение местоположения котельной – 5 шт.;
- ликвидация (переключение нагрузки) котельных – 15 шт.;
- строительство новых котельных для планируемой застройки – 4 шт.:
- реконструкция тепловых сетей – 5,82 км;
- строительство новых тепловых сетей для планируемой застройки – 16,15 км.

9.4. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение природным газом и газоснабжение сжиженным углеродным газом в Усть-Камчатском сельском поселении отсутствует, и в ближайший период не планируется.

9.5. Электроснабжение**Существующее состояние**

Энергоснабжение населенных пунктов осуществляет АО «Южные электрические сети Камчатки» (АО «ЮЭСК»).

Электроснабжение потребителей осуществляется от дизельной электростанции ДЭС-23, работающей на привозном дизельном топливе. Установленная мощность ДЭС-23 – 11,40 МВт.

В п. Усть-Камчатск в эксплуатации находится ветроэнергетический комплекс, который включает в себя 4 установки (ВЭУ) общей мощностью 1,175 МВт и обеспечивает электроэнергией потребителей района Погодный.

Таблица 9.5.1

Перечень трансформаторных подстанций Усть-Камчатского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Уровни напряжений, кВ	Год ввода в эксплуатацию	Трансформаторная мощность, кВА	Максимальная нагрузка, кВт	Резерв мощности, кВт
1	ПС «Погодная»	35/10	1980	4000+1000	820	2860
2	ПС «Демби»	35/6	1980	1000+6300	2834	3736
3	ПС «Крутоберегово»	35/10	1976	400+1000	723	537
4	ПС «ОРУ-ДЭС 23»	35/6	1974	6300+6300	4753	6587
5	ТП-2 А	6/0,4	2003	400	46,65	313,35
6	ТП-4	6/0,4	1973	400	0	360
7	ТП-5	6/0,4	2013	160	4,67	139,33
8	ТП-6	6/0,4	н/д	400	27,99	332,01
9	ТП-7	6/0,4	1986	400	58,19	301,81
10	ТП-8	6/0,4	1989	160	17,97	126,03
11	ТП-9	6/0,4	1986	250	33,91	191,09
12	ТП-10	6/0,4	1980	160	53,9	90,1
13	ТП-11	6/0,4	1981	400	23,44	336,56
14	ТП-13	6/0,4	1995	250	47,07	177,93
15	ТП-14	6/0,4	1987	300+300	31,35	508,65
16	ТП-15	6/0,4	1987	160	49,38	94,62
17	ТП-16	6/0,4	1987	400	54,4	305,6
18	ТП-17	6/0,4	1987	250	60,55	164,45
19	ТП-19	6/0,4	1987	250	71,28	153,72
20	ТП-20	6/0,4	1987	100	33,55	56,45
21	ТП-21	6/0,4	2005	40	0	36
22	ТП-22	6/0,4	1987	400	43,34	316,66
23	ТП-26	6/0,4	2007	160	56,47	87,53
24	ТП-28	6/0,4	1988	630	28,97	538,03
25	ТП-31	10/0,4	1986	400	39,98	320,02
26	ТП-32	10/0,4	1988	400+630	141,49	785,51
27	ТП-33	6/0,4	1973	400	9,22	350,78
28	ТП-48	10/0,4	2013	315	56,87	226,63
29	ТП-50	10/0,4	1980	400+400	244,01	475,99
30	ТП-55	6/0,4	1988	400	84,12	275,88
31	ТП-56	10/0,4	1971	160	0,3	143,7
32	ТП-57	10/0,4	1988	400+400	180,57	539,43
33	ТП-58	6/0,4	1990	400	30,31	329,69
34	ТП-59	10/0,4	1987	400	26,83	333,17
35	ТП-60	6/0,4	1991	160	0	60
36	ТП-63	35/0,4	1973	400	59,04	300,96
37	ТП-64	35/0,4		100	1,58	88,42
38	ТП-65	35/0,4	1991	100	0	90
39	ТП-66	10/0,4	1988	630+630	132,75	1001,25
40	ТП-67	6/0,4		630	385,63	181,37
41	ТП-68	6/0,4		630	167,93	399,07
42	ТП-69	6/0,4		1000	177,26	722,24
43	ТП-70 А	6/0,4		2500	н/д	
44	ТП-70	6/0,4	1981	2500	519,35	1730,63
45	ТП-71	6/0,4	2004	630+400	289,22	637,78
46	ТП-72	35/04		100	7,9	82,1
47	ТП-73	6/0,4		250+250	25,67	424,33
48	ТП-74	10/0,4		250	32,38	192,62
49	ТП-75	6/0,4	2019	160	150	10
50	ТП-76	6/0,4	2021	25	15	18

По территории поселения проходят кабельные линии и линии электропередач 0,4 - 35кВ, протяженность которых составляет:

- ЛЭП 35 кВ - 35,95 км;
- ЛЭП 10 кВ - 5,71 км;
- ЛЭП 6 кВ - 12,596 км;
- ЛЭП 0,4 кВ - 23,696 км;
- КЛ 35 кВ - 2,1 км;
- КЛ 10 кВ - 5,385 км;
- КЛ 6 кВ - 5,779 км;
- КЛ 0,4 кВ - 8,73 км.

Основные крупные потребители электроэнергии - рыбопромышленные предприятия:

- ООО «Устькамчатрыба» (объекты потребления: РКЗ, рыбоперерабатывающие базы, судоремонтная база, насосная станция, максимальная мощность - 2 230 кВт);
- ООО «Дельта Фиш ЛТД» (объект потребления: рыбоперерабатывающий завод, максимальная мощность - 760 кВт);
- АО «Энергия» (объект потребления: рыбоперерабатывающий завод, максимальная мощность - 814 кВт);
- ООО Рыбопромышленная фирма «Ничира» (объект потребления: рыбоперерабатывающий завод, максимальная мощность - 760 кВт).

Таблица 9.5.2

Электропотребление за 2017-2021 гг., млн кВт⋅ч по Усть-Камчатскому сельскому поселению

	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Промышленность	8,71	8,76	8,39	7,88	8,82
ЖКХ	2,93	2,89	2,19	2,15	1,75
Сельское хозяйство	0,11	0,14	0,15	0,28	0,25
Транспорт	0,93	0,78	0,77	0,74	0,74
Прочие	8,51	8,24	8,53	8,68	8,66
Всего	21,19	20,81	20,03	19,73	20,22

По данным АО «ЮЭСК» проблемы электроснабжения в Усть-Камчатском сельском поселении отсутствуют, износ оборудования составляет 15-25%, сетей - 40%.

В настоящее время в п. Усть-Камчатск в стадии реализации находятся следующие объекты:

- техническое перевооружение ДЭС-23 с заменой существующих ДГУ марки Г-72, с доведением общей установленной мощности станции до 15МВт;
- замена в ПС «ОРУ-ДЭС 23» трансформатора Т-2 мощностью 6300 кВА на трансформатор мощностью 10000 кВА;
- реконструкция сооружения ВЛ-35 кВ ДЭС-21 - с. Крутоберегово с установкой трансформатора 6300 кВА;
- строительство ВЭУ мощностью 0,3 МВт в п. Усть-Камчатск. Реализация проекта проводится с целью замещения дизельной генерации и экономии дизельного топлива.

Кроме перечисленных объектов, реализуется ряд проектов обусловленных заменой физически изношенного оборудования, предназначенных для улучшения оперативно-диспетчерского управления и повышения качества связи:

- техническое перевооружение ВЧ связи и ВЧ обработки на ВЛ 35кВ ДЭС-23 - ПС Погодная;
- установка комплектов дуговой защиты на ПС «Погодная», ПС «Крутоберегово».

Проектные предложения

Электрические нагрузки

Расчет электрических нагрузок коммунально-бытовых потребителей определен по удельным показателям в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Прогнозные электрические нагрузки от прочих потребителей (производственных предприятий) приняты по существующему электропотреблению с увеличением на 5 %.

Таблица 9.5.3

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Населенный пункт	Первая очередь, 2032 г.			Расчётный срок, 2042 г.		
	Численность населения, чел.	Расчетная электрическая нагрузка, кВт	Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт⋅ч	Численность населения, чел.	Расчетная электрическая нагрузка, кВт	Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт⋅ч
п. Усть-Камчатск	3282	2616,88	14,38	3331	2655,95	14,59
с. Крутоберегово	240	191,36	1,05	244	194,55	1,07
Прочие потребители	-	-	9,09	-	-	9,09
Всего	3522	2808,24	24,52	3575	2850,50	24,75

В соответствии со Схемой территориального планирования Камчатского края, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 18.01.2021 № 11-П, на территории сельского поселения планируется строительство и реконструкция следующих объектов регионального значения:

- реконструкция ДЭС-23, вводимая мощность – 14,2 МВт;
- строительство ВЭУ (участок вне границ сельского поселения), вводимая мощность – 0,30 МВт;
- реконструкция ВЛ 35 кВ ДЭС-23 – Демби – Погодная – Крутоберегово, протяженность – 8,0 км.

В Схеме и программе развития электроэнергетики Камчатского края на 2022 – 2026 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Камчатского края от 29.04.2022 № 286-Р, по инновационному варианту развития запланированы мероприятия по замещению дизельной генерации в изолированных энергоузлах. Рассматривается проект по переводу энергоснабжения Усть-Камчатского района на малые ГЭС с последующим созданием объединенного энергоузла. В рамках проекта предлагается осуществить строительство малых ГЭС на р. Кававля (6,6 МВт), р. Большая Хапица (9 МВт) и р. Белая (6 МВт) с объединением в единый энергоузел Усть-Камчатского и Быстринского районов.

Генеральным планом предлагается строительство:

- Трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ для новых районов строительства – 10 ед.;
- Линии электропередачи 10 кВ и 6 кВ, общей протяженностью 4,1 км.

9.6. Связь и информация

Существующее состояние

Телефонная связь

Местную телефонную связь обеспечивают ПАО «Ростелеком» и ООО «ИнтерКамСервис».

Услуги мобильной телефонной связи на территории сельского поселения предоставляются ПАО «ВымпелКом», ПАО «Мегафон», ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ООО «Т2 Мобайл». Передача данных осуществляется посредством базовых станций.

По территории Усть-Камчатского района проходит линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи «Петропавловск-Камчатский – п. Усть-Камчатск» общей протяженностью 293,6 км.

Основным Интернет-провайдером является ПАО «Ростелеком».

Телевидение, радиовещание

Во всех населенных пунктах сельского поселения услуги эфирного телерадиовещания предоставляет Камчатский краевой

радиотелевизионный передающий центр (филиал РТРС «Камчатский КРТПЦ»). Цифровые радиотелевизионные станции расположены в п. Усть-Камчатск.

Почтовая связь

На территории Усть-Камчатского сельского поселения действуют 2 отделения почтовой связи филиала АО «Почта России», расположенные по адресу:

- почтовое отделение № 684414 - п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. 81а;
- почтовое отделение № 684415 - п. Усть-Камчатск, ул. 60 лет Октября, д. 24.

Проектные предложения

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса Усть-Камчатского сельского поселения являются:

- предоставление услуг высокоскоростного доступа к сети Интернет;
- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;
- развитие эфирного радиовещания;
- развитие подвижной радиотелефонной связи за счёт увеличения покрытия территории сигналом различных операторов и применения новейших технологий;
- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счёт увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

Операторы связи самостоятельно планируют развитие сетей связи на территории сельского поселения, исходя из своих технико-экономических обоснований, в соответствии с действующими правилами построения сетей электрической связи.

10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

10.1. Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетелем эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры. Статус ОКН может получить объект, прошедший историко-культурную экспертизу по подтверждению его ценности.

В границах муниципального образования объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на территории муниципального образования выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (археологического значения), Служба охраны объектов культурного наследия Камчатского края не располагает.

Вместе с тем, на территории Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края расположено 376 выявленных объектов культурного наследия (археологического значения), которые подлежат государственной охране. Однако точные сведения об их местоположении, имеющиеся в Службе, не обладают достаточной информативностью.

Наличие или отсутствие на территории изысканий выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, определяется посредством проведения государственной историко-культурной экспертизы, заключение которой подготавливается в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Экспертиза проводится до начала проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия.

10.2.

Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории в границах муниципального образования отсутствуют.

11. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

11.1.

Охрана окружающей среды

Раздел подготовлен на основании материалов Доклада о состоянии окружающей среды в Камчатском крае в 2020 году, государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Российской Федерации» по Камчатскому краю в 2020 году».

Существующее состояние

Состояние атмосферного воздуха

Качество атмосферного воздуха является одним из ведущих факторов окружающей среды, определяющих условия проживания населения. Уровень загрязнения атмосферы определяется как природными факторами, включая климатические условия и вулканическую активность, так и степенью и периодичностью его загрязнения техногенными выбросами от стационарных и передвижных источников, а также слабой развитостью дорожной сети и транспортной инфраструктуры в целом.

По климатическим условиям полуостров Камчатка относится к зоне повышенного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА), то есть характеризуется низкой рассеивающей способностью атмосферы. Неблагоприятные условия для рассеивания вредных примесей создаются за счет приземных и приподнятых инверсий, застойных явлений, слабых скоростей ветра и туманов.

Усть-Камчатское сельское поселение относится к территории с низким уровнем загрязнения атмосферы. В границах проектируемых крупных промышленных предприятия отсутствуют. Источниками антропогенного загрязнения приземного слоя атмосферы являются предприятия топливно-энергетического комплекса и автотранспорт.

В 2020 году всего на территории Усть-Камчатского муниципального района от стационарных источников было выброшено в атмосферу 1485 т загрязняющих веществ: твёрдых – 172 т, газообразных и жидких – 1313 т (в том числе – оксид углерода – 698 т). Выбросы загрязняющих атмосферу веществ, отходящих от стационарных источников, в расчёте на 1 жителя Усть-Камчатского муниципального района составляет 167,3 кг. За последние десятилетия наметилась тенденция постепенного увеличения количества загрязняющих веществ от стационарных источников (2012 г. – 95 кг, 2013 г. – 92,7 кг, 2014 г. – 121 кг, 2015 г. – 139,4 кг, 2016 г. – 141,7, 2017 г. – 138,2 кг, 2018 г. – 102,5 кг, 2019 г. – 109,7 кг).

Кроме того, вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносят парогазовые и пепловые выбросы действующих вулканов. При этом благодаря особенностям розы ветров и географическому расположению Усть-Камчатского сельского поселения, происходящие пепловые выбросы большинства вулканов не оказывают существенного влияния на атмосферный воздух населённых пунктов.

Состояние водных ресурсов

Наиболее крупным водным объектом Усть-Камчатского сельского поселения является р. Камчатка. Основными загрязняющими веществами в водах бассейна р. Камчатки являются нефтепродукты, фенолы и соединения меди.

В 2020 году в бассейне р. Камчатка ниже п. Ключи было зафиксировано 11 случаев высокого загрязнения нефтепродуктами – 30,4 - 49,8 ПДК.

В 2020 году фенолы являлись характерным загрязняющим веществом для вод р. Камчатка. Начиная с 2017 года, средние за год значения фенолов постепенно возрастали от 2 до 6 ПДК.

Максимальные разовые концентрации кадмия в водах р. Камчатка (замыкающий створ п. Ключи) отмечены в летнюю межень и перед ледоставом – 1,03 и 1,04 ПДК.

Цинк является загрязняющим веществом для р. Камчатка, а соединения меди являются ещё и характерным.

Нитриты изредка встречались в воде р. Камчатка (ниже п. Ключи), ее притоках, среднегодовые величины не превышали ПДК, наибольшая концентрация зарегистрирована в воде р. Камчатка ниже п. Ключи – 8,9 ПДК.

Управлением Роспотребнадзора по Камчатскому краю в 2020 г. в рамках мониторинга за санитарно-эпидемиологической обстановкой на водных объектах были проведены исследования проб из поверхностных водных объектов, являющихся источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На территории Усть-Камчатского сельского поселения поверхностный источник водоснабжения расположен в с. Крутоберегово.

Исследование проб воды водных объектов – источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в 2020 г. не выявили превышения ПДК для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Таблица 11.1.1
Сведения о загрязняющих веществах в водных объектах
источниках хозяйственно-питьевого водоснабжения

Наименование загрязняющего вещества	Средняя концентрация, мг/куб. дм	Исследовано проб, всего	в том числе, %			
			до 1 ПДК	1,1-2,0 ПДК	2,1-5,0 ПДК	>5,1 ПДК
руч. Без названия (Безымянный), с. Крутоберегово Усть-Камчатского района						
Железо (включая хлорное железо) по Fe	0,00400	8	100,00	0,00	0,00	0,00

Исследование проб на суммарную альфа- и бета-активность, на содержание искусственных (техногенных) радионуклидов показали отсутствие превышения контрольного уровня. По микробиологическим и паразитологическим показателям все отобранные пробы соответствовали гигиеническим нормативам⁹.

Водоснабжение п. Усть-Камчатск осуществляется из скважин водозабора «Чаячий». На основании обследования водозабора подземных вод «Чаячий» существует заключение о качестве воды по всем показателям удовлетворяющем требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»¹⁰.

Санитарная очистка территории

На территории Усть-Камчатского сельского поселения организован централизованный сбор и вывоз ТКО, действует контейнерная и бесконтейнерная системы вывоза отходов.

- Контейнерная - с несменяемыми сборниками, предусматривающая накопление отходов в местах (площадках) накопления ТКО, оснащенных контейнерами (сборниками), с перегрузкой отходов для их вывоза из контейнеров в мусоровозы.
- Бесконтейнерная - сбор отходов в таре потребителей, погрузка отходов в мусоровозы, в том числе самими потребителями услуг по сбору отходов. При такой системе сбора места временного хранения отходов не предусматриваются.

Отходы, образованные на территории Усть-Камчатского сельского поселения, вывозятся на полигон ТКО, расположенный на 6 км автодороги Усть-Камчатск – Ключи, в границах участка с кадастровым номером 41:09:0010101:437. В соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию от 10.12.2018 № 41-ру41506000-11-2018 осуществлен государственный кадастровый учет с одновременной государственной регистрацией права собственности Усть-Камчатского муниципального района на сооружение коммунального хозяйства – реконструкция санкционированной свалки под полигон твердых бытовых отходов в п. Усть-Камчатск с кадастровым номером 41:09:0010101:440 площадью 27022,2 кв. м, протяженностью 2505 м, глубиной 5 м, объемом 12 куб. м (полигон ТКО), расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 41:09:0010101:437 общей площадью 112799 кв. м.

Приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования РФ от 28.12.2020 № 1808 «О включении объектов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов» полигон ТБО включен в государственный реестр объектов размещения отходов под № 41-00036-3-01808-281220.

В соответствии с договором аренды полигона Усть-Камчатского сельского поселения № 01 от 14.02.2020 г, заключенным на 5 лет, сбор, размещение, хранение, захоронение, утилизацию, накопление, обработку, обезвреживание отходов производства и потребления осуществляет ООО «Чистый Край».

Утилизация рыбных отходов, образованных в поселении, происходит путем переработки их в рыбную муку. У действующих рыбоперерабатывающих предприятий в Усть-Камчатском сельском поселении заключены договоры на утилизацию рыбных отходов с ООО «УстьКамчатрыба».

На территории Усть-Камчатского сельского поселения скотомогильники отсутствуют.

Мероприятия по охране окружающей среды

Реализация мероприятий, способствующих улучшению экологической обстановки на территории Камчатского края, предусмотрена в следующих государственных программах, действующих на 01.01.2022 г. в соответствии с Распоряжением Правительства Камчатского края от 10.11.2021 № 521-РП «О внесении изменений в приложение к распоряжению Правительства Камчатского края от 31.07.2013 № 364-РП».

Государственная Программа Камчатского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов в Камчатском крае» утверждена постановлением Правительства Камчатского края от № 460-П 03.11.2017 (с изменениями на 11.03.2022). Целями программы являются повышение уровня экологической безопасности и сохранение природных систем в Камчатском крае; воспроизводство и охрана природных ресурсов Камчатского края.

Государственная программа Камчатского края «Развитие лесного хозяйства, охрана и воспроизводство животного мира на территории Камчатского края» утверждена постановлением Правительства Камчатского края № 434-П от 30.11.2015 (с последующими изменениями и дополнениями). Целью программы является обеспечение эффективного и устойчивого управления лесами в Камчатском крае для обеспечения стабильного удовлетворения общественных потребностей в ресурсах леса.

Государственная программа Камчатского края «Обращение с отходами производства и потребления в Камчатском крае» утверждена постановлением Правительства Камчатского края № 488-П от 20.11.2017. Цели программы:

- создание эффективной системы обращения с отходами производства и потребления с вовлечением отходов в повторный хозяйственный оборот;
- уменьшение негативного воздействия отходов на окружающую среду и здоровье населения Камчатского края;
- соблюдение права граждан на получение достоверной информации о системе безопасного обращения с отходами и повышение общей экологической культуры населения Камчатского края

Кроме того, в рамках национального проекта «Экология» в Камчатском крае осуществляется реализация региональных проектов «Сохранение уникальных водных объектов», «Сохранение лесов на территории Камчатского края», «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Камчатского края».

В целях решения задач охраны окружающей среды на территории Усть-Камчатского сельского поселения настоящим проектом предлагаются следующие мероприятия:

1. размещение объектов жилищного и промышленного строительства с учетом господствующих направлений ветров;
2. озеленение территорий промышленных предприятий и производственных объектов и их санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений;
3. оптимизация транспортной инфраструктуры, включающую реконструкцию, капитальный ремонт дорог;
4. создание зелёных защитных полос из пыле- и газоустойчивых зелёных насаждений вдоль транспортных магистралей.

9 Доклад о состоянии окружающей среды в Камчатском крае в 2020 году, Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края, 2021 г.

10 Схема водоснабжения и водоотведения Усть-Камчатского сельского поселения до 2030 года, 2020 год.

лей и улично-дорожной сети;

5. организация системы контроля за выбросами автотранспорта на территории;

6. внедрение новых технологических процессов (в первую очередь, в теплоэнергетике), исключающих выброс в атмосферу вредных веществ;

7. проведение инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

8. обеспечение режима нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции существующих объектов, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

С 01.01.2025 г. прекращается действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», регламентирующего установление санитарно-защитных зон. Согласно п. 13 ст. 26 Федерального закона. 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.2025 определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 01.10.2024 обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

В соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222) санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно указанному выше постановлению решение об установлении (изменении, прекращении существования) санитарно-защитной зоны принимается в зависимости от санитарной классификации объекта Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) или ее территориальными органами.

В соответствии со ст. 12 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

9. организация регулярного гидромониторинга состояния поверхностных водных объектов;

10. установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос и закрепление их на местности специальными информационными знаками;

11. организация и соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

12. благоустройство территорий вдоль водоемов и водотоков, расположенных на территории сельского поселения, расчистка русел и водоохранных зон;

13. корректировка качества питьевого водоснабжения, в том числе монтаж установки для обеззараживания воды на площадке 2 подъема водозабора «Чаячий»;

14. строительство и реконструкция водопроводных сетей;

15. реконструкция канализационных очистных сооружений микрорайона Погодный;

16. строительство канализационных очистных сооружений на Дембиевской косе, в с. Крутоберегово;

17. строительство, реконструкция канализационных сетей, канализационных насосных станций;

18. строительство сетей, очистных сооружений дождевой канализации;

19. установление границ зон затопления, подтопления;

20. организация санитарной очистки территории.

Санитарная очистка территории

Территориальная схема обращения с отходами в Камчатском крае (ТСОО) утверждена приказом Агентства по обращению с отходами Камчатского края от 31.08.2020 № 59 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами в Камчатском крае».

Реализация мероприятий, предусмотренных Территориальной схемой обращения с отходами в Камчатском крае, осуществляется посредством реализации мероприятий Государственной программы Камчатского края «Обращение с отходами производства и потребления в Камчатском крае», утвержденной постановлением Правительства Камчатского края № 488-П от 20.11.2017 (с последующими изменениями и дополнениями).

Кроме того, указанной государственной программой предусмотрена реализация мероприятий регионального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Камчатского края» федерального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами» национального проекта «Экология». Региональным проектом «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Камчатского края» национального проекта «Экология» предполагается снижение экологической нагрузки на население за счет сокращения захоронения ТКО, создание комплексной системы обращения с ТКО путём увеличения к 2024 году доли ТКО, направленных на обработку, в общем объёме отходов, вывезенных с мест накопления до 50 % и доли ТКО, направленных на утилизацию, в общем объёме образованных ТКО до 14 %.

Согласно Правилам, утвержденным Правительством РФ от 12.11.2016 № 1156, обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

С 2020 года в Камчатском крае осуществляется постепенный переход на новую систему по обращению с отходами в удаленных районах Камчатского края, поэтапный ввод регионального оператора ГУП «Спецтранс» в технологические подзоны, предусмотренные ТСОО в Камчатском крае.

Основной моделью накопления твердых коммунальных отходов является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Для повышения эффективности отбора вторичных материальных ресурсов требуется внедрение системы раздельного сбора отходов. В соответствии с требованием законодательства площадки накопления отходов должны быть обеспечены контейнерами и/или отдельными секциями для сбора крупногабаритного мусора, с возможностью селективного сбора отходов.

В соответствии с ТСОО в Камчатском крае вывоз отходов, образованных на территории Усть-Камчатского сельского поселения, предусматривается на действующий полигон ТКО, расположенный на 6 км автодороги Усть-Камчатск – Ключи, в границах участка с кадастровым номером 41:09:0010101:437. ТСОО в Камчатском крае предусматривается реконструкция действующего полигона ТКО, а также строительство мусоросортировочного комплекса мощностью 2,45 тыс. т/год для сортировки входящего потока отходов.

Обращение с биологическими отходами регулируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными приказом Минсельхоза России от 26 октября 2020 года № 626.

Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, элементов питания с последующей передачей на утилизацию специализированным организациям должна осуществляться в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 2314 от 28.12.2020 «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание,

транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде» и иными нормативными актами.

11.2. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территории, определяющим ограничения использования территории в Усть-Камчатского сельского поселения, относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- охранные зоны линий и сооружений связи;
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- приаэродромные территории;
- охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

Санитарно-защитные зоны

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон устанавливаются в целях обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий, транспортных коммуникаций, линий электропередач на окружающее население, факторов физического воздействия – шума, повышенного уровня вибрации, инфразвука, электромагнитных волн и статического электричества.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее – объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяют в проекте санитарно-защитной зоны.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, застройщиком за счет собственных средств разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения,

научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохладяющие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

С 15.03.2018 вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон». Постановлением определен порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особенности использования расположенных в этих зонах земельных участков.

Согласно данному постановлению решение об установлении (изменении, прекращении существования) санитарно-защитной зоны принимается в зависимости от санитарной классификации объекта Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) или ее территориальными органами.

Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости, а сама санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений.

Согласно п. 13 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

В таблице 11.2.1 приведены нормативные санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов, расположенных на территории Усть-Камчатского сельского поселения.

Таблица 11.2.1

№ п/п	Наименование предприятия, организации	Размер СЗЗ, м ¹¹
1	ООО «Восток рыба»	300
2	ООО «Соболь»	300
3	ООО «Дельта Фиш ЛТД»	300
4	ООО «Ничира»	300
5	ЗАО «Энергия»	300
6	ООО «Устькамчатрыба»	300
7	ООО «Крутоберегово»	100
8	Автозаправочная станция	100
9	Станция технического обслуживания	50
10	Кладбища	50
11	Автостанция	50
12	Склад ГСМ	100

На сегодняшний день в Единый государственный реестр недвижимости сведения об установленных санитарно-защитных зонах в границах Усть-Камчатского сельского поселения

11 в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция)

отсутствуют.

Для канализационных очистных сооружений на мысе Погодном разработан проект санитарно-защитной зоны (санитарно-эпидемиологическое заключение № 41.КЦ.08.000.Т.000421.11.20 от 09.11.2020 г.). Предварительный размер санитарно-защитной зоны площадки №1 (кад. номер участка) составляет:

- в северном направлении по границе промышленной площадки;
- в северо-восточном направлении по границе промышленной площадки;
- в восточном направлении 13 м от границы промышленной площадки предприятия;
- в юго-восточном направлении 43 м от границы промышленной площадки предприятия;
- в южном направлении 30 м от границы промышленной площадки предприятия;
- в юго-западном направлении по границе промышленной площадки предприятия;
- в западном направлении 3 м от границы промышленной площадки предприятия;
- в северо-западном направлении 3 м от границы промышленной площадки предприятия.

Предварительный размер санитарно-защитной зоны площадки № 2 (кад. номер участка 41:09:0010114:3480) составляет 7 м во все стороны.

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электроэнергетики устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электроэнергетики определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с указанным режимом на территории охранных зон объектов электроэнергетики:

а) Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

б) Без письменного решения о согласовании сетевых органи-

заций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

На трассах кабельных и воздушных связи и линий радиосвязи:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиосвязи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиосвязи не менее чем на 2 м с каждой стороны;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений не менее 4 м – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиосвязи плюс 4 м (по 2 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- при высоте насаждений более 4 м – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиосвязи плюс 6 м (по 3 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 м (по 3 м с каждой стороны от кабеля связи);
- в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиосвязи выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиосвязи, юридическим и физическим лицам запрещается:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м);
- производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиосвязи, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- устраивать причалы для стоянки судов, барж и

плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавающим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

– производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодифракции;

– производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодифракции, в частности:

– производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществляют переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиодифракции, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодифракции по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

– производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и объекты размещения отходов, ломать замёрзшие, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

– открывать двери и люки необслуживаемых усиленных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

– огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

– самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиодифракции в целях пользования услугами связи;

– совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодифракции (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Предприятиям, в ведении которых находятся линии связи и линии радиодифракции, в охранных зонах разрешается:

– устройство за свой счёт дорог, подъездов, мостов и других сооружений, необходимых для эксплуатационного обслуживания линий связи и линий радиодифракции на условиях, согласованных с собственниками земли (землевладельцами, землепользователями, арендаторами), которые не вправе отказать этим предприятиям в обеспечении условий для эксплуатационного обслуживания сооружений связи;

– разрытие ям, траншей и котлованов для ремонта линий связи и линий радиодифракции с последующей их засыпкой;

– вырубку отдельных деревьев при авариях на линиях связи и линиях радиодифракции, проходящих через лесные массивы, в местах, прилегающих к трассам этих линий, с последующей выдачей в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров) и очисткой мест рубки от порубочных остатков.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истоков их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (с последующими изменениями).

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров — в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров — в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более — в размере двухсот метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуа-

тация хозяйственных и иных объектов при условии оборудованных таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранной зоны и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным выше, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранной зоны и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, указанными выше, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

Установление на местности границ водоохранной зоны и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м.

Таблица 11.2.2

Ширина водоохранной зоны, прибрежных защитных и береговых полос для водных объектов на территории Усть-Камчатского сельского поселения¹²

Наименование водного объекта	Водоохранная зона, м	Прибрежная защитная полоса, м	Береговая полоса, м
река Камчатка	200	200	20
протока Озерная	200	200	
протока Карлушка	100	50	
река Первая	100	50	5
река Крутая	50	50	5
озеро Нерпичье	200	200	20
прочие реки, ручьи, озера	50	50	5

Водоохранная зона Тихого океана составляет 500 метров, сведения о ЗСОУИТ внесены в ЕГРН (реестровый номер 41:09-6.571).

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса (пояс строгого режима) – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры и режимы использования зон санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Подземные источники водоснабжения

Границы первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения устанавливаются на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Границы второго пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения устанавливаются гидродинамическим расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения определяется гидродинамическим расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

На территории первого пояса ЗСО (строгого режима):

1. Предусматривается планировка, ограждение и озеленение территории, отвод поверхностного стока за ее пределы, ограждение, сторожевая сигнализация. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2. Запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопровода, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений, посадка высокоствольных деревьев;

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему либо на местные станции очистных сооружений, располагаемые за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. При отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и хозяйственно-бытовых сточных вод, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

На территории второго и третьего пояса ЗСО:

1. Необходимо выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4. Запрещается размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Помимо указанных выше требований на территории второго пояса ЗСО:

5. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

6. Необходимо проведение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов не допускается:

1. Наличие источников загрязнения почвы и грунтовых вод;
2. Прокладка водоводов по территории объектов размещения

¹² Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 20.10.2014 № 232-П «Об определении ширины водоохранной зоны и прибрежных защитных полос водных объектов»

отходов, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Поверхностные источники водоснабжения

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

- а) для водотоков:
 - вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;
 - вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;
 - по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;
 - в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

- б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО водотоков и водоемов определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий.

Граница второго пояса на водотоке в целях микробного самоочищения должна быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, при расходе воды в водотоке 95 % обеспеченности, было не менее 5 суток – для 1 В климатического района, где расположены все поверхностные источники.

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

- а) при равнинном рельефе местности – не менее 500 м;
- б) при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом.

Граница второго пояса ЗСО на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км – при наличии нагонных ветров до 10 % и 5 км – при наличии нагонных ветров более 10 %.

Граница 2 пояса ЗСО на водоемах по территории должна быть удалена в обе стороны по берегу на 3 или 5 км от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500-1000 м.

В отдельных случаях, с учетом конкретной санитарной ситуации и при соответствующем обосновании, территория второго пояса может быть увеличена по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

На территории первого пояса ЗСО:

- 1) Необходимо предусмотреть отвод поверхностного стока за ее пределы, озеленение, ограждение, обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

- 2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- 3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

- 4) Не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

На территории второго и третьего пояса ЗСО:

- 5) Для объектов, загрязняющих источники водоснабжения, должны быть разработаны конкретные водоохраные мероприятия, согласованные с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- 6) Должно производиться регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

- 7) Не допускается отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

- 8) Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора только при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

- 9) Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

- 10) При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

Помимо указанных выше требований на территории второго пояса ЗСО:

- 1) Запрещается размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

- 2) Запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

- 3) Запрещается рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

- 4) Необходимо выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

- 5) Запрещается расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

- 6) Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

- 7) Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

Водопроводные сооружения и водоводы

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) — не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод — не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети», Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

Охранной зоной геодезического пункта является земельный участок, на котором расположен геодезический пункт, и полоса земли шириной 1 м, примыкающая с внешней стороны к границе пункта.

В пределах охранной зоны геодезического пункта запрещается, без разрешения территориальных органов Федеральной службы геодезии и картографии России, осуществлять виды деятельности и производить работы, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружного знака, нарушить неизменность местоположения специального центра или создать затруднения для использования геодезического пункта по прямому назначению и свободного доступа к нему.

Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным Кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2018 № 675).

На приаэродромной территории могут выделяться семь подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

а) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

б) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

в) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченный федеральный орган) при установлении соответствующей приаэродромной территории;

г) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

д) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

е) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

ж) седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.

К северу от с. Крутоберегово, за границами сельского поселения расположен гражданский аэродром «Усть-Камчатск».

Приказом Камчатского МТУ Росавиации от 06.07.2020 № 87-п установлена приаэродромная территория (ПАТ) для гражданского аэродрома «Усть-Камчатск». Схема зоны шумового воздействия включена в проект решения по установлению ПАТ для гражданского аэродрома «Усть-Камчатск» при установлении границ 7-й подзоны.

Усть-Камчатское сельское поселение расположено на приаэродромной территории аэропорта.

Реестровые номера подзон приаэродромной территории (ПАТ) аэродрома «Усть-Камчатск», внесенные в ЕГРН:

- Первая подзона: 41:09-6.594;
- Вторая подзона: 41:09-6.592;
- Третья подзона: 41:09-6.598;
- Четвертая подзона: 41:09-6.597;
- Пятая подзона: 41:09-6.593;
- Шестая подзона: 41:09-6.595;
- Седьмая подзона: 41:0 9-6.596.

12. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

12.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

К опасным природным процессам и явлениям на территории сельского поселения могут быть отнесены следующие опасные процессы:

- опасные геологические процессы - землетрясения, вулканическое извержение;
- опасные гидрологические процессы и явления – подтопление, цунами;
- опасные метеорологические явления и процессы - сильный снегопад;
- природные пожары - пожар лесной и торфяной.

Землетрясения

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81* «Карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСП-2015» территория Усть-Камчатского сельского поселения входит в границы зон фоновой сейсмической интенсивности (для средних грунтовых условий):

- А (10% в течение 50 лет) – 10 баллов,
- В (5% в течение 50 лет) – 10 баллов,
- С (1% в течение 50 лет) – 10 баллов.

При возможном сильнейшем землетрясении в районе Ава-чинского залива ($M=8$) в зоне чрезвычайной ситуации может сложиться следующая обстановка:

– п. Усть-Камчатск - потери могут составить: общие – 265-361 чел., в том числе безвозвратные – 58-107 чел., санитарные – 207-263 чел. Без крова может остаться - 1306-1357 чел.;

– с. Крутоберегово - потери могут составить: общие – 39-54 чел., в том числе безвозвратные – 11-18 чел., санитарные – 28-36 чел. Без крова может остаться - 128-132 чел.

В результате возникновения землетрясения на территории Усть-Камчатского муниципального района возможно возникновение чрезвычайной ситуации федерального характера.

Мероприятия по снижению риска чрезвычайных ситуаций от сейсмических воздействий:

– организация на сейсмически активной территории дополнительных постоянно действующих сейсмостанций;

– проведение сейсмологических и палеосейсмологических исследований территории с целью определения временной последовательности и интенсивности происходящих и происходивших землетрясений;

– создание детальной тектонической карты территории области с целью выявления «живущих» разломных структур и определения амплитуд и скоростей смещения блоков;

– проведение системных мониторинговых исследований разломных зон;

– создание и развитие научной базы по оценке сейсмической опасности территории - уточнение карт общего сейсмического районирования и сейсмическое микрорайонирование населенных пунктов области;

– повышение сейсмостойкости зданий и сооружений, путем их усиления и реконструкции;

– обучение населения способам самоспасения, взаимопомощи и выживания.

Вулканическое извержение

На рассматриваемой территории районы с высокой категорией вулканической опасности расположены у подножия крупных стратовулканов - Шивелуч, Безымянный, Ключевской.

При сильных извержениях основными опасностями для населенных пунктов, хозяйствующих объектов, автомобильных дорог, растительного и животного мира являются грязекаменные потоки (лахары) и выпадение больших объемов пепла. Радиус действия этих опасных явлений - несколько десятков километров. Зона воздействия вулканического пепла может достигать сотен и тысяч квадратных километров. Степень влияния этих опасных явлений определяется силой и типом извержения, и в немалой степени зависит от рельефа местности, времени года и направления ветра.

Опасность схода грязекаменных потоков наиболее высока на тех вулканах, на которых расположены ледники или же склоны которых покрыты слоем снега большой мощности.

Чрезвычайно опасная степень вулканических извержений свойственна самым мощным вулканам Камчатки - Ключевская сопка и Безымянный.

Опасную степень вулканических извержений проявляют активный вулкан - Шивелуч.

При мощном извержении вулкана Ключевская сопка мощность взрывов может достигать до триллионов кВт, раскаленные бомбы могут взлетать на высоту 2-2,5 км над кратером вулкана, максимальный размер обломков может достигать 1,5-2 м в диаметре. Возможно образование газо-пепловых туч высотой до 12-15 км. Нагруженное пеплом паргазовое облако может подниматься до 13 км. Скорость движения раскаленных лавин со склона вулкана - 60-100 км/ч, протяженность до 2,5 км и шириной до 70 м. Потоки раскаленной лавы могут достигать в длину от 1 до 12 км.

Таяние ледников на склонах вулкана под воздействием лавы может привести к сходу мощных грязевых потоков, угрожающих находящимся в этом районе людям и технике. Грязевые потоки могут растекаться более чем на 30 км от подножия вулкана и достигать реки Камчатка. Максимальный расход грязевых потоков - 100-150 м³/сек.

Огромные тучи пепла могут выбрасываться на высоту до 10 км над уровнем моря и растягиваться стокилометровыми шлейфами, что представляет опасность для полетов авиации. Извержение, как правило, сопровождается мощным пеплопадом, объем выпавшего пепла может быть близок 0,6 км³.

Вулкан Безымянный представляет потенциальную опасность для международных и местных авиалиний, проходя-

щих в районе Камчатки, т.к. высота пепловых выбросов может достигать 8-15 км над уровнем моря, пепловые облака могут протягиваться на сотни километров от вулканов в различных направлениях. В п. Усть-Камчатск возможны пеплопады (123 км на северо-восток от вулкана). Возможны разрушения зданий и сооружений пирокластическими потоками и каменными лавинами, возникающими в случае обрушения куполов при будущих извержениях, если такие будут размещены у подножия вулкана.

В результате извержения вулканов на территории Усть-Камчатского муниципального района возможно возникновение чрезвычайной ситуации межмуниципального характера.

Мероприятия по снижению риска чрезвычайных ситуаций от вулканических извержений:

Ввиду невозможности предотвращения вулканических извержений необходимым условием смягчения их возможных последствий является мониторинг сейсмической и вулканической обстановки в потенциально опасных зонах. Своевременный прогноз вулканической деятельности вместе с разработкой и реализацией специальных профилактических мероприятий должен позволить снизить ущерб и минимизировать число жертв. В настоящее время определенный опыт прогноза извержений имеется только для районов активного вулканизма.

Цунами

Наиболее опасными в отношении цунами районами является северная часть Камчатского залива, имеющего широкий вход, который сужается к вершине (высота волн до 36 метров). Далеко вглубь суши цунами проникает по долине устья р. Камчатка и вверх по течению до 7-10 километров. В соответствии с Паспортом безопасности Усть-Камчатского района, при возникновении волн цунами реальной опасности подвергается один населенный пункт - районный центр поселок Усть-Камчатск.

В результате прохождения волны цунами:

- на Дембиевской косе - может быть разрушено (повреждено) до 30 зданий, из них: жилых зданий нет, 4 объекта экономики (нефтебаза АО ННК «Камчатнефтепродукт»), при этом возможно образование 3 локальных очагов пожаров и разлив нефтепродуктов; полностью могут быть разрушены до 5 объектов экономики (ООО «Устькамчатрыба», ООО «Дельта Фиш», ООО «Ничира», ООО «Соболь», ООО «Восток-рыба») и дачный посёлок. Возможно повреждение и образование завалов на участках автомобильных дорог общей протяженностью до 1450 м. Потери среди населения могут составить до 450 чел., из них: санитарные до 150 чел., безвозвратные до 300 чел.

- в микрорайоне Новом может быть разрушено (повреждено) до 68 зданий, из них: до 42 жилых зданий, 4 социально-значимых объекта (МКОУ детский дом «Росинка» для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, МБДОУ №8 д/с «Ромашка», МОУ ДОД детская школа искусств, КГПОБУ «Камчатский индустриальный техникум» филиал), 1 объект содержащий запасы ГСМ (склад ГСМ ДЭС-23 АО «ЮЭСК»), при этом возможно образование 1 локального очага пожара и разливов нефтепродуктов 6000 м. Возможно повреждение и образование завалов на участках автомобильных дорог общей протяженностью до 2500 м. Потери среди населения могут составить до 1000 чел., из них: санитарные до 750 чел., безвозвратные до 250 чел. Может остаться без крова 2000 чел.

Всего в цунамиопасную зону попадает территория п. Усть-Камчатск общей площадью 20 км и численностью населения до 3478 чел.

В результате прохождения волны Цунами на территории Усть-Камчатского муниципального района возможно возникновение чрезвычайной ситуации федерального характера.

Мероприятия по защите от цунами

Организационные и инженерные мероприятия по защите территорий от волн цунами направлены на уменьшение разрушительных последствий и на исключение человеческих жертв:

- обеспечение и совершенствование работы службы предупреждения о цунами;

- цунамирайонирование побережий в соответствии с конкретными условиями (положение, рельеф дна, подход волн и т.п.);

- размещение отдельных зданий и сооружений на относительно защищенных участках побережий с целью исключения или существенного снижения разрушающего воздействия волн;

- планировка территории с учетом возможного воздействия цунами;

- строительство волнозащитных гидротехнических сооружений - морских (береговых) стен, молов, волноломов, дамб, берегоукреплений и т. п.;

- применение цунамистойких конструкций береговых и гидротехнических сооружений;

- лесопосадки на берегах вдоль линии уреза воды;
- строительство запасных дорог и различных устройств для обеспечения быстрой эвакуации людей.

Подтопление

На реках Усть-Камчатского района прохождение паводка приходится на период с третьей декады мая по третью декаду июня.

Возникновение чрезвычайных ситуаций, обусловленных неудовлетворительным состоянием складов ядохимикатов, попаданием в зону паводка скотомогильников, свалок твердых бытовых отходов, а также всплеск инфекционных заболеваний, вызванных повышенным загрязнением поверхностных и подземных вод, в период весеннего паводка на территории Усть-Камчатского района не прогнозируется.

Вместе с тем в период весеннего снеготаяния повышается риск ухудшения санитарно-эпидемиологической обстановки при подтоплении свалок твердых бытовых отходов талыми водами.

В результате прохождения паводка на территории Усть-Камчатского муниципального района возможно возникновение чрезвычайной ситуации муниципального характера.

Мероприятия против подтопления территорий подразделяются на предупредительные и защитные. Предупредительные мероприятия должны проводиться на всех потенциально подтопляемых (в соответствии с прогнозом) территориях, предназначенных для строительного освоения, они входят в комплекс работ по инженерной подготовке территорий, а в отдельных случаях могут носить и самостоятельный характер. Они включают в себя следующие виды работ:

- надлежашую организацию и ускорение стока поверхностных вод;
- искусственное повышение планировочных отметок территории;
- устройство защитной гидроизоляции заглубленных сооружений, конструкций и подземных коммуникаций;
- сооружение профилактических пристенных, пластовых и сопутствующих дренажей;
- прокладку профилактических вентиляционных каналов в основаниях подземных сооружений;
- тщательное выполнение работ по строительству водонесущих коммуникаций и правильную их эксплуатацию с целью предотвращения постоянных и аварийных утечек;
- надлежашую организацию складирования отходов производства;
- создание противодиффузионных экранов в основании накопителей и завес вокруг них;
- сооружение перехватывающих подземный поток дренажей.

Мероприятия по надлежашей организации и ускорению поверхностного стока, а также отводу атмосферных осадков за пределы осваиваемой территории включают в себя следующие работы:

- перехват и отвод поверхностных вод, поступающих на защищаемую территорию с сопредельных с ней территорий;
- ускорение и упорядочение стока поверхностных вод, формирующихся в пределах защищаемой территории;
- недопущение скопления воды в котлованах, траншеях, выемках и т. п. при производстве земляных работ.

Сильный снегопад

Усть-Камчатский район, его восточное побережье постоянно подвергается воздействию циклонов. Данное природное явление обуславливает периоды сильных ветров до штормовых, вызывает волнение в Камчатском заливе с высотой волн до 8 - 10 м. Наиболее интенсивное воздействие циклонов наблюдается в осенне-зимний период. Наибольшее негативное воздействие определяется выпадением интенсивных осадков в виде снега (мокрого снега) в период значительных и продолжительных ветровых нагрузок (шторма и ураганы) - метели, пурги. Метели (пурги) имеют обычную продолжительность 1 - 3 суток, но на побережье бывает продолжительность до 6 - 8 суток. Скорость ветра может достигать 25 - 30 м/сек., зафиксированы параметры в 40 м/сек.

Воздействию данного явления подвергаются все населенные пункты района, особенно в период с ноября по апрель. Наиболее сильному воздействию подвергается п. Усть-Камчатск, в виду его расположения на берегу Тихого океана, что обуславливает более сильное и длительное воздействие ветров, более обильное и продолжительное выпадение осадков, значительные перепады температур.

Характеристика возможной чрезвычайной ситуации:

Уменьшение видимости на дорогах ниже допустимых пределов, до полного ее отсутствия, что обуславливает прекра-

щение движения наземного транспорта (по видимости), как внутри населенных пунктов, так и на дорогах между ними. Резкое возрастание вероятности ДТП (наезд на пешеходов, сход с дороги и т.п.).

Невозможность ориентироваться на местности, в том числе и на улицах для пешеходов, высокая вероятность потери направления и невозможности вернуться в жилье. Особенно для лиц, находящихся на рыбалках и пеших походов за пределы населенных пунктов.

Быстрое возникновение переветов из-за обильных осадков и сильной низовой поземки, делают невозможным движение транспорта, как по улицам, так и вне населенных пунктов. Транспортные средства заносит снегом, создается угроза жизни водителям и пассажирам.

Основные районы возможных заносов на автодороге п. Усть-Камчатск - п. Ключи:

- 411 - 403 км (район мостов через р. Ююлка и протоку Карлушка),
- 399 км (подъем на отроги кряжа),
- 392 - 380 км (Асхавская тундра, тундра долины р. Радуга),
- 360 - 349 км (перевал Кумроч),
- 320 - 306 км (по старому исчислению дистанций),
- на автодороге п. Ключи - п. Козыревск (240-206 км).

Подвержена заносу дорога между жилмассивами Новый поселок - мыс Погодный (4,7 км.), участок автодороги Усть-Камчатск (РКЗ-66) - с. Крутоберегово (до аэропорта) -14 км.

Налипание мокрого снега на провода, что при критической ситуации приводит к обрыву проводов и прекращению подачи электроэнергии на объекты.

Повреждение строений (кровли, окна и т.п.), закупорка дымоходов.

При длительных обильных снегопадах возникает вероятность схода снежных лавин в горных районах. Поселениям опасность не угрожает, пострадать могут туристы, совершающие походы в горных местностях.

Снежные заносы на дорогах могут привести к перебоям в движении общественного транспорта, транспорта аварийных служб, машин скорой медицинской помощи и пожарной техники. Возможно затруднение или прекращение движения автотранспорта с краевым центром, соседними райцентрами и мелкими населенными пунктами. В снежном плену может оказаться автомобильный и общественный транспорт.

Завалы на дорогах могут привести к затруднению в доставке грузов, топлива, продовольствия. Из-за нехватки топлива возможна угроза остановки котельных, что может привести к нарушению теплоснабжения. Без продовольствия могут остаться социально-значимые объекты: детские сады, детские дома и интернаты, школы, больницы и т.д.

Обрыв линий электропередач, повреждение опор ЛЭП, отключение трансформаторных подстанций может привести к нарушению электроснабжения (энергоснабжения) в населенных пунктах.

Таким образом, сильные метели, интенсивные снегопады и снежные заносы могут послужить причиной:

- образования мощных сугробов;
- прекращения или затруднения движения автотранспорта в населенных пунктах;
- прекращения или нарушения междугородного сообщения;
- перебоев в движении общественного транспорта;
- образования снежных заносов (завалов) на автомобильных дорогах,
- увеличения количества дорожно-транспортных происшествий;
- повреждения (обрыв) линий связи и линий электропередач;
- схода снега с крыш зданий и сооружений;
- обрушения ветхих крыш;
- схода снежных лавин.

Мероприятия направленные на минимизацию ущерба, причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями:

- организация круглосуточного дежурства на узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время чрезвычайной ситуации;
- контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, ремонт инженерных коммуникаций, линий электропередач и связи замена воздушных линий электропередач и связи на кабельные линии;
- обеспечение нормального функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты

путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров северной четверти, подсыпка песка на проезжие части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда, своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Природные пожары

Пожароопасный период на Камчатке с 1 мая по 1 ноября. Исходя из среднесезонного анализа, Усть-Камчатский муниципальный район относится к числу территорий, наиболее часто подвергающихся крупным природным пожарам.

Наиболее опасной в пожарном отношении является юго-западная часть Усть-Камчатского района.

Лесные пожары в крае образуются в основном вдали от населенных пунктов с постоянным проживанием людей. Исключение составляют искусственные объекты, расположенные глубоко в лесу. К ним относятся охотничьи домики, гидрологические посты, опоры и линии связи.

Мероприятия по предупреждению и предотвращению лесных пожаров:

- проведение регулярного анализа причин возникновения природных пожаров на территории района;
- контроль соблюдения правил пожарной безопасности;
- проведение разъяснительной работы среди населения;
- проведение проверки состояния средств пожаротушения, замена непригодного к использованию оборудования;
- поддержание в готовности противопожарных формирований;
- информирование населения о наступлении пожароопасного сезона;
- постоянный мониторинг погодных условий для составления краткосрочных прогнозов развития обстановки;
- запрещение разведения костров в лесу и временное прекращение доступа в лес населения и транспорта, для чего на въездах в леса выставляются контрольные посты.

12.2.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Чрезвычайные ситуации техногенного характера могут возникнуть в случае аварий:

- на потенциально-опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются взрывопожароопасные, опасные химические и биологические вещества;
- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых, может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности населения.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах

На территории Усть-Камчатского сельского поселения расположены 2 взрывопожароопасных объекта;

- склад ГСМ ДЭС-23 АО «ЮЭСБ» - емкость максимального объема хранения составляет 2000 м³;
- склад ГСМ ООО «Запад-Восток Сервис» - емкость максимального объема хранения составляет 2000 м³.

Таблица 12.2.1

Виды и количество нефтепродуктов, хранящихся на складах ГСМ

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения	Наименование опасного вещества	Количество и объем резервуаров	Прогнозируемый максимальный объем, м ³ / площадь, м ² / радиус возможного разлива на территории объектов, м
1	2	3	4	5	6
1.	Базовый, внеплощадочный склад ГСМ ДЭС-23	п. Усть-Камчатск	Дизельное топливо: ДТ(З) (ДЗП ТУ 38.401-58-36-01)	2x1000 м ³ ; 2x2000 м ³ Всего: 6000 м ³	2000/10000/56.43
2.	Склад ГСМ	п. Усть-Камчатск (Дембиевская коса)	Дизельное топливо, бензин	3x1000 м ³ ; 1x2000 м ³ ; 1x700 м ³ Всего: 5700 м ³	2000/10000/56.43
Всего:				11700 м ³	

Масса нефтепродуктов, поступивших в окружающую среду при возможном разливе (независимо от источника и объема),

рассчитывается по максимальной плотности. Анализ информации по аналогичным авариям показывает, что фактический объем подобных разливов незначителен, так как нарушения герметичности развиваются постепенно и обнаруживаются при ежедневном визуальном осмотре.

Максимальные размеры аварийный разлив нефтепродуктов будет иметь при мгновенном разрушении резервуара 2000 м³, а также разрушении обвалования резервуарного парка. Причинами таких максимальных разрушений могут стать стихийные бедствия (удар молнии, катастрофическое землетрясение), катастрофа (падение летательного аппарата) или террористический акт.

Таблица 12.2.2

Прогнозируемые объемы и площади разливов нефтепродуктов

Источники возможных ЧС	Площадь возможного загрязнения F _{зп} (м ²)	Радиус возможного загрязнения R _{зп} (м)	Объем/масса нефтепродуктов, поступивших в окружающую среду (м ³ /тн)
Сценарий №1 Разрушение резервуара максимального объема хранения (РВС-2000) на базовом складе ГСМ ДЭС-23, п. Усть-Камчатск	10000	56,4	2000/1720
Сценарий №1 Разрушение резервуара максимального объема хранения (РВС-2000) на нефтебазе ООО «Запад-Восток Сервис» на Дембиевской косе, п. Усть-Камчатск	10000	56,4	2000/1720
Сценарий №2 Порыв технологического топливопровода	1606.63	22.62	80.30/69.06
Сценарий №3 Прокол технологического топливопровода	6725.37	46.28	336.00/288.96
Сценарий №4 Полный разрыв технологического топливопровода	186.17	7.7	9.30/8.00

Взрывы, пожары на территории поселения могут возникнуть вследствие нарушений правил пожарной безопасности.

При возникновении аварий на взрыво- и пожароопасных объектах возможно возникновение чрезвычайных ситуаций локального или муниципального характера. Возникновение чрезвычайных ситуаций выше муниципального характера маловероятно.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, необходимо предусматривать технические и организационные мероприятия, направленные на снижение вероятности их возникновения, защиту от огня, безопасную эвакуацию людей, беспрепятственный ввод пожарных расчетов и пожарной техники.

Основными мерами по предупреждению чрезвычайных ситуаций на взрывопожароопасных объектах являются соблюдение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также требований к хранению, транспортированию и применению взрывчатых веществ.

Требования к хранению, транспортированию и применению взрывчатых веществ и изделий на их основе, используемых в промышленных целях, устанавливаются Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правилами безопасности при производстве, хранении и применении взрывчатых материалов промышленного назначения», утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.12.2020 № 494.

На предприятиях, использующих взрывопожароопасные вещества, необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- снижение запасов взрывопожароопасных веществ до минимального количества, необходимого для производства;
- хранение взрывопожароопасных веществ в резервуарах заглубленного типа с обваловкой;
- строгое соблюдение мер техники безопасности и мер противопожарной безопасности;
- организация круглосуточного дежурства персонала на предприятии;
- создание системы оповещения;
- организация своевременного обучения действию персонала при возникновении аварийной ситуации;
- проведение плановых учений;
- создание фонда индивидуальных средств защиты на предприятии.

Чрезвычайные ситуации на транспорте

Основными причинами возникновения транспортных аварий

в системе автотранспорта могут быть: неблагоприятные погодные условия (гололед, туман, ливневые дожди), несоблюдение правил дорожного движения, субъективный фактор при управлении автотранспортными средствами, а также увеличение количества транспортных средств и интенсивность автомобильных перевозок.

Существует риск возникновения чрезвычайных ситуаций при перевозке химически-опасных веществ (хлор), а также взрыво-пожароопасных (бензин, дизтопливо).

Мероприятия по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте:

- перевозка опасных грузов в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности;

- постоянный контроль состояния автомобильных дорог, технического состояния автомобилей;

- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

Чрезвычайные ситуации на объектах коммунально-энергетического комплекса

Основными причинами возникновения аварий на объектах коммунально-энергетического комплекса являются: высокая степень износа и сбой в работе механизмов оборудования, сложные гидрометеорологические условия (явления), характерные для камчатского климата.

Аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетических системах могут привести к массовым отключениям потребителей от электроэнергии, центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения.

При возникновении аварийных ситуаций на ДЭС-23 и обрывах на линиях электропередач возможно нарушение условий жизнедеятельности населения п. Усть-Камчатск и с. Крутоберегово до 3731 чел.

В случае аварии на котельных без теплоснабжения останутся 73 жилых дома и 5 социально-значимых объекта.

При возникновении аварий на объектах энергоснабжения и теплоснабжения возможно возникновение чрезвычайных ситуаций локального или муниципального характера.

Для стабильной работы коммунального комплекса необходимо осуществление следующих мероприятий:

- качественное проведение ремонта основного оборудования котельных, объектов водоснабжения и водоотведения;

- выполнение реконструкции и замены морально и физически изношенного технологического оборудования;

- рациональное и эффективное использование топлива;

- организация постоянной работы штабов по контролю за ходом подготовки к отопительному сезону;

- укомплектование организаций жилищно-коммунального хозяйства техникой и нормативными запасами материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ;

- укомплектование объектов коммунальной энергетики квалифицированным обслуживающим персоналом, организация обучения и аттестации руководителей и рабочих основных специальностей

12.3. Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера

Массовые заболевания людей (эпидемии)

Усть-Камчатский район относится к районам с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой по туляремии. Носителями туляремии являются мышевидные грызуны. Календарные даты возможного подъема заболеваемости – май - октябрь.

Сохраняется возможность появления и распространения среди населения острых кишечных инфекций (ОКИ) - дизентерии, сальмонеллёза, вирусного гепатита и других, зависящих от проблем с обеспечением населения качественной водой.

Одним из необходимых условий обеспечения противоэпидемической безопасности по кишечным инфекциям является контроль за состоянием питьевого водоснабжения и качеством выпускаемых пищевых продуктов.

Известны также очаги лептоспироза у домашнего скота и собак. Носителями бешенства являются дикие плотоядные, главным образом лисы и енотовидные собаки, которые, в свою очередь заражают скот, домашних собак и кошек.

Уровень контролируемых инфекций - дифтерии, коклюша, паротита и кори - сократился в связи с воссоставлением массовой иммунизации населения. Значительное место в заболеваемости продолжают сохранять инфекции, против которых отсутствуют или недостаточно эффективны средства специфической профилактики ветряная оспа, краснуха, скарлатина, грипп, но-

вая коронавирусная инфекция.

Массовые заболевания сельскохозяйственных животных (эпизоотиях)

Из особо опасных инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных в Усть-Камчатском районе возможны спорадические (единичные) случаи сибирской язвы крупного рогатого скота (КРС) и чумы свиней.

Учитывая торговые отношения со странами Юго-Восточной Азии возможны завозные случаи куриного гриппа и SARS (атипичной пневмонии).

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера:

- осуществление мероприятий, направленных на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и другое);

- осуществление мероприятий, направленных на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция);

- осуществление мероприятий, направленных на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы);

- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;

- создание резерва медицинского имущества на случай чрезвычайных ситуаций, определение перечня и объема медицинского имущества;

- создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов;

- осуществление мероприятий по предупреждению распространения 2019-nCoV, регламентированных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 24.01.2020 № 2 «О дополнительных мероприятиях по недопущению распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV»;

- проведение профилактических бесед с фермерами и владельцами крупнорогатого скота и свиней об инфекционных заболеваниях животных, их профилактики, симптоматики, о необходимости проведения экспертиз убитых животных;

- контроль выполнения ветеринарно-санитарных требований на территории муниципального образования, в том числе при убойе, хранении и переработке продуктов животного происхождения;

- осуществление уборки несанкционированных свалок мусора, привлекающих внимание животных, в целях предотвращения случаев захода диких животных в населенные пункты;

- предупреждение заболевания клещевым энцефалитом с помощью неспецифической (применение специальных защитных костюмов, акарицидно-репеллентных и акарицидных отпугивающих средств) и специфической профилактики (профилактические прививки; серопротекторика).

12.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

На территории Усть-Камчатского сельского поселения находится пожарно-спасательная часть, расположенная в п. Усть-Камчатск, ул. Кооперативная, 5А с личным составом в количестве 35 человек и пожарный пост в с. Крутоберегово, ул. Юбилейная, 1А с личным составом в количестве 11 человек.

Также на территории Усть-Камчатского сельского поселения создана добровольная пожарная дружина в количестве 41 человек.

Источниками наружного противопожарного водоснабжения на территории сельского поселения являются наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами, пожарные водоемы.

Планы и потребность в размещении дополнительных пожарных депо, пожарных частей на территории сельского поселения отсутствует.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда;

- содержание существующего жилого фонда в надлежащем состоянии с учетом требований пожарной безопасности;

- организация нормативных противопожарных разрывов в застройке;

- обеспечение беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин ко всем объектам защиты на территории сельского поселения;

- оборудование зданий системами пожарной сигнализации;

- капитальный ремонт неисправных гидрантов.

12.5. Перечень мероприятий по гражданской обороне

В соответствии с данными КГКУ «Центр обеспечения действий по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности в Камчатском крае» к мероприятиям по гражданской обороне относится следующее.

1. В соответствии со СП 165Л325800.2014 Усть-Камчатское сельское поселение расположено вне зон опасностей.

2. Эвакуация населения в военное время в Усть-Камчатское сельское поселение не планируется;

3. Строительство защитных сооружений (далее — ЗС ГО) не требуется.

4. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» укрытие населения следует предусматривать в имеющихся ЗС ГО и (или) приспособляемых под ЗС ГО в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства на территории Усть-Камчатского сельского поселения.

5. В соответствии с требованиями п.п. 5.23 и. 5 «Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, учитываемые при разработке документов территориального планирования и документации по планировке территории» СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения — из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

6. В соответствии с п. 10 СП 165.1325800.2014 на территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения организаций, внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога»;

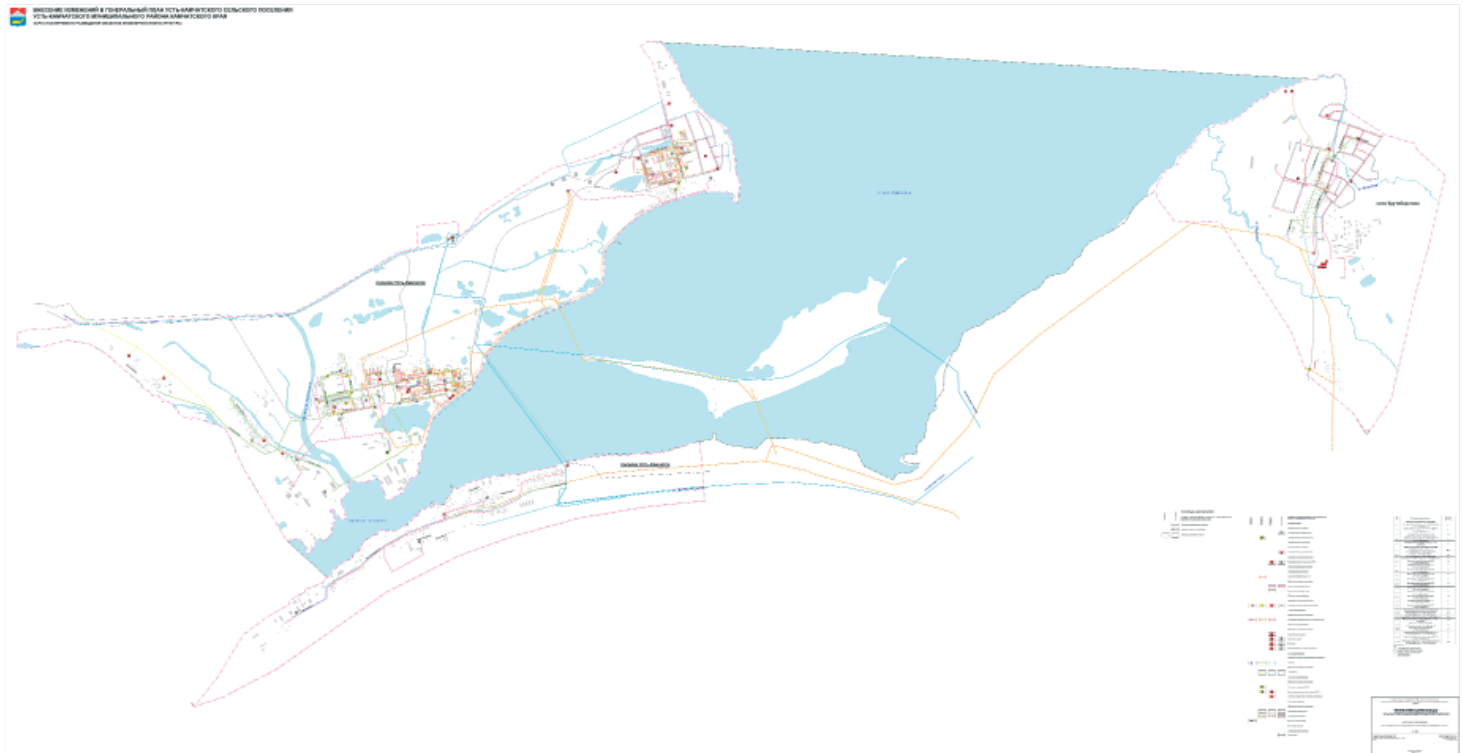
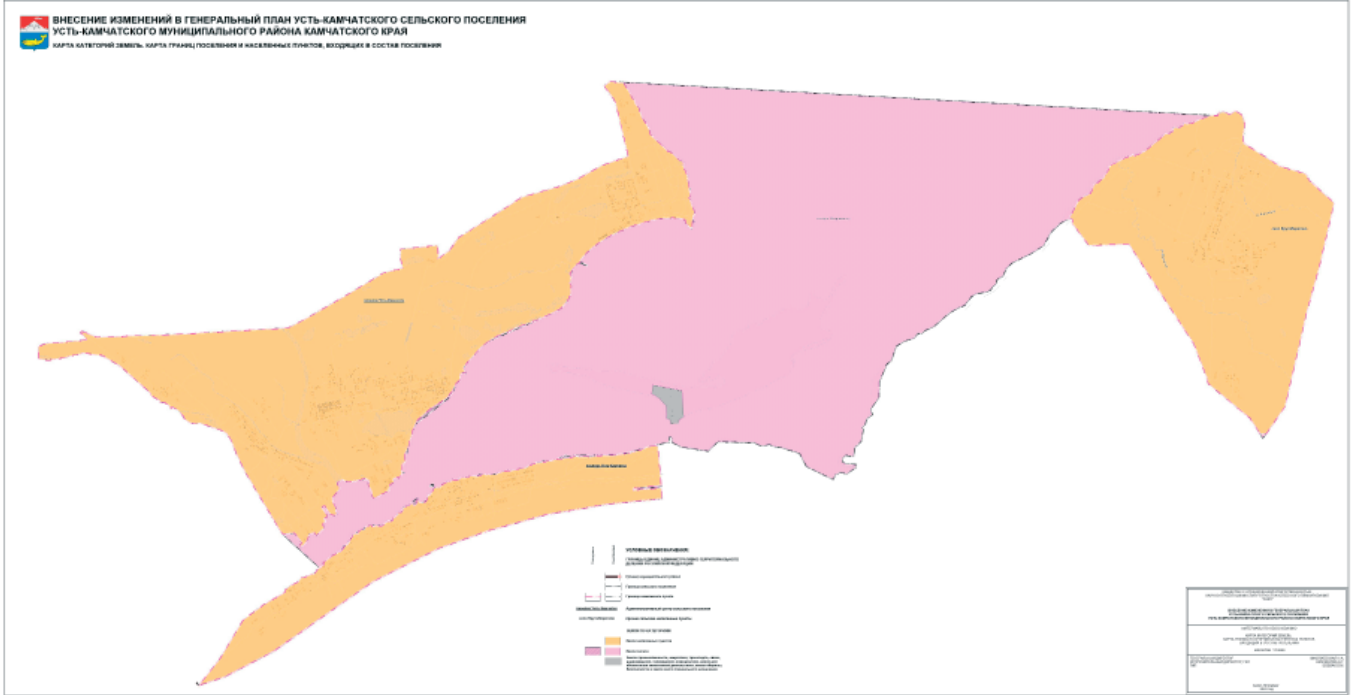
7. В соответствии с требованиями п.п. 6.38 раздела «Системы оповещения» СП 165.1325800.2014 для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях, следует создавать на муниципальном уровне технические системы оповещения — местная система оповещения (на территории муниципального образования).

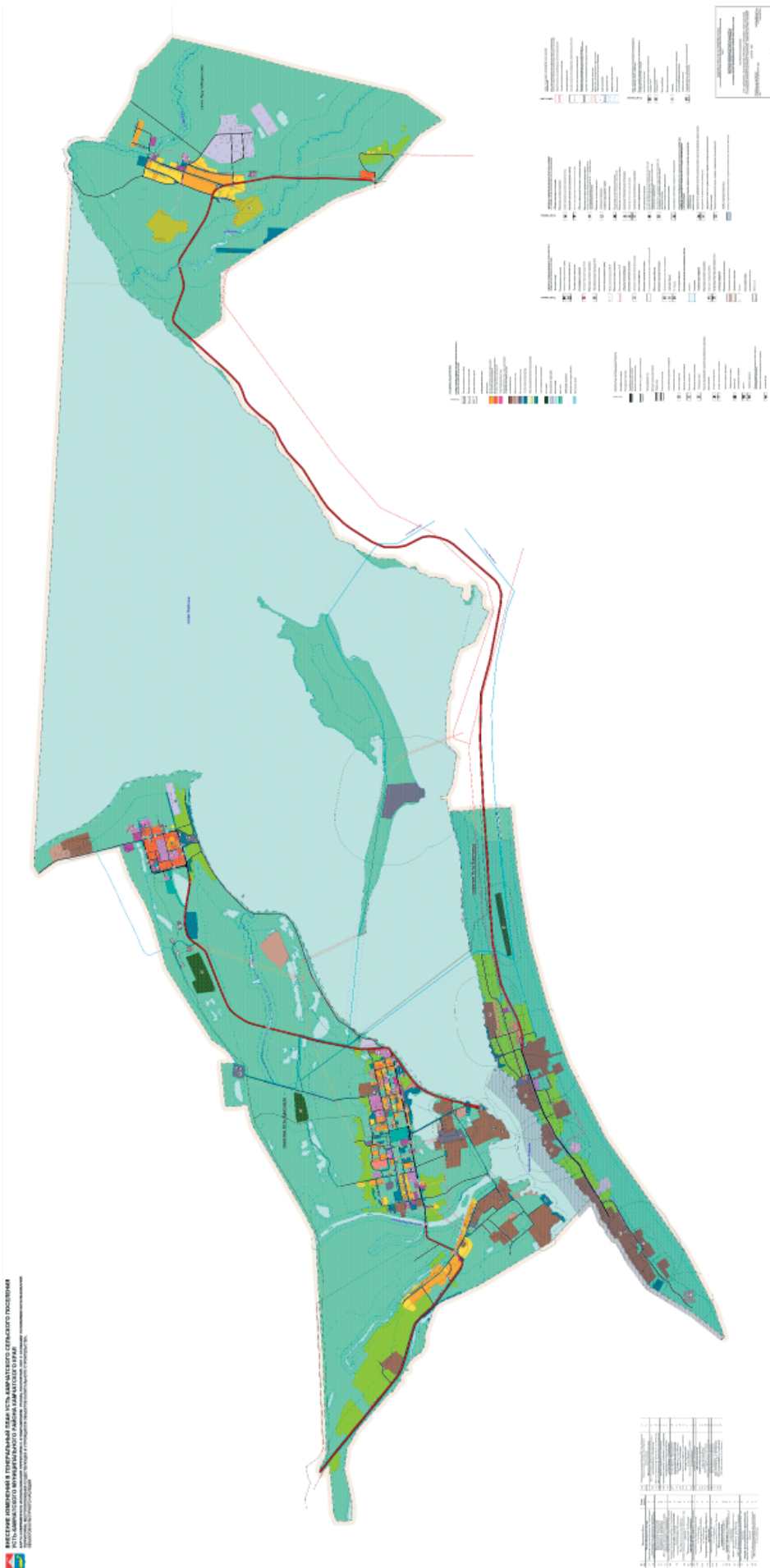
РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ УСТЬ-КАМЧАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование планируемого объекта	Возможное влияние объектов на комплексное развитие территории
	Выставочный зал	Обеспечение условий для развития на территории поселения культуры
	Трансформаторная подстанция (ТП)	Обеспечение потребителей электроэнергией; создание благоприятных условий для жизни.
	Линии электропередачи 10 кВ и 6 кВ	Передача электрической энергии до потребителей
	Источник тепловой энергии	Обеспечение потребителей теплоснабжением; создание благоприятных условий для жизни.
	Теплопровод распределительный	Обеспечение потребителей теплоснабжением; создание благоприятных условий для жизни.
	Артезианская скважина	Обеспечение потребителей водоснабжением; создание благоприятных условий для жизни.
	Водопроводные очистные сооружения	Обеспечение потребителей водой нормативного качества; улучшение бытовых условий проживания.
	Резервуар	Повышение надежности работы системы водоснабжения; обеспечение резервного запаса воды.
	Насосная станция	Обеспечение потребителей водоснабжением; создание благоприятных условий для жизни.
	Водопровод	Организация безаварийного водоснабжения
	Канализационная насосная станция (КНС)	Сокращение негативного воздействия на окружающую среду; улучшение бытовых условий проживания.
	Очистные сооружения (КОС)	Сокращение негативного воздействия на окружающую среду; улучшение бытовых условий проживания.
	Канализация самотечная и напорная	Обеспечение транспортировки сточных вод
	Очистные сооружения дождевой канализации	Сокращение негативного воздействия на окружающую среду; создание благоприятных условий для жизни.
	Мостовое сооружение	Улучшение качества внутрипоселковых транспортных связей
	Местные улицы	Обеспечение внутрипоселковых транспортных связей

РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2022 год)	Расчётный срок (2042 год)
1	Общая площадь земель в границах Усть-Камчатского сельского поселения	га	4732,67	4732,67
2	Земли по категориям			
2.1	Земли населенных пунктов	га	2218,12	2211,87
2.1.1	поселок Усть-Камчатский	га	1539,42	1533,21
2.1.2	село Крутоберегово	га	678,70	678,66
2.2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	10,91	10,91
2.3	Земли запаса	га	2503,64	2509,89
3	Функциональные зоны			
3.1	Жилые зоны	га	73,01	158,6
3.1.1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	11,17	20,5
3.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	61,84	138,1
3.2	Общественно-деловые зоны	га	21,10	46,26
3.3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	271,21	326,46
3.3.1	Производственная зона	га	133,43	151,82
3.3.2	Коммунально-складская зона	га	16,54	22,12
3.3.3	Зона инженерной инфраструктуры	га	26,50	19,78
3.3.4	Зона транспортной инфраструктуры	га	94,74	132,74
3.4	Зоны сельскохозяйственного использования	га	165,9	305,81
3.5	Зоны рекреационного назначения	га	4,48	47,16
3.6	Зоны специального назначения	га	16,11	16,11
3.6.1	Зона кладбищ	га	16,11	16,11
3.7	Зоны режимных территорий	га	301,23	301,23
3.8	Зона акваторий	га	2438,97	2438,97
3.9	Иные зоны	га	1 439,46	1092,07
4	Население			
4.1	Общая численность населения сельского поселения	чел.	3395	3575
4.2	Плотность населения	чел./га	0,7	0,7
5	Жилищный фонд			
5.1	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	38,1	38,1
5.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. м ²	123,60	136,21
6	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
6.1	Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек	33	>46
6.2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	86	86
6.3	ФАП	посещений в смену	5	15
6.4	Плоскостные спортивные сооружения	га	0,3	1,3
6.5	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	зрительских мест	500	500
6.6	Библиотека	объект	3	3
7	Транспортная инфраструктура			
7.1	Протяженность автомобильных дорог регионального значения	км	21,088	21,088
7.2	Протяженность улично-дорожной сети	км	70	92,09
8	Инженерная инфраструктура			
8.1	Водоснабжение			
8.1.1	Расход воды	тыс. м ³ /сут.	1,17	1,89
8.1.2	Протяженность водопроводных сетей	км	11,8	35,74
8.2	Водоотведение			
8.2.1	Расход сточных вод	тыс. м ³ /сут.	1,40	1,76
8.2.2	Протяженность канализационных сетей	км	12,9	36,99
8.3	Связь			
8.3.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
8.4	Электроснабжение			
8.4.1	Потребность электроэнергии	млн кВт*ч/год	20,22	24,75
8.4.2	Трансформаторные подстанции	единиц	50	60
8.5	Теплоснабжение			
8.5.1	Источники тепловой энергии	единиц	30	18
8.5.2	Протяженность магистральных сетей (двухтрубная)	км	8,12	32,25
9	Объекты специального назначения			
9.1	Кладбища (действующие)	объект/общая площадь, га	3/15,48	3/15,48
9.2	Скотомогильники	объект	-	-
9.3	Свалка твердых коммунальных отходов	объект	-	-
10	Объекты обеспечения пожарной безопасности			
10.1	Пожарная часть	единиц	1	1
10.2	Пожарный резервуар	единиц	2	2
10.3	Пожарный пост	единиц	1	1







Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО»

Внесение изменений в Генеральный план
муниципального образования
«Усть-Камчатское сельское поселение»
Усть-Камчатского района Камчатского края

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Генеральный директор ООО НПИ «ЭНКО»

Н.А. Николаевская

Главный архитектор проекта

А.Г. Немчинова

Санкт-Петербург
2022

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 3

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 17

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
Объекты транспортной инфраструктуры							
1	Основные улицы сельского поселения (планируемый к реконструкции)	602030502	Улучшение качества внутрипоселковых транспортных связей	Протяженность – 5,43 км.	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
2	Местные улицы (планируемый к размещению)	602030503	Обеспечение внутрипоселковых транспортных связей	Протяженность – 12,79 км.	с. Крутоберегово	-	Расчетный срок
3	Местные улицы (планируемый к реконструкции)	602030503	Улучшение качества внутрипоселковых транспортных связей	Протяженность – 7,58 км.	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
4	Местные улицы (планируемый к размещению)	602030503	Обеспечение внутрипоселковых транспортных связей	Протяженность – 9,3 км.	п. Усть-Камчатск	-	Расчетный срок
5	Местные улицы (планируемый к реконструкции)	602030503	Улучшение качества внутрипоселковых транспортных связей	Протяженность – 39,53 км.	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
6	Мостовое сооружение (планируемый к размещению)	602031601	Улучшение качества внутрипоселковых транспортных связей	1 ед.	с. Крутоберегово, зона транспортной инфраструктуры	-	Расчетный срок
Объекты культуры и искусства							
7	Выставочный зал (планируемый к размещению)	602010201	Обеспечение условий для развития на территории поселения культуры и искусства	Встроенный объект при библиотеке	п. Усть-Камчатск, общественно-деловые зоны	-	Расчетный срок
Объекты инженерной инфраструктуры							
Электрические подстанции							

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
8	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
9	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, общественно-деловые зоны	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
10	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
11	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, зона сельскохозяйственного использования	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
12	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, общественно-деловые зоны	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
13	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
14	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
15	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
16	Трансформаторная подстанция (ТП) (планируемый к размещению)	602040217	Передача и распределение электрической энергии	2 ед. Установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь

Линии электропередачи (ЛЭП)

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
17	Линии электропередачи 10 кВ (планируемый к размещению)	602040315	Передача электрической энергии до потребителей	Протяжённость – 1,9 км	п. Усть-Камчатск	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
18	Линии электропередачи 6 кВ (планируемый к размещению)	602040316	Передача электрической энергии до потребителей	Протяжённость – 2,2 км	п. Усть-Камчатск	Охранная зона 10 м в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства	Первая очередь
Объекты теплоснабжения							
19	Источник тепловой энергии (№ 18) (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона инженерной инфраструктуры	-	Первая очередь
20	Источник тепловой энергии (№ 20) (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона коммунально-складская зона	-	Первая очередь
21	Источник тепловой энергии (№ 17) (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона инженерной инфраструктуры	-	Первая очередь
22	Источник тепловой энергии (№ 15) (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона инженерной инфраструктуры	-	Первая очередь
23	Источник тепловой энергии (№ 19) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Лазо (Приют), зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
24	Источник тепловой энергии (№ 23) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Ленина, 5, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
25	Источник тепловой энергии (№ 24) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Лазо, 2а, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
26	Источник тепловой энергии (№ 25) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Ленина, 16, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
27	Источник тепловой энергии (№ 26) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Чехова, 4а, общественно-деловые зоны	-	Первая очередь
28	Источник тепловой энергии (№ 30) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Кооперативная, 9, коммунально-складская зона	-	Первая очередь
29	Источник тепловой энергии (№ 35) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Лесная, 50а, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
30	Источник тепловой энергии (№ 36) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, ул. Горького, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
31	Источник тепловой энергии (№ 9) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, ул. Советская, 1, общественно-деловые зоны	-	Первая очередь
32	Источник тепловой энергии (№ 31) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, ул. Аэрофлотская, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
33	Источник тепловой энергии (№ 32) (планируемый к реконструкции)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, ул. Новая, общественно-деловые зоны	-	Первая очередь
34	Источник тепловой энергии (№ 1) (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона инженерной инфраструктуры	-	Первая очередь
35	Источник тепловой энергии (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, коммунально-складская зона	-	Первая очередь
36	Источник тепловой энергии (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
37	Источник тепловой энергии (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	-	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
38	Источник тепловой энергии (планируемый к размещению)	602040901	Обеспечение теплоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Первая очередь
Сети теплоснабжения							
39	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	602041002	Обеспечение теплоснабжения	Протяжённость – 5,8 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
40	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к реконструкции)	602041002	Обеспечение теплоснабжения	Протяжённость – 0,02 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
41	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к размещению)	602041002	Обеспечение теплоснабжения	Протяжённость – 7,10 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
42	Теплопровод распределительный (квартальный) (планируемый к размещению)	602041002	Обеспечение теплоснабжения	Протяжённость – 9,05 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
Объекты водоснабжения							
43	Артезианская скважина (планируемый к размещению)	602041106	Обеспечение водоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
44	Артезианская скважина (планируемый к размещению)	602041106	Обеспечение водоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
45	Водопроводные очистные сооружения (планируемый к размещению)	602041102	Водоподготовка, обеззараживание воды	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
46	Резервуар (планируемый к размещению)	602041105	Бесперебойное водоснабжение	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
47	Насосная станция (планируемый к размещению)	602041103	Обеспечение водоснабжения	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
48	Водопроводные очистные сооружения (планируемый к размещению)	602041102	Водоподготовка, обеззараживание воды	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, площадка насосной станции 2 подъема, зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4/1110-04	Первая очередь
Сети водоснабжения							
49	Водопровод (планируемый к реконструкции)	602041202	Безаварийное водоснабжение	Протяжённость – 15,3 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
50	Водопровод (планируемый к реконструкции)	602041202	Безаварийное водоснабжение	Протяжённость – 2,8 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
51	Водопровод (планируемый к размещению)	602041202	Подача воды потребителям	Протяжённость – 7,03 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
52	Водопровод (планируемый к размещению)	602041202	Подача воды потребителям	Протяжённость – 10,1 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
Объекты водоотведения							
53	Очистные сооружения (КОС) (планируемый к реконструкции)	602041301	Очистка сточных вод	Проектная производительность – 1,5 тыс. м ³ /сут.	п. Усть-Камчатск, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 200 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
54	Очистные сооружения (КОС) (планируемый к размещению)	602041301	Очистка сточных вод	Проектная производительность – 0,1 тыс. м³/сут.	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 150 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
55	Очистные сооружения (КОС) (планируемый к размещению)	602041301	Очистка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, Дембиевская коса, иная зона	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
56	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
57	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
58	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
59	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к реконструкции)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
60	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
61	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Погодный, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
62	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, коммунально-складская зона	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
63	Канализационная насосная станция (КНС) (планируемый к размещению)	602041303	Прием и перекачка сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, иная зона	Санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
64	Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению)	602041302	Отведения дождевых сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	с. Крутоберегово, зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 50 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
65	Очистные сооружения дождевой канализации (планируемый к размещению)	602041302	Отведения дождевых сточных вод	1 ед., установленная мощность – по проекту	п. Усть-Камчатск, микрорайон Новый, зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 50 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Первая очередь
Сети водоотведения							
66	Канализация самотечная (планируемый к реконструкции)	602041401	Безаварийное водоотведение	Протяжённость – 2,6 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
67	Канализация самотечная (планируемый к размещению)	602041401	Транспортировка сточных вод	Протяжённость – 11,1 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Код объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
68	Канализация самотечная (планируемый к размещению)	602041401	Транспортировка сточных вод	Протяжённость – 8,3 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь
69	Канализация напорная (планируемый к реконструкции)	602041402	Безаварийное водоотведение	Протяжённость – 0,6 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
70	Канализация напорная (планируемый к размещению)	602041402	Транспортировка сточных вод	Протяжённость – 4,06 км	п. Усть-Камчатск	-	Первая очередь
71	Канализация напорная (планируемый к размещению)	602041402	Транспортировка сточных вод	Протяжённость – 0,9 км	с. Крутоберегово	-	Первая очередь

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Площадь зоны, га	Описание функциональных зон и иные параметры	
1	Жилые зоны	158,6	-	-
1.1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	20,5	Зона предназначена для размещения многоквартирных жилых домов до 5 этажей, а также блокированных жилых домов с придомовыми участками. Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,6. Предельное количество этажей – 5. Средняя этажность – 3 эт. Коэффициент плотности застройки – 0,4-1,2. Плотность населения – 50-150 чел./га	<i>Местного значения поселения:</i> – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (микрорайон Погодный п. Усть-Камчатск); – канализационная насосная станция 1 ед. (юго-восточная часть микрорайона Погодный п. Усть-Камчатск).
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	138,1	Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов, многоквартирных жилых домов до 4 этажей, включая мансардный, а также блокированных жилых домов с придомовыми участками. Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,4. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 2 эт. Коэффициент плотности застройки – 0,8. Плотность населения – 50-150 чел./га	<i>Местного значения поселения:</i> – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – трансформаторная подстанция (ТП) 2 ед. (микрорайон Погодный п. Усть-Камчатск); – трансформаторная подстанция (ТП) 2 ед. (с. Крутоберегово); – источник тепловой энергии 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии 1 ед. (с. Крутоберегово).
2	Общественно-деловые зоны	46,26	Зона предназначена для размещения объектов образования, здравоохранения, спорта, культуры, социального обслуживания, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, объектов торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, административных, стоянок автомобильного транспорта иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, размещаемых в зоне, также включаются отдельно стоящие гостиницы и общежития. Максимально допустимый коэффициент застройки – 1,0. Коэффициент плотности застройки – 2,4-3; Предельное количество этажей – 5. Средняя этажность – 2 эт.	<i>Регионального значения:</i> – патолого-анатомическое отделение ГБУЗ КК «Усть-Камчатская районная больница» 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – фельдшерский пункт ГБУЗ «Усть-Камчатская районная больница» 1 ед. (с. Крутоберегово); – плавательный бассейн 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – социальный приют для детей (детский дом-интернат) 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – иной объект (туристическая инфраструктура – гостиница, объекты сервиса) 1 ед. (п. Усть-Камчатск). <i>Местного значения муниципального района:</i> – плоскостные спортивные сооружения 3 ед. (п. Усть-Камчатск); – крытый каток с искусственным льдом 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – ярмарочный комплекс 1 ед. (п. Усть-Камчатск). <i>Местного значения поселения:</i> – выставочный зал 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (микрорайон Погодный п. Усть-Камчатск);
3	Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктуры	326,46	-	-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Площадь зоны, га	Описание функциональных зон и иные параметры	
3.1	Производственная зона	151,82	Зона предназначена для размещения производственных объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 1,0-2,4; Класс опасности – III-IV. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 4 эт.	
3.2	Коммунально-складская зона	22,12	Зона предназначена для размещения коммунально-складских объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 1,0-2,4; Класс опасности – IV-V. Предельное количество этажей – 4. Средняя этажность – 4 эт.	<i>Местного значения поселения:</i> – источник тепловой энергии (№ 20) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – канализационная насосная станция 1 ед. (южная часть с. Крутоберегово);
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	19,78	Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры.	<i>Местного значения поселения:</i> – источник тепловой энергии (№ 18) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии (№ 17) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии (№ 15) 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии (№ 1) 1 ед. (микрорайон Погодный п. Усть-Камчатск); – источник тепловой энергии 1 ед. (с. Крутоберегово); – водопроводные очистные сооружения 1 ед. (площадка насосной станции 2 подъема водозабора «Чаячий» п. Усть-Камчатск); – артезианская скважина 2 ед. (южная часть с. Крутоберегово); – водопроводные очистные сооружения 1 ед. (южная часть с. Крутоберегово); – резервуар 1 ед. (южная часть с. Крутоберегово); – насосная станция 1 ед. (южная часть с. Крутоберегово); – очистные сооружения (КОС) 1 ед. (северо-западная часть с. Крутоберегово); – очистные сооружения дождевой канализации 1 ед. (с. Крутоберегово).
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	132,74	Зона предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе внешнего автомобильного транспорта.	<i>Регионального значения:</i> – причальные сооружения п. Усть-Камчатск <i>Местного значения поселения:</i> – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (п. Усть-Камчатск); – канализационная насосная станция 1 ед. (микрорайон Новый п. Усть-Камчатск); – очистные сооружения дождевой канализации 1 ед. (микрорайона Новый п. Усть-Камчатск).
4	Зоны сельскохозяйственного использования	305,81	Зона предназначена для размещения: – пашни, сенокосов, пастбищ, залежей, земли, занятой многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); – садоводческих и огороднических объединений граждан, садово-огородных участков; – территорий, занятых зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции; – территорий, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных воздействий, замкнутыми водоемами; – резервных земель для развития объектов сельскохозяйственного назначения; – крестьянско-фермерского хозяйства.	<i>Местного значения поселения:</i> – трансформаторная подстанция (ТП) 1 ед. (п. Усть-Камчатск);

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Площадь зоны, га	Описание функциональных зон и иные параметры	
5	Зоны рекреационного назначения	47,16	Зона предназначена для размещения парков, садов, скверов, рекреационных зон прибрежных территорий, естественных незастроенных природных территорий Максимально допустимый коэффициент застройки – 0,07. Ёмкость территории не устанавливается. Плотность территории не устанавливается. Предельное количество этажей и средняя этажность не устанавливаются.	-
6	Зона специального назначения	16,11	-	-
6.1	Зона кладбищ	16,11	Зона предназначена для размещения объектов погребения Предельное количество этажей – 2. Средняя этажность – 1 эт. Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается.	-
7	Зоны режимных территорий	301,23	Зона предназначена для размещения объектов обороны и безопасности Предельное количество этажей – 2. Средняя этажность – 1 эт. Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается.	-
8	Зона акваторий	2438,97	Зона предназначена для размещения поверхностных водных объектов	-
9	Иные зоны	1092,07	Зона предназначена для территории общего пользования, которые не вовлечены в градостроительную деятельность Максимально допустимый коэффициент застройки не устанавливается. Предельное количество этажей и средняя этажность не устанавливаются.	<i>Местного значения поселения:</i> – очистные сооружения (КОС) 1 ед. (восточная часть Дембиевской косы п.Усть-Камчатск); – канализационная насосная станция 1 ед. (с. Крутоберегово).

Газета официальной информации
«Усть-Камчатский вестник - официально»
Учредители: Совет народных депутатов
Усть-Камчатского муниципального района

Гл. редактор А.А.Косулин

Адрес редакции и
издательства:
684415, Камчатский край,
п. Усть-Камчатск,
ул. Советская, д. 1.
Тел/факс: 2-01-58
E-mail: ukmedia@mail.ru

Подписано в печать:
05.09.2022 г.
Отпечатано в редакции
«Усть-Камчатский вестник - официально»
Тираж: 100 экз.
Объем: 36 п. л.
Распространяется бесплатно